

AMTSBLATT

**FÜR DIE STADT
WERDER (HADEL)**



HERAUSGEGEBEN VOM
Bürgermeister der Stadt Werder (Havel),
Eisenbahnstraße 13/14

Der Bürgermeister als Amtsdirektor
Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13/14
Tel.: (03327) 783-0 * Fax: (03327) 44 385

Herstellung:
General-Anzeiger Werder (Havel) GmbH
Postfach 1, 14536 Werder (Havel)
Telefon: (03327) 46 88-0 - Fax: (03327) 46 88 46
Belichtung & Druck:
Der Ossi-Druck GmbH & Co.KG
Am Piperfenn 8 - 14776 Brandenburg an der Havel

**FÜR DAS
AMT WERDER**

mit den Gemeinden
Golm - Töplitz



Werder, den 25. April 2003 - Jahrgang 8 - Nummer 9

Inhaltsverzeichnis

| | |
|---|---------|
| Einladung zur nichtöffentlichen außerplanmäßigen Ortsbeiratssitzung in Bliesendorf | Seite 1 |
| Einladung zur öffentlichen Ortsbeiratssitzung Petzow | Seite 2 |
| Einladung zur öffentlichen Ortsbeiratssitzung Kemnitz | Seite 2 |
| Amtliche Bekanntmachung für die Stadt Werder (Havel) Bebauungsplan 003/91/2003 „Strengfeld - Baumarkt“ Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB | Seite 2 |
| Bekanntmachung Kassierung Wassergeld für den Friedhof in Plötzin, Alte Dorfstr. | Seite 3 |
| Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Werder (Havel) öffentlicher Teilnahmewettbewerb für die beschränkte Ausschreibung von 2 vernetzten Telekommunikationsanlagen | Seite 3 |
| Einladung Amtsausschusssitzung | Seite 3 |
| Einladung zur öffentlichen Gemeindevertreterversammlung Golm | Seite 4 |
| Einladung zur öffentlichen Gemeindevertreterversammlung Töplitz | Seite 4 |

Einladung

Sitzung: nichtöffentlichen außerplanmäßigen Ortsbeiratssitzung
Sitzungstag: 06. Mai 2003
Sitzungsort: Gemeindezentrum Bliesendorf, Dorfstraße
Beginn: 19.00 Uhr Ende: ca. 21.00 Uhr

| TOP | vorläufiger Beratungsgegenstand | Bemerkung |
|-----|---------------------------------|-----------|
|-----|---------------------------------|-----------|

I. Öffentliche Sitzung

1. Feststellung
- der ordnungsgemäßen Einberufung

- der Beschlussfähigkeit
Festsetzung
- der Tagesordnung
- des Mitunterzeichners

2. Grundstücke in Werder (Havel),
Gemarkung Bliesendorf
Flur 1, 2, und 3, Flurstücke div. FB 2

3. Informationen und Anfragen

gez. Annette Gottschalk
Ortsbürgermeisterin

Einladung zur öffentlichen Ortsbeiratssitzung Petzow

Sitzung: Ortsbeiratssitzung
Sitzungstag: 05. Mai 2003
Sitzungsort: Inselparadies Petzow, An der Grelle 12
Beginn: 19.00 Uhr Ende: ca. 21.00 Uhr

| TOP | vorläufiger Beratungsgegenstand | Bemerkung |
|------------------------------|---|-------------------|
| I. Öffentliche Sitzung | | |
| 1. | Feststellung - der ordnungsgemäßen Einberufung - der Beschlussfähigkeit Festsetzung - der Tagesordnung - des Mitunterzeichners | |
| 2. | Anerkennung des Protokolls der öffentlichen Ortsbeiratssitzung vom 03.03.2003 | |
| 3. | Mittel der Ortsbeiräte nach § 54 a Abs. 1 GO hier: Vergabe von Mitteln | Ortsbürgermeister |
| 4. | Antrag von Herrn Birlem zur Errichtung eines Festplatzes hier: Beschlussfassung | Ortsbürgermeister |
| 5. | Informationen und Anfragen | |
| II. Nichtöffentliche Sitzung | | |
| 6. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 7. | Anerkennung des Protokolls der nichtöffentlichen Ortsbeiratssitzung vom 03.03.2003 | |
| 8. | Grundstücke in Werder (Havel), Flur 26, Flst 44 und 45 | Ortsbürgermeister |
| 9. | Informationen und Anfragen | |

gez. Bernd Hanike
Ortsbürgermeister

Einladung

Sitzung: Ortsbeiratssitzung
Sitzungstag: 05. Mai 2003
Sitzungsort: Gemeindezentrum Kemnitz
Kemnitz, Dorfstraße 27 b
Beginn: 19.00 Uhr Ende: ca. 21.00 Uhr

| TOP | vorläufiger Beratungsgegenstand | Bemerkung |
|------------------------|--|-----------|
| I. Öffentliche Sitzung | | |
| 1. | Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Beschlussfähigkeit Festsetzung der Tagesordnung | |

des Mitunterzeichners

2. Anerkennung der Beschlussprotokolle der öffentlichen Ortsbeiratssitzung vom 10.02.2003 und außerplanmäßigen Ortsbeiratssitzung vom 24.02.2003
 3. Einwohnerfragestunde
 4. Leitbild der Stadt Werder (Havel) und ihrer Ortsteile
hier: Beratung Fraktion AFB
 5. Mittel der Ortsbeiräte nach § 54 a Abs. 1 GO
hier: Vergabe von Mitteln Ortsbürgermeister
 6. Informationen und Anfragen
- II. Nichtöffentliche Sitzung
7. Festsetzung der Tagesordnung
 8. Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Ortsbeiratssitzung vom 10.02.2003 und der außerplanmäßigen Ortsbeiratssitzung vom 24.02.2003
 9. Informationen und Anfragen
- gez.
Bernd-Michael Stritzke
Ortsbürgermeister

Amtliche Bekanntmachung für die Stadt Werder (Havel)

Auf Grund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 10.04.2003 wird nachstehender Beschluss und die Bürgerbeteiligung bekannt gemacht:

Bebauungsplan 003/91/2003 „Strengfeld - Baumarkt“

Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer öffentlichen Sitzung am 06.03.2003 den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans 003/91/2003 „Strengfeld – Baumarkt“ gefasst.

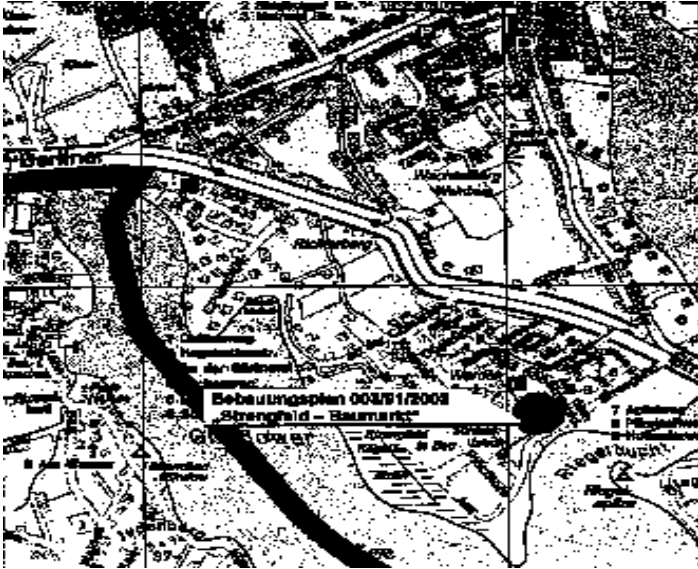
Mit diesem Aufstellungsbeschluss wird der Bebauungsplan 003/91 „Strengfeld“, 1. Änderung geändert.

Zur Unterrichtung der Bürger über die Planungsabsichten wird die

Frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB

durchgeführt.
Das Plangebiet umfasst eine Fläche von ca. 1,3 ha und wird begrenzt durch die Straßen Auf dem Strengfeld, Am Strengfeld, den Holunderweg und die Stellplätze des Einkaufszentrums „Werderpark“

Kartenausschnitt:



Ziel und Zweck der Planung:

Der Standort des bisherigen Baumarktes im Plangebiet 003/91 „Strengfeld“ soll einer funktionellen Umstrukturierung unterzogen werden. Das Sondergebiet – Baumarkt (SOBaumarkt) und das Sondergebiet – Einkaufszentrum (SOEKZ) bilden eine städtebauliche Einheit. Dieser Verbund von großflächigem Einzelhandel ist das Zentrum des Plangebiets „Strengfeld“.

Das bestehende Sondergebiet – Baumarkt soll in der Nutzungsstruktur erweitert werden. Eine höhere Flexibilität in der Bedarfsanpassung soll das Ziel der Planänderung sein. Es bleibt jedoch weiterhin Zielsetzung den innenstadtrelevanten Einzelhandel an diesem Standort auszuschließen.

Die Bürger werden gemäß § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB) frühzeitig an der Planung beteiligt und über die Ziele, Zwecke und Auswirkungen öffentlich informiert.

Aus diesem Grund ist

am: **Dienstag, 06.05.2003**
 von: **9.00 bis 12.00 und 13.00 bis 18.00Uhr**

in der

**Stadtverwaltung Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13/14
 im Zimmer 16**

Gelegenheit zur Erörterung und Äußerung gegeben.

Hinweise und Anregungen können bei vorstehend genannter Dienststelle schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

gez.: Werner Große
 Bürgermeister

Bekanntmachung

Kassierung Wassergeld für den Friedhof in Plötzin, Alte Dorfstr.

Die Kassierung des Wassergeldes für den Friedhof in Plötzin, Alte Dorfstr. erfolgt am
 Dienstag, d. 06.05.2003 und am Dienstag, d. 20.05.2003 jeweils von

14.00 bis 17.00 Uhr im Gemeindezentrum Plötzin, Friedhofswinkel 5.
 Die Gebühren können außerdem während der Sprechzeiten in der Stadtverwaltung Werder (Havel), Kirchstr. 6/7, Zimmer 1, entrichtet werden.

gez. Große
 Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Werder (Havel)

Auf Grund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 10.04.2003 wird der öffentliche Teilnahmewettbewerb für die beschränkte Ausschreibung von 2 vernetzten Telekommunikationsanlagen entsprechend VOL/A § 17 Abs. 2 (1) durch die Stadt Werder (Havel) im Internet unter www.werder-havel.de in der Rubrik Bürgerservice bekannt gemacht.

Werder (Havel), 10.04.2003

gez. i.V. Rietz
 Werner Große
 Bürgermeister

Einladung

Sitzung: Amtsausschuss
 Sitzungstag: 07. Mai 2003
 Sitzungsort: Versammlungsraum der Gemeinde Golm
 Reiherbergstraße 31
 Beginn: 19.00 Uhr Ende: ca. 21.00 Uhr

| TOP | vorläufiger Beratungsgegenstand | Bemerkung |
|-----|---------------------------------|-----------|
|-----|---------------------------------|-----------|

I. Öffentliche Sitzung

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Beschlussfähigkeit

Festsetzung der Tagesordnung des Mitunterzeichners
2. Anerkennung des Protokolls der öffentlichen Amtsausschusssitzung vom 13.01.2003
3. Prüfung der Jahresrechnung 2002 des Amtes Werder RPA hier: Entlastung des Bürgermeisters als Amtsdirektor
4. Überplanmäßige Ausgaben für die Amtsfeuerwehren FB 3 aus der Rücklage des Amtshaushaltes 2002 hier: Beschlussfassung
5. Informationen und Anfragen

gez. Marcus Krause
 Vorsitzender des Amtsausschusses

Einladung zur öffentlichen Gemeindevertreterversammlung Golm

Sitzung: Gemeindevertreterversammlung
 Sitzungstag: 28. April 2003
 Sitzungsort: Versammlungsraum der Gemeinde Golm
 Reiherbergstraße 31
 Beginn: 19.00 Uhr Ende: ca. 21.30Uhr

| TOP | vorläufiger Beratungsgegenstand | Bemerkung |
|------------------------------|---|--------------------|
| I. Öffentliche Sitzung | | |
| 1. | Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Beschlussfähigkeit Festsetzung der Tagesordnung des Mitunterzeichners | |
| 2. | Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Gemeindevertreterversammlung vom 17.03.2003 | |
| 3. | Einwohnerfragestunde | |
| 4. | Jahresrechnung 2002 hier: Verwendung von Haushaltsresten | ehrenamtl. mdl. |
| 5. | Haushaltssatzung 2003 hier: 2. Lesung/ ggf. Beschlussfassung | FB 2 |
| 6. | Bebauungsplan „Großer Plan – Am Herzberg“ Bauabschnitt 3 hier: Städtebaulicher Vertrag Sachstandsbericht zur Umsetzung der Beschlüsse 266/02 und 275/03 | FB 4 |
| 7. | Kommunalwahlen am 26. Oktober 2003 hier: Beschluss zur Wahlkreiseinteilung der Stadt Potsdam | ehrenamtl. Bgm. |
| 8. | Kommunalwahlen am 26. Oktober 2003 hier: Beschluss zum Wahlleiter/ stellvertretende Wahlleiterin | ehrenamtl. Bgm. |
| 9. | Informationen und Anfragen | |
| II. Nichtöffentliche Sitzung | | |
| 10. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 11. | Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Gemeindevertreterversammlung vom 17.03.2003 | |
| 12. | Grundstück Gemarkung Golm, Flur 7, Flst. 3 | FB 2 |
| 13. | Grundstück Gemarkung Golm, Flur 2, Flst. 22 | FB 2 |
| 14. | Instandsetzung Straße „ Am Zernsee“ | FB 4 |
| 15. | Informationen und Anfragen | |

gez. Marcus Krause
ehrenamtlicher Bürgermeister

Einladung zur öffentlichen Gemeindevertreterversammlung Töplitz

Sitzung: Gemeindevertretung
 Sitzungstag: 05. Mai 2003
 Sitzungsort: Versammlungsraum der Gemeinde Töplitz
 Töplitz, Dorfplatz 11
 Beginn: 19.00 Uhr Ende: ca. 22.00 Uhr

| TOP | vorläufiger Beratungsgegenstand | Bemerkung |
|--|---|------------------------|
| I. Öffentliche Sitzung | | |
| 1. | Feststellung - der ordnungsgemäßen Einberufung - der Beschlussfähigkeit Festsetzung - der Tagesordnung - des Mitunterzeichners | |
| 2. | Anerkennung der Beschlussprotokolle der öffentlichen Gemeindevertreterversammlungen vom 24.03.2003 | |
| 3. | Einwohnerfragestunde | |
| 4. | Kommunalwahlen 2003 hier: Beschluss zur Wahlkreiseinteilung | Bgm. |
| 5. | Bebauungsplan 19/02 „Ferienhausanlage am Mühlenberg“ hier: Aufhebungsbeschluss | ehrenamtlicher Bgm. |
| 6. | Informationen und Anfragen | |
| II. Nichtöffentliche Sitzung | | |
| 7. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 8. | Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Gemeindevertreterversammlung vom 23.03.2003 | |
| 9. | Gemarkung Alt Töplitz, Flur 1, Flurstück 246/3 und Flur 246/7 | FB 2 |
| 10. | Grundstück in Alt Töplitz, Flur 3, 4, 5 div. Flurstücke alle teilweise Grundstück in Leest, Flur 2, Flurstück 145 tlw. | FB 2 |
| 11. | Informationen und Anfragen | |
| gez. Wolfgang Ziemer ehrenamtlicher Bürgermeister | | |
| ————— Ende des Amtsblattes ————— | | |