

AMTSBLATT

FÜR DIE STADT WERDER (HADEL)



Herausgegeben vom Bürgermeister der Stadt Werder (Havel) – Eisenbahnstraße 13/14 – Tel.: (03327) 783-0 Fax: (03327) 44 385

Werder (Havel), 22. Mai 2009 – Jahrgang 14 – Nummer 11

Inhaltsverzeichnis

Einladung Sitzung der Stadtverordnetenversammlung	Seite 2
Stellenausschreibung Personalsachbearbeiters/in mit dem Schwerpunkt Lohn- und Gehaltsabrechnung	Seite 5
Öffentliche Bekanntmachung 4. Änderungsbeschluss Bodenordnungsverfahren „Schmergow“ Aktenzeichen/Verfahrens – Nr. 1/001/I	Seite 6

Einladung

Sitzung: Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
Sitzungstag: 28.05.2009
Sitzungsort: 14542 Werder (Havel), Uferstraße 10,
Schützenhaus
Beginn: 18:30 Uhr Ende: ca. 22:00 Uhr

Tagesordnung:

Tages- ordn.- punkt	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
<u>Öffentlicher Teil</u>		
1.	Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung	
2.	Festsetzung der Tagesordnung	
3.	Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung der SVV am 05.03.2009, der außenplanmäßigen öffentlichen Sitzung der SVV am 02.04.2009 und der außerplanmäßigen öffentlichen Sitzung der SVV am 12.05.2009	
4.	200 Jahre Stadtverordnetenversammlung Werder (Havel) hier: Anmerkungen des Bürgermeisters	Bürgermeister
5.	Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel) "Brauchwasserversorgung Werder (Havel)" hier: Wirtschaftsplan 2009 BSVV/0189/09	1. Beigeordneter
6.	Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel) "Brauchwasserversorgung Werder (Havel)" hier: Allgemeine Liefer- und Vertragsbedingungen BSVV/0190/09	1. Beigeordneter
7.	Vergabe Stadtfest "Baumblütenfest" in der Form der Dienstleistungskonzession 2010-2013 hier: Zuschlagserteilung BSVV/0218/09	1. Beigeordneter
8.	Prüfung der Jahresrechnung 2008 Stadt Werder (Havel) Entlastung des Bürgermeisters BSVV/0183/09	Rechnungs- prüfungsamt
9.	Grundstück in Werder (Havel), Flur 21, Flurstücke 6/1 tlw., 9 tlw., 109 tlw und 110 tlw. Gesamtgröße ca. 2.130 m ² - ehemaliges Hospitalgelände hier: Vergleichsbetrag an Brandenburgische Boden Gesellschaft für Grundstücksverwaltung- und -verwertung mbH und langfristiger Pachtvertrag mit dem Verein Wasserwanderfreunde Werder an der Havel e.V. BSVV/0201/09	Fachbereich 2

- | | | |
|-----|---|---------------|
| 10. | Grundstücke in Werder (Havel), Gemarkung Werder, Flur 10, Flurstücke 378 (tlw.) und 383/3 (tlw.), Größe ca. 6.000m ² - Strandbad Werder (Havel), Am Plessower See
hier: langfristige Verpachtung
BSVV/0197/09 | Fachbereich 2 |
| 11. | Zusammenlegung der Carl-von-Ossietzky-Oberschule und der Franz-Dümichen-Grundschule zu einer Oberschule mit angegliederter Primarstufe
hier: Beschluss
BSVV/0112/09 | Fachbereich 3 |
| 12. | Bebauungsplan 056/09 "Havel-Camp Kemnitz"
Stadt Werder (Havel) OT Kemnitz
hier Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
BSVV/0173/09 | Fachbereich 4 |
| 13. | Bebauungsplan 15/99 " Langer Grund" 1. Änderung
Stadt Werder (Havel) OT Glindow
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und Billigung und Offenlegung des Vorentwurfs gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
BSVV/0191/09 | Fachbereich 4 |
| 14. | VEP Nr. 1 "Haacke & Haacke" Stadt Werder (Havel) OT Plötzin
Bezug: Aufhebungsverfahren
hier: Abwägung gemäß 1 Abs. 7 BauGB
BSVV/0202/09 | Fachbereich 4 |
| 15. | VEP Nr. 1 "Haacke & Haacke" Stadt Werder (Havel) OT Plötzin
hier: Aufhebung des Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
BSVV/0203/09 | Fachbereich 4 |
| 16. | Bebauungsplan 050/06 "An der B 1"
hier: Abwägung gem. § 1 Abs. 7 BauGB
BSVV/0212/09 | Fachbereich 4 |
| 17. | Bebauungsplan 050/06 "An der B 1"
hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
BSVV/0213/09 | Fachbereich 4 |
| 18. | Bebauungsplan 051/06 "Am Plötzhorn"
hier: Abwägung gem. § 1 Abs. 7 BauGB und Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan
BSVV/0214/09 | Fachbereich 4 |
| 19. | Einwohnerfragestunde | |
| 20. | Informationen und Anfragen | |

Nichtöffentlicher Teil

21. Festsetzung der Tagesordnung
22. Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Sitzung der SVV am 05.03.2009
23. Informationen und Anfragen

gez.
Helga Wollenschläger
1. stellvertretende Vorsitzende der SVV

Stellenausschreibung

Bei der Stadt Werder (Havel) ist ab dem 01.09.2009 die Stelle eines/ einer

Personalsachbearbeiters/in mit dem Schwerpunkt Lohn- und Gehaltsabrechnung

in Vollzeit (40 Stunden/Woche) zu besetzen.

Die Stelle ist zunächst auf 2 Jahre nach TZBefG befristet, eine spätere Übernahme in ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis ist möglich.

Aufgabengebiet:

Das Aufgabengebiet umfasst im wesentlichen:

- selbständige, termingerechte und eigenverantwortliche Bearbeitung der monatlichen Bezüge- und Entgeltzahlungen mit PAISY im Dialogverfahren für ca. 230 Abrechnungsfälle
- Bearbeitung der Vorgänge Kindergeldzahlungen, Sozialversicherungsträger, Finanzamt und Versorgungskassen
- Sie sind Ansprechpartner/in für die Beschäftigten zur Abrechnung und in steuerrechtlichen sowie sozialversicherungs- und arbeitsrechtlichen Fragen
- Bearbeitung des Bescheinigungswesens, Antragstellung und Abrechnung von Zuschüssen und Verdienstausschlag für den Arbeiter
- Verwaltung von Krankmeldungen, Urlaub und Personalaktenpflege
- Erstellung von Personalkostenplanungen, -auswertungen und – rückstellungen
- Bewirtschaftung der Haushaltsstellen /Kontenführung im Bereich der Personalverwaltung

Voraussetzungen:

Wir erwarten von Ihnen eine abgeschlossene Ausbildung als Fachkaufmann/-frau Personal; Personalbetriebswirt/In (VWA) oder ähnliche Berufsausbildung sowie einschlägige Berufserfahrung in der Personalsachbearbeitung u.- abrechnung. Weitere Kenntnisse (idealerweise des TVöD, Dienstrechtsreformgesetzes, des Versorgungsrechts, Altersteilzeit) sind von Vorteil.

Organisationsfähigkeit, absolute Zuverlässigkeit, Sorgfalt und Genauigkeit sowie Diskretion setzen wir voraus.

Bereits vorhandene Kenntnisse mit dem Abrechnungsprogramm PAISY sind wünschenswert.

Allgemeine Hinweise:

Die Vergütung erfolgt entsprechend TVöD auf der Basis der Entgeltgruppe 9.

Bewerbungsschluss: Bewerbungsschluss ist der 12.06.2009

Kontakt:

Ihre Bewerbungsunterlagen mit Lebenslauf, Lichtbild, Zeugniskopien und einem aktuellen Führungszeugnis sowie einem lückenlosen Nachweis der bisherigen Tätigkeiten (bitte nicht per E-mail) richten Sie bitte an:

Stadt Werder (Havel)

Fachbereich 1 – Personal

Eisenbahnstr. 13/14

14542 Werder (Havel)

gez.

W e r n e r G r o ß e

Bürgermeister



Öffentliche Bekanntmachung

4. Änderungsbeschluss Bodenordnungsverfahren „Schmergow“ Aktenzeichen/Verfahrens – Nr. 1/001/I

Der 4. Änderungsbeschluss „Schmergow“ mit Gründen und Gebietskarte vom 24.03.2009 wurde den betroffenen Grundstückseigentümern bekannt gemacht.

Der Punkt 1 „Verfahrensgebiet“ des 4. Änderungsbeschlusses wird wie folgt geändert:

1. 1 Hinzuziehung eines Flurstückes

Zum Verfahrensgebiet wird das nachstehend aufgeführte Flurstück hinzugezogen und auch insoweit die Bodenordnung angeordnet:

Land: Brandenburg
Landkreis: Potsdam-Mittelmark
Gemeinde: Stadt Werder (Havel)
Gemarkung: Phöben
Flur: 3
Flurstück: 138/1

2. Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte

Das Landesamt für Verbraucherschutz, Landwirtschaft und Flurneuordnung (LVLF), Dienstsitz Brieselang, fordert als obere Flurbereinigungsbehörde die Inhaber von Rechten am Flurstück 138/1, Flur 3, Gemarkung Phöben, die aus dem Grundbuch nicht ersichtlich sind, aber zur Beteiligung am Verfahren berechtigten, gemäß § 63 Abs. 2

Landwirtschaftsanpassungsgesetz (LwAnpG¹) in Verbindung mit § 14 Abs. 1 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG²) auf, diese Rechte innerhalb von 3 Monaten nach erfolgter Bekanntmachung dieser Aufforderung beim

Landesamt für Verbraucherschutz, Landwirtschaft und

¹ Landwirtschaftsanpassungsgesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. Juli 1991 (BGBl. I S. 1418) zuletzt geändert durch Gesetz vom 19. Juni 2001 (BGBl. I S. 1149, 1174)

² Flurbereinigungsgesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546) zuletzt geändert durch Gesetz vom 19. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2794)

**Flurneuordnung,
Dienstszitz Brieselang
Thälmannstraße 11
14656 Brieselang**

anzumelden.

Werden Rechte erst nach Ablauf der 3-Monatsfrist angemeldet oder nachgewiesen, so kann die obere Flurbereinigungsbehörde die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gemäß § 14 Abs. 2 FlurbG gelten lassen. Der Inhaber eines bezeichneten Rechts muss nach § 14

Abs. 3 FlurbG die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufes ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, dem gegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

Brieselang, den 25.03.2009

Im Auftrag

Siegel

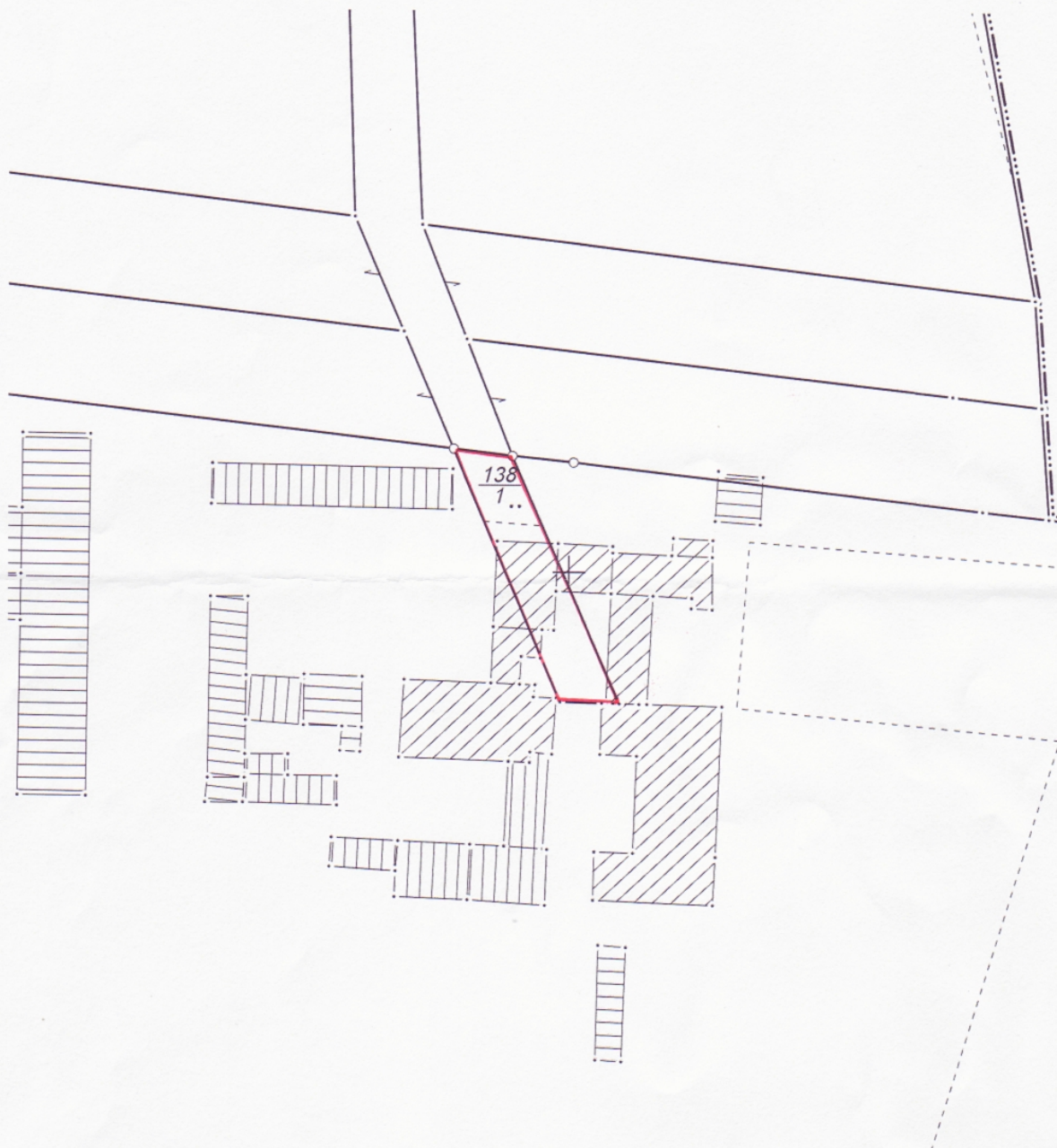
gez. Großelindemann
Referatsleiter Bodenordnung

Anlage
Flurkartenausschnitt

¹ Landwirtschaftsanpassungsgesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. Juli 1991 (BGBl. I S. 1418) zuletzt geändert durch Gesetz vom 19. Juni 2001 (BGBl. I S. 1149, 1174)

¹ Flurbereinigungsgesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546) zuletzt geändert durch Gesetz vom 19. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2794)

AUSZUG AUS DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER - Liegenschaftskarte -		Fachdienst Kataster u. Vermessung Potsdam-Mittelmark
Amtlicher Maßstab 1:1000		Lankeweg 4 14513 Teltow
Auszug vom 05.05.2009		Antrags-Nr.:
Gemeinde : Werder (Havel)	Flur : 3	LVLf-04-2760409
Gemarkung : Phöben	Flurstück : 138/1	



Dieser Auszug ist gesetzlich geschützt und darf nur mit Zustimmung des Katasteramtes vervielfältigt, umgearbeitet, veröffentlicht oder an Dritte weiter gegeben werden. Vervielfältigungen und Umarbeiten zur dienstlichen Verwendung innerhalb der Behörde oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch sind jedoch zulässig (Vermessungs- und Liegenschaftsgesetz).

Die dargestellten Karteninhalte wurden aus unterschiedlichen Datengrundlagen abgeleitet und gewährleisten nicht unbedingt die Lagegenauigkeit des angegebenen Maßstabes.