

AMTSBLATT

**FÜR DIE STADT
WERDER (HADEL)**



HERAUSGEGEBEN VOM
Bürgermeister der Stadt Werder (Havel),
Eisenbahnstraße 13/14

Der Bürgermeister als Amtsdirektor
Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13/14
Tel.: (03327) 783-0 * Fax: (03327) 44 385

Herstellung:
General-Anzeiger Werder (Havel) GmbH
Postfach 1, 14536 Werder (Havel)
Telefon: (03327) 46 88-0 - Fax: (03327) 46 88 46
Belichtung & Druck:
Der Ossi-Druck GmbH & Co.KG
Am Piperfenn 8 - 14776 Brandenburg an der Havel

**FÜR DAS
AMT WERDER**

mit den Gemeinden
Golm - Töplitz



Werder, den 22. November 2002 - Jahrgang 7 - Nummer 24

Inhaltsverzeichnis

Öffentliche Ausschreibung gem. § 17 Nr. 1 VOB/A der Stadt Werder (Havel)	Seite 1
Öffentliche Ausschreibung gem. § 17 Nr. 1 VOB/A der Stadt Werder (Havel)	Seite 1
Öffentliche Auslegung des gebilligten und geänderten Planentwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans 040/01 „Hotel und Ferienanlage am Schwielowsee“ gemäß BauGB § 3 (3)	Seite 2
Einladung 31. Hauptausschuss	Seite 2
Einladung zur öffentlichen Ortsbeiratssitzung Plötzin	Seite 3
Einladung zur öffentlichen Ortsbeiratssitzung Petzow	Seite 3
Stellenausschreibung	Seite 3
Amtliche Bekanntmachung für die Stadt Werder (Havel) Ablauf von Nutzungsrechten an Grabstellen	Seite 4
Einladung zur öffentlichen außerplanmäßigen gemeinedvertreter-sitzung Golm	Seite 4

Amtliche Bekanntmachung
für das Amt Werder
Ablauf von Nutzungsrechten
an Grabstellen

Seite 4

Öffentliche Ausschreibung gem. § 17 Nr. 1 VOB/A der Stadt Werder (Havel)

Auf Grund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeister der Stadt Werder (Havel) vom 15.11.2002 wird im Auftrag und im Namen der Stadt Werder (Havel) die öffentliche Ausschreibung nach VOB/A für die Außenputzarbeiten der Grundschule „Franz-Dümichen“ in Werder (Havel) im Internet unter www.werder-havel.de sowie im Ausschreibungsblatt des Landes Brandenburg vom 25.11.2002 Nr. 47 bekannt gemacht.

Werder (Havel), den 15.11.2002

gez.: Werner Große
Bürgermeister

Öffentliche Ausschreibung gem. § 17 Nr. 1 VOB/A der Stadt Werder (Havel)

Auf Grund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeister der Stadt Werder (Havel) vom 13.11.2002 wird im Auftrag und im Namen der Stadt Werder (Havel) die öffentliche Ausschreibung nach VOB/A für die Mauerwerkstrockenlegung der Kita Elsastraße in Werder (Havel) im Internet unter www.werder-havel.de sowie im Ausschreibungsblatt des Landes Brandenburg vom 25.11.2002 Nr. 47 bekannt gemacht.

Werder (Havel), den 13.11.2002

gez: Werner Große
Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung für die Stadt Werder (Havel)

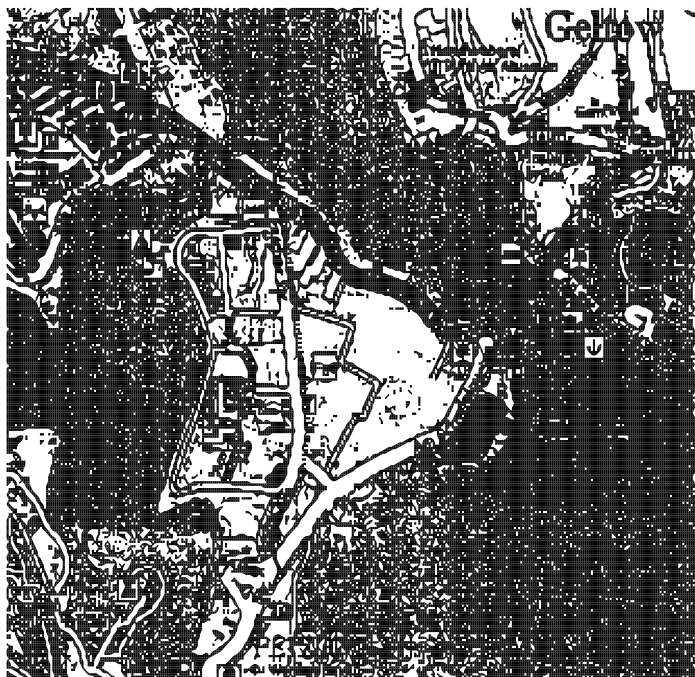
Auf Grund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 15.11.2002 erfolgt die nachstehende Bekanntmachung:

Öffentliche Auslegung des gebilligten und geänderten Planentwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans 040/01 „Hotel und Ferienanlage am Schwielowsee“ gemäß BauGB § 3 (3)

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer öffentlichen Sitzung am 14.11.2002 den geänderten Entwurf zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan 040/01 „Hotel und Ferienanlage am Schwielowsee“ gebilligt und die erneute öffentliche Auslegung gemäß Baugesetzbuch (BauGB) § 3 (3) beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans erstreckt sich über das Gebiet des ehemaligen Jugendtouristenhotels einschließlich Campingplatz, gelegen im Ortsteil Petzow der Stadt Werder (Havel). Er wird im Nordwesten begrenzt von der Straße Am Schwielowsee, im Süden und Südosten vom Schwielowsee, im Nordosten vom Wohngrundstück Am Schwielowsee 125 und im Westen von den Flurstücken 24, 25 und 27/2. Der Geltungsbereich hat eine Größe von ca. 7,64 ha.

Kartenausschnitt:



Ziel und Zweck der Planung:

Mit der Planung ist beabsichtigt, den städtebaulichen Missstand zu beseitigen und das Areal einer planerischen Ordnung zuzuführen. Die touristische Nutzung bleibt erhalten und wird durch weitere Freizeit- und Erholungseinrichtungen ergänzt. Die geplante Ferienanlage sieht eine Mischung aus Hotelbetrieb, Apartments und einer Ferienhaussiedlung vor. Das Gesamtkonzept wird durch ein Angebot an Tagungskapazitäten ergänzt.

Hinweis:

Gemäß der geltenden Rechtsvorschrift wurde für das Vorhaben eine Umweltverträglichkeitsprüfung durchgeführt. Die Ergebnisse wurden als Umweltbericht in die Begründung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan aufgenommen.

Auslegung:

Die Stadt Werder (Havel) hat gem. BauGB § 3 (3) Satz 2 davon Gebrauch gemacht, die Dauer der Auslegung auf 2 Wochen zu verkürzen. Der geänderte Entwurf des Bebauungsplans 040/01 „Hotel und Ferien-

anlage am Schwielowsee“ liegt vom:

02.12.2002 bis 16.12.2002

in der Stadtverwaltung Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13/14 im Flurbereich des Erdgeschosses während folgender Zeiten aus:

Mo., Mi.: 9.00 bis 12.00 und 13.00 bis 15.30 Uhr
Di.: 8.00 bis 18.00 Uhr
Do.: 8.00 bis 16.00 Uhr
Fr.: 8.00 bis 12.00 Uhr

Gelegenheit zur Erörterung ist gegeben.

Es wurde bestimmt, dass gem. § 3 (3) Satz 1 Hinweise und Anregungen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen vorgebracht werden können. Diese werden innerhalb der Auslegungsfrist schriftlich oder persönlich zur Niederschrift bei vorstehend genannter Dienststelle entgegengenommen.

gez.: Werner Große
 Bürgermeister

Einladung

Sitzung: 31. Hauptausschuss
 Sitzungstag: 28. November 2002
 Sitzungsort: Altes Rathaus, Sitzungssaal
 Beginn: 18.30 Uhr Ende: ca. 21.30 Uhr

TOP	vorläufiger Beratungsgegenstand	Bemerkungen
	I. Öffentliche Sitzung	
1.	Feststellung - der ordnungsgemäßen Einberufung - der Beschlussfähigkeit Festsetzung - der Tagesordnung - des Mitunterzeichners	
2.	Anerkennung des Beschlussprotokolls über die öffentliche Sitzung des 30. Hauptausschusses vom 17.10.2002	
3.	Einführung eines mobilen Bürgerservice für die Ortsteile der Stadt Werder (Havel)	FB1
4.	Sanierungsgebiet „Innenstadt Werder“ hier: Rahmenplan Mai 2001	Marketing
5.	Informationen und Anfragen	
	II. Nichtöffentliche Sitzung	
6.	Festsetzung der Tagesordnung	
7.	Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Sitzung des 30. Hauptausschusses vom 17.10.2002	
8.	Grundstück in Werder (Havel) Flur 17, Flurstück 23/2	FB 2
9.	Grundstück in Werder (Havel), Flur 7, Flst. 48 Größe 4.545 qm	FB 2
10.	Grundstück in Werder (Havel),	FB2

Gemarkung Glindow, Flur 3,
Flurstück 21/2

- | | | |
|-----|--|------|
| 11. | Grundstücke in Werder (Havel)
Gemarkung Glindow Flur 4,
Flurstücke 85 und 87 | FB 2 |
| 12. | Grundstücke in Werder (Havel)
Ortsteil Glindow, Flur 6,
Flurstücke 546/1 bis 3 | FB 2 |
| 13. | Grundstücke in Werder (Havel)
Gemarkung Phöben, Flur 3,
Flurstück 74 und Flur 6, Flurstück 19, | FB 2 |
| 14. | Grundstück in Werder (Havel)
Gemarkung Plötzin/Plessow,
Flur 2, Flurstück 97/2 | FB 2 |
| 15. | Grundsatzbeschluss | FB 2 |
| 16. | Informationen und Anfragen | |

gez. Werner Große
Bürgermeister

Einladung zur öffentlichen Ortsbeiratssitzung Plötzin

Sitzung: Ortsbeiratssitzung
Sitzungstag: 03.12.2002
Sitzungsort: Gaststätte „Fischerklause“ Plessow
Beginn: 19.00 Uhr Ende: ca. 22.00 Uhr

TOP	vorläufiger Beratungsgegenstand	Bemerkungen
-----	---------------------------------	-------------

I. Öffentliche Sitzung

- | | | |
|------------------------------|---|------|
| 1. | Feststellung
der ordnungsgemäßen Einberufung
der Beschlussfähigkeit
Festsetzung
der Tagesordnung
des Mitunterzeichners | |
| 2. | Anerkennung des öffentlichen Protokolls der
Ortsbeiratssitzung vom 22.10.2002 | |
| 3. | Verkehrsproblem Knotenpunkt B1/ Dorfstraße in
Neu-Plötzin
hier: Schließung der Auffahrt zur B1 | FB 4 |
| 4. | Einwohnerfragestunde | |
| 5. | Informationen und Anfragen | |
|
 | | |
| II. Nichtöffentliche Sitzung | | |
| 6. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 7. | Anerkennung des nichtöffentlichen Protokolls der
Ortsbeiratssitzung vom 22.10.2002 | |
| 8. | Informationen und Anfragen | |

gez. Siegfried Frömling

Ortsbürgermeister

Einladung zur öffentlichen Ortsbeiratssitzung Petzow

Sitzung: Ortsbeiratssitzung
Sitzungstag: 02.12.2002
Sitzungsort: Inselparadies Petzow
An der Grelle 12
Beginn: 19.00 Uhr Ende: ca. 21.00 Uhr

TOP	vorläufiger Beratungsgegenstand	Bemerkung
-----	---------------------------------	-----------

I. Öffentliche Sitzung

- | | | |
|------------------------------|---|-------------------|
| 1. | Feststellung
- der ordnungsgemäßen Einberufung
- der Beschlussfähigkeit
Festsetzung
- der Tagesordnung
- des Mitunterzeichners | |
| 2. | Anerkennung des Protokolls der öffentlichen
Ortsbeiratssitzung vom 14.10.2002 | |
| 3. | Zukünftige Zusammenarbeit und
Arbeitsteilung mit dem in
Gründung befindlichen Heimatverein Petzow e. V. | Ortsbürgermeister |
| 4. | Mittel des Ortsbeirates für die Aufgaben
nach § 54 a IV GO
hier: Festlegung zur Verwendung | Ortsbürgermeister |
| 5. | Informationen und Anfragen | |
|
 | | |
| II. Nichtöffentliche Sitzung | | |
| 6. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 7. | Anerkennung des Protokolls der nichtöffentlichen
Ortsbeiratssitzung vom 26.08.2002 | |
| 8. | Informationen und Anfragen | |

gez. Bernd Hanike
Ortsbürgermeister

Stellenausschreibung

Bei der Stadt Werder (Havel) ist zum Jahresbeginn 2003 die Stelle eines/
einer

Sachbearbeiters/Sachbearbeiterin für Beteiligungen und Projektmanagement

zu besetzen.

Aufgabengebiet:

- Bearbeitung von Angelegenheiten im Zusammenhang mit wirtschaftlicher Beteiligung und Betätigung der Stadt Werder (Havel) insbesondere vorbereitende Tätigkeiten für den Verwaltungschef
- Vorschläge zur strategischen und operativen Planung für die Verwaltungsspitze
- Unterstützung des Bürgermeisters bei der Erledigung und Umsetzung von Führungsaufgaben
- Situationsbezogene Schwerpunktsetzung zur Durchführung von

Analysen für bestimmte Projekte und Maßnahmen

- Vorschläge zur Verbesserung hinsichtlich der Zweckmäßigkeit und Wirtschaftlichkeit von Projekten und Maßnahmen
- Aufbau, Entwicklung und Durchführung des Verwaltungs- und Beteiligungscontrollings
- Bearbeitung betriebswirtschaftlicher Einzelfragen und betriebswirtschaftliche Beratung

Anforderungen:

- Ausbildung zum/zur Diplom-Verwaltungswirt/in und entsprechende Berufserfahrung in der Leitungsebene vorzugsweise in einer Kommunalverwaltung
- Zusatzqualifizierung als Betriebswirt/in und Verständnis für betriebswirtschaftliche Zusammenhänge sind von Vorteil
- soziale Kompetenz, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen sowie Belastbarkeit
- gute Verwaltungs- und Rechtskenntnisse sowie ausgeprägte Fähigkeiten auf dem Gebiet der Organisation
- Kommunikationskompetenz und Moderationstechniken
- PC-Kenntnisse und Erfahrungen mit Standardsoftware

Allgemeine Hinweise:

Bei Vorliegen der entsprechenden Voraussetzungen ist eine Eingruppierung in die Vergütungsgruppe III nach dem Angestelltentarifvertrag BAT-O möglich.

Schwerbehinderte werden bei entsprechender Eignung bevorzugt berücksichtigt. Schwerbehinderte werden deshalb gebeten, bereits ihren Bewerbungsunterlagen eine Kopie ihres Schwerbehindertenausweises beizufügen und im Bewerbungsschreiben auf ihre Schwerbehinderung hinzuweisen.

Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung stehen, werden nicht erstattet.

Bewerbungsschluss: Bewerbungsschluss ist der 20.12.2002

Kontakt:

Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen (tabellarischer Lebenslauf mit ausführlichem beruflichem Werdegang, neues Lichtbild, Kopien der Bildungsabschlüsse und eventuelle Beurteilungen über Ihre bisherigen Tätigkeiten) richten Sie bitte an:

Stadt Werder (Havel)
Fachbereich 1 - Personal
Eisenbahnstr. 13/14
14542 Werder (Havel)

gez. Werner Große
Bürgermeister

- Reihengräber	Beisetzung 1977
- Wahlstellen	Beisetzung 1977
- Urnenstellen	Beisetzung 1982
- Kinderreihengräber	Beisetzung 1982

Laut Friedhofssatzung kann eine Verlängerung der Nutzungsrechte (außer für Reihengräber) erfolgen.

Nach Ablauf der Ruhezeit oder des Nutzungsrechtes sind die Grabmale und sonstigen baulichen Anlagen durch den zur Unterhaltung Verantwortlichen zu entfernen. Dazu bedarf es eines Erlaubnisscheines der Friedhofsverwaltung.

Sind die Grabmale oder sonstigen baulichen Anlagen nicht innerhalb von 3 Monaten nach Ablauf der Ruhezeit oder des Nutzungsrechtes entfernt fallen sie entschädigungslos in die Verfügungsgewalt der Stadt Werder (Havel).

Sofern Grabstellen von der Friedhofsverwaltung abgeräumt werden, hat der jeweilige Nutzungsberechtigte die Kosten zu tragen.

gez. G r o ß e
Bürgermeister

Amtliche Bekanntmachung für die Stadt Werder (Havel)

Aufgrund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 18.11.2002 wird der Ablauf von Nutzungsrechten an Grabstellen bekannt gemacht.

Ablauf von Nutzungsrechten an Grabstellen

Alter Friedhof Werder (Havel), Inselstadt; Neuer Friedhof Werder (Havel), Kemnitzer Straße; Friedhof in Werder (Havel) OT Plötzin, Alte Dorfstraße

Im Laufe des Kalenderjahres 2002 sind die Nutzungsrechte für folgende Grabstellen abgelaufen: