

# AMTSBLATT

FÜR DIE STADT WERDER (HADEL)



Herausgegeben vom Bürgermeister der Stadt Werder (Havel) – Eisenbahnstraße 13/14 – Tel.: (03327) 783-0 Fax: (03327) 44 385

Werder (Havel), 06. Januar 2006 – Jahrgang 11 – Nummer 1

## Inhaltsverzeichnis

Einladung Sitzung des Ortsbeirates Glindow	Seite 2
Einladung Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Werder (Havel)	Seite 3
Öffentliche Bekanntmachung Auslegung der Planungsunterlagen zu den Straßenbaumaßnahmen „Ausbau der Straße am Plessower See, 2. Bauabschnitt“ in Werder (Havel) und „Ausbau der L90 Ortsdurchfahrt Werder von der Kesselgrundstraße bis Gartenstraße“ in Werder (Havel)	Seite 5
Amtliche Bekanntmachung 1. Festsetzung der Grundsteuer für das Kalenderjahr 2006 2. Festsetzung der Hundesteuer für das Kalenderjahr 2006	Seite 6
Öffentliche Bekanntmachung Straßenumbenennung	Seite 8

## Einladung

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Glindow  
Sitzungstag: 11.01.2006  
Sitzungsort: 14542 Werder (Havel) OT Glindow,  
Glindower Chausseestr. 93, Gaststätte "Grüner Baum"  
Beginn: 19:00 Uhr Ende: ca. 21:00 Uhr

## Tagesordnung:

Tages- ordn.- punkt	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
---------------------------	---------------------------------	------------

### Öffentlicher Teil

- |    |  |                               |
|----|--|-------------------------------|
| 1. | Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung   |                               |
| 2. | Feststellung der Beschlussfähigkeit  |                               |
| 3. | Festsetzung der Tagesordnung   |                               |
| 4. | Regularien zur Vergabe von Fördermitteln durch den Ortsbeirat Glindow nach Gemeindeordnung § 54 a Abs. 4 hier: Beschluss | Vorsitzender des Ortsbeirates |
| 5. | Glindower Vereine hier: Information über die Arbeit und zukünftige Vorhaben  | Vorsitzender des Ortsbeirates |

gez. Sigmar Wilhelm  
Vorsitzender des Ortsbeirates

Werder (Havel), den 04.01.2006

## Einladung

Sitzung: Sitzung der Stadtverordnetenversammlung  
Sitzungstag: 12.01.2006  
Sitzungsort: Hoher Weg 150 in 14542 Werder (Havel)  
Oberstufenzentrum Mensa  
Beginn: 18:30 Uhr Ende: ca. 21:00 Uhr

## Tagesordnung:

Tages- ordn.- punkt	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
---------------------------	---------------------------------	------------

### Öffentlicher Teil

- |     |  |               |
|-----|--|---------------|
| 1.  | Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung   |               |
| 2.  | Feststellung der Beschlussfähigkeit  |               |
| 3.  | Festsetzung der Tagesordnung   |               |
| 4.  | Anerkennung des Beschlussprotokolls<br>der öffentlichen Sitzung der SVV am 17.11.2005  |               |
| 5.  | Geschäftsordnung für die Stadtverordnetenversammlung<br>Werder (Havel) hier: Erste Änderungsordnung zur<br>Geschäftsordnung Vorlage: BSVV/0627/05            | Fachbereich 1 |
| 6.  | Bürgerservice für die Ortsteile der Stadt Werder (Havel)<br>hier: Änderung ab 01.01.2006<br>Vorlage: BSVV/0632/05  | Fachbereich 1 |
| 7.  | Haushaltsführung 2006<br>hier: Außerplanmäßige Ausgaben für die Fördermaßnahme<br>Touristische Erschließungsstraße in den Havelauen<br>Vorlage: BSVV/0655/06 | Fachbereich 2 |
| 8.  | Straßennamen in der Stadt Werder (Havel)<br>hier: Umbenennung eines Teilstücks einer Straße<br>Vorlage: BSVV/0640/05   | Fachbereich 4 |
| 9.  | Bebauungsplan 06/93/A 'Friedrichstraße/ Mühlensteig'<br>1. Änderung Nachtrag zur Abwägung<br>Vorlage: BSVV/0641/05   | Fachbereich 4 |
| 10. | Bebauungsplan 06/93/A 'Friedrichstraße/ Mühlensteig'<br>1. Änderung Städtebaulicher Vertrag<br>Vorlage: BSVV/0646/05   | Fachbereich 4 |

- |     |   |                  |
|-----|---|------------------|
| 11. | Bebauungsplan 06/93/A ' Friedrichstraße/ Mühlensteig'<br>1. Änderung Satzungsbeschluss<br>Vorlage: BSVV/0647/05   | Fachbereich 4    |
| 12. | Vorhabenbezogener Bebauungsplan 040/01/04<br>'Hotel und Ferienanlage am Schwielowsee', 2. Änderung<br>Hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB i. V. m. § 12<br>Abs. 2 BauGB<br>Vorlage: BSVV/0644/05 | Fachbereich 4    |
| 13. | Vorhabenbezogener Bebauungsplan 040/01/04<br>'Hotel und Ferienanlage am Schwielowsee', 2. Änderung<br>Hier: Billigung des Planentwurfs<br>Vorlage: BSVV/0652/05   | Fachbereich 4    |
| 14. | Wasser- und Bodenverband<br>hier: Vorstandswahlen<br>Vorlage: BSVV/0654/05  | Fachbereich 4    |
| 15. | Marktplatz Inselstadt<br>hier: Verkehrsberuhigung<br>Vorlage: BSVV/0645/05  | 1. Beigeordneter |
| 16. | Einwohnerfragestunde  |                  |
| 17. | Informationen und Anfragen  |                  |

Nichtöffentlicher Teil

- |     |  |                  |
|-----|--|------------------|
| 18. | Festsetzung der Tagesordnung   |                  |
| 19. | Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen<br>Sitzung der SVV am 17.11.2005   |                  |
| 20. | Grundstücke in Werder (Havel), Gemarkung Glindow,<br>Flur 4, Flurstücke 138, Größe 162 m <sup>2</sup> und 140, Größe 5616 m <sup>2</sup> | Fachbereich 2    |
| 21. | Normenkontrollverfahren B-Plan Nr. 039/99 'Hoher Weg'<br>Vorlage: BSVV/0649/05   | Beigeordnete     |
| 22. | Verein Glindower Brauchwasserversorgung e.V.<br>Vorlage: BSVV/0657/06  | 1. Beigeordneter |
| 23. | Informationen und Anfragen   |                  |

gez. Annette Gottschalk  
Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung

Werder (Havel), den 04.01.2006

## **Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Werder (Havel)**

Auf Grund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 02.01.2006 wird im Auftrag der Stadt Werder (Havel) die öffentliche Auslegung der Planungsunterlagen zu den Straßenbaumaßnahmen „Ausbau der Straße am Plessower See, 2.Bauabschnitt“ in Werder (Havel) und „Ausbau der L90 Ortsdurchfahrt Werder von der Kesselgrundstraße bis Gartenstraße“ in Werder (Havel) bekannt gemacht.

### **Auslegungszeitraum**

Die öffentliche Auslegung der Planungsunterlagen findet in der Zeit vom 09.01.2006 bis zum 03.02.2006 zu den Sprechzeiten statt.

Dienstag	:	08:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:30 Uhr
Mittwoch	:	09:00 - 13:00 Uhr
Donnerstag	:	07:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:00 Uhr
Freitag	:	08:00 – 12.00 Uhr

### **Auslegungsort**

Die öffentliche Auslegung findet in der Stadtverwaltung Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13/14 in 14542 Werder (Havel), Raum 21 statt.

Nach Beendigung der Straßenbaumaßnahme werden Straßenausbaubeiträge erhoben.

Werder (Havel), 02.01.2006

gez.  
Werner Große

## **Ämtliche Bekanntmachung der Stadt Werder (Havel)**

Aufgrund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 02.01.2006 wird die nachfolgende Festsetzung bekannt gemacht.

### **1. Festsetzung der Grundsteuer für das Kalenderjahr 2006 im Gebiet der Stadt Werder (Havel) durch öffentliche Bekanntmachung**

*Festsetzung der Grundsteuer für das Kalenderjahr 2006 gemäß § 27 Abs. 3 Grundsteuergesetz (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I, S. 965)*

Die Grundsteuer 2006 wird für alle diejenigen Grundstücke, deren Bemessungsgrundlagen sich seit der letzten Bescheiderstellung nicht geändert haben, durch diese öffentliche Bekanntmachung gemäß § 27 Abs. 3 GrStG in der zuletzt veranlagten Höhe festgesetzt.

Die Grundsteuer ist zu den aus dem Bescheid für das Jahr 2005 unter „Ratenfälligkeit für die Folgejahre“, festgesetzten Terminen für das Jahr 2006 zu entrichten.

Wurden bis zu dieser Bekanntmachung bereits Grundsteuerbescheide für das Kalenderjahr 2006 erteilt, so sind die darin festgesetzten Beträge zu entrichten. Für diese Grundstücke gilt die Festsetzung durch öffentliche Bekanntmachung nicht.

Sollten die Grundsteuerhebesätze geändert werden oder ändern sich die Besteuerungsgrundlagen (Messbeträge) für 2006, werden gem. § 27 Abs. 2 GrStG Änderungsbescheide erteilt.

Diese Steuerfestsetzung hat mit der öffentlichen Bekanntmachung die Rechtswirkung eines schriftlichen Grundsteuerbescheides.

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen die Steuerfestsetzung kann innerhalb eines Monats nach dieser Bekanntmachung Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Bürgermeister der Stadt Werder (Havel), Eisenbahnstr. 13/14 in 14542 Werder (Havel), schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen.

Bitte beachten Sie:

Die Einlegung des Widerspruchs ändert nichts an der fristgerechten Zahlungspflicht.

### **2. Festsetzung der Hundesteuer für das Kalenderjahr 2006 im Gebiet der Stadt Werder (Havel) durch öffentliche Bekanntmachung**

*Festsetzung der Hundesteuer für das Kalenderjahr 2006 gemäß § 12a Kommunalabgabengesetz für das Land Brandenburg (KAG) vom 31. März 2004 (GVBl. I S. 174)*

Diese Festsetzung durch öffentliche Bekanntmachung betrifft alle Hundesteuerpflichtigen, die im Kalenderjahr 2006 die gleiche Hundesteuer wie im Vorjahr zu entrichten haben. Für sie wird die Hundesteuer für das Kalenderjahr 2006 durch diese öffentliche Bekanntmachung nach dem zuletzt für das Kalenderjahr 2005 veranlagten Betrag festgesetzt.

Die Hundesteuer ist zu den aus dem Bescheid für das Jahr 2005 unter „Ratenfälligkeit für die Folgejahre“, festgesetzten Terminen für das Jahr 2006 zu entrichten.

Diese Steuerfestsetzung hat mit der öffentlichen Bekanntmachung die Rechtswirkung eines schriftlichen Hundesteuerbescheides.

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen die Hundesteuerfestsetzung kann innerhalb eines Monats nach dieser Bekanntmachung Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Bürgermeister der Stadt Werder (Havel), Eisenbahnstr. 13/14 in 14542 Werder (Havel), schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen.

Bitte beachten Sie:

Die Einlegung des Widerspruchs ändert nichts an der fristgerechten Zahlungspflicht.

### **Zahlungsaufforderung:**

Die Zahlungspflichtigen, die keine Ermächtigung zur Abbuchung der Grundsteuer und Hundesteuer erteilt haben, werden gebeten, die Beträge für das Kalenderjahr 2006 - wie im zuletzt ergangenen Bescheid 2005 festgesetzt- zu entrichten.

Für Auskünfte steht der Fachbereich 2 -Steuern und Abgaben- der Stadt Werder (Havel), Eisenbahnstr. 13/14, Zimmer-Nummer 41 und 42 (Tel. 03327 783 App 128 und 129, 14542 Werder (Havel) zur Verfügung.

Werder (Havel), den 02.01.2006

gez. Werner Große  
Bürgermeister

### **Bekanntmachungsanordnung**

Die vorstehende Festsetzung der Grundsteuer für das Kalenderjahr 2006 wird im Amtsblatt für die Stadt Werder (Havel) in der Ausgabe vom 06.01.2006 Nr. 1 durch den Bürgermeister öffentlich bekanntgemacht.

Werder (Havel), den 02.01.2006

gez. Werner Große  
Bürgermeister

## **Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Werder (Havel)**

Aufgrund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 20.12.2005 wird gemäß des Beschlusses der Stadtverordnetenversammlung vom 17.11.2005 die Umbenennung eines Teilstückes einer Straße in der Stadt Werder (Havel) bekannt gegeben.

Ein Teilstück der Straße Werderwiesen (Flurstück 35 der Flur 1) wird in „**Schützengasse**“ umbenannt.

Werder (Havel), 20.12.2005

gez. Werner Große  
Bürgermeister