



Erhebungsbogen zur Ermittlung der Zweitwohnungssteuer in Werder (Havel)

1. Persönliche Angaben

Name, Vorname

Kassenzeichen (soweit bekannt)

Straße/Hausnummer (Hauptwohnsitz)

PLZ/Ort

Telefonnummer (freiwillige Angabe)

E-Mail-Adresse (freiwillige Angabe)

Name und Anschrift aller Nutzer der Zweitwohnung (soweit diese abweichen)

2. Angaben zum Grundstück

Anschrift des Zweitwohnsitzes

Gemarkung / Flur / Flurstück (sofern bekannt)

Nutzungsbeginn: _____

Art des Gebäudes

Bungalow/Gartenhaus

Reihenhaus

Einfamilienhaus

Mehrfamilienhaus

Doppelhaushälfte

Sonstiges: _____





Baujahr und Erneuerungen

Baujahr des Gebäudes: _____

Wurden nach dem Baujahr wesentliche Bauteile oder Ausstattungen
erneuert? Bauteil Jahr (z.B.: bei Fenster 50 % - 2010)

Fenster	<u> % </u>	Küche	<u> % </u>
Dach	<u> % </u>	Sanitäranlagen	<u> % </u>
Heizung	<u> % </u>	Elektroinst	<u> % </u>
Fußböden	<u> % </u>		
Sonstiges	_____		

Wohn- und Nutzfläche

Bitte geben Sie die Flächen aller nutzbaren Räume nach Innenmaßen an.

Wohnzimmer	<u> m² </u>	Küche	<u> m² </u>
Schlafzimmer	<u> m² </u>	Bad	<u> m² </u>
Kinder-/Gästezimmer	<u> m² </u>	Flur	<u> m² </u>
Weitere Zimmer bzw. Räume	_____	m ² /	_____ m ²
Summe Wohn-/Nutzfläche im Hauptgebäude:	<u> m² </u>		

Weitere anrechenbare Flächen:

(Die ggf. erforderliche prozentuale Anrechnung erfolgt durch die Verwaltung)

Terrasse	<u> m² </u>	Wintergarten (geschlossen)	<u> m² </u>
Balkon	<u> m² </u>		
Loggia (z.T. offen)	<u> m² </u>		
Nebengebäude (nur wenn zu Wohn- oder Aufenthaltszwecken nutzbar):	_____	m ²	

Gesamte Wohn-/Nutzfläche: m² (wird durch die Verwaltung ausgefüllt)

Bitte wählen Sie die zutreffenden Kategorien durch Ankreuzen aus

Wasserversorgung

keine
Brunnen/Pumpe
Leitungswasser

Energieversorgung

keine
vorhanden

Abwasser

keine
Grube
Kanalanschluss



Sanitärausstattung

keine	Dusche
Außen-WC	Badewanne
Innen-WC	Gäste-WC

Lage des Grundstücks

Bitte wählen Sie die zutreffende Lagekategorie

Nr. 1 - Einfache Lage

Außerhalb der Ortslage (z. B. Waldlage) und keine Nähe zu einem See oder Wasser

Nr. 2 - Mittlere Lage

Innerhalb der Ortslagen und keine Wassernähe

Nr. 3 - Gute Lage

Wassernähe bzw. seenahes Grundstück (regelmäßig bis ca. 250 m Entfernung zum Wasser)

Nr. 4 - Sehr gute Lage

Ufergrundstück oder Grundstück mit naher und unverbaubarer Sicht auf einen See oder Wasser

3. Angaben bei Miet-/Pachtverhältnis

Jahresnettokaltmiete / Jahresnettopacht: _____

Nutzungsbeginn: _____

Bemerkungen (z.B. wie lange der Leerstand, noch nie verpachtet, wann Pacht- oder Mietende usw.)

Ort/Datum

Unterschrift

Vor- und Zuname des Unterzeichnenden
(ersetzt bei Absendung des Formulars die Unterschrift)

*Bitte nutzen Sie zum Versenden des Erhebungsbogens
mittels E-Mail den hier aufgeführten "Senden"-Button
oder analog die folgende E-Mail-Adresse:
steuern@werder-havel.de*