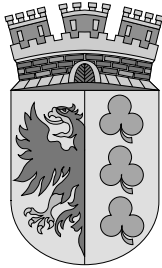


AMTSBLATT

**FÜR DIE STADT
WERDER (HADEL)**



HERAUSGEGEBEN VOM
Bürgermeister der Stadt Werder (Havel),
Eisenbahnstraße 13/14

Der Bürgermeister als Amtsdirektor
Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13/14
Tel.: (03327) 783-0 * Fax: (03327) 44 385

Herstellung:
General-Anzeiger Werder (Havel) GmbH
Postfach 1, 14536 Werder (Havel)
Telefon: (03327) 46 88-0 - Fax: (03327) 46 88 46
Belichtung & Druck:
Der Ossi-Druck GmbH & Co.KG
Am Piperfenn 8 - 14776 Brandenburg an der Havel

**FÜR DAS
AMT WERDER**

mit den Gemeinden
Golm - Töplitz



Werder, den 28. Februar 2003 - Jahrgang 8 - Nummer 5

Inhaltsverzeichnis

Teileinziehung von öffentlichen Verkehrsflächen, Plötziner Straße und Karl-Liebnecht-Straße in Werder (H.) OT Glindow	Seite 1	Amtliche Bekanntmachung der Stadt Werder (Havel)/des Amtes Werder	
Bürgersprechstunde in der Gemeinde Töplitz	Seite 2	Haushaltssatzung der Gemeinde Töplitz für das Haushaltsjahr 2003	Seite 4
Einladung außerplanmäßige Ortsbeiratssitzung Glindow	Seite 2	Bekanntmachungsanordnung zur Haushaltssatzung der Gemeinde Töplitz für das Haushaltsjahr 2003	Seite 4
Einladung 31. Stadtverordnetenversammlung	Seite 3		
Einladung zur öffentlichen Ortsbeiratssitzung Petzow	Seite 3		

Öffentliche Bekanntmachung

Auf grund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 21.02.2003 wird die beabsichtigte Teileinziehung von öffentlichen Verkehrsflächen, Plötziner Straße und Karl-Liebnecht-Straße in Werder (H.) OT Glindow bekanntgemacht.

Für nachstehend genannte Straßen im Werder (H.) OT Glindow soll gemäß § 8 Abs. 2 des Brandenburgischen Straßengesetzes (BbgStrG) vom 12.06.1999, veröffentlicht im Gesetz- und Verordnungsblatt des Landes Brandenburg Teil I Nr. 12 vom 28. Juni 1999 die Teileinziehung für LKW ab 7,5 t Gesamtgewicht verfügt werden.

1. Lagebezeichnung
- 1.1. Straßenbezeichnung: Plötziner Straße
- 1.2. Lagebezeichnung: Gemarkung Glindow
Flur 1 Flurstück 328, 254, 252, 340
Flur 2 Flurstück 198
Flur 9 Flurstück 357/1, 357/2

Die von der Teileinziehung betroffene Verkehrsfläche führt von der Dorfstraße/Dr.-Wolff-Straße bis zur Albertstraße.

- | | | |
|------------------|------------------------|----------------|
| 1.3. Eigentümer: | Flur 1 Flurstück 328 | Stadt Werder |
| | Flur 1 Flurstück 254 | Stadt Werder |
| | Flur 1 Flurstück 252 | Stadt Werder |
| | Flur 1 Flurstück 340 | Privateigentum |
| | Flur 2 Flurstück 198 | Stadt Werder |
| | Flur 9 Flurstück 357/1 | Stadt Werder |
| | Flur 9 Flurstück 357/2 | Privateigentum |

- 1 Lagebezeichnung
- 1.1. Straßenbezeichnung: Karl-Liebnecht-Straße
- 1.2. Lagebezeichnung: Gemarkung Glindow
Flur 11 Flurstück 106
Flur 12 Flurstück 61

- | | | |
|------------------|-----------------------|--------------|
| 1.3. Eigentümer: | Flur 11 Flurstück 106 | Stadt Werder |
| | Flur 12 Flurstück 61 | Stadt Werder |

Flur 12 Flurstück 59 Privateigentum

Der Lageplan sowie der Auszug aus dem Liegenschaftskataster mit Angabe über Gemarkung, Flur und Flurstücksbezeichnung kann bei der Stadt Werder (Havel) Eisenbahnstraße 13/14 in 14542 Werder (Havel), Fachbereich 4 im Zimmer 21 zu folgenden Zeiten eingesehen werden.

Dienstags von 09.00 bis 17.30 Uhr
 Donnerstags von 09.00 bis 15.30 Uhr
 Freitags von 09.00 bis 12.00 Uhr
 und nach Vereinbarung.

2. Festsetzung: Plötziner Straße
 2.1. Klassifizierung: Gemeindestraße
 2.2. Funktion der Straße: Erschließungsstraße
 2.3. Träger der Baulast: Stadt Werder (Havel)
 2.4. Zweck der Teileinziehung: Die Straße soll für LKW ab 7,5 t tatsächliches Gewicht gesperrt werden.
3. Festsetzung: Karl-Liebnecht-Straße
 3.1. Klassifizierung: Gemeindestraße
 3.2. Funktion der Straße: Erschließungsstraße
 3.3. Träger der Baulast: Stadt Werder (Havel)
 3.4. Zweck der Teileinziehung: Die Straße soll täglich in der Zeit von 22.00 Uhr bis 6.00 Uhr für LKW ab 7,5 t Gesamtgewicht gesperrt werden.

Bedenken und Anregungen können innerhalb der Auslegung von drei Monaten, gerechnet vom Tage der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Werder (Havel) schriftlich oder zur Niederschrift im Fachbereich 4 der Stadtverwaltung Werder (H.) Eisenbahnstraße 13/14 in 14542 Werder (Havel) vorgebracht werden.

Werder(H.), 21.02.2003

gez.: Werner Große
 Bürgermeister

Bekanntmachung

Bürgersprechstunde in der Gemeinde Töplitz

In Vorbereitung der Einführung eines Bürgerservices in den Ortsteilen der Stadt Werder (Havel) werden in der Zeit von März 2003 bis Juni 2003 im Gemeindebüro der Gemeinde Töplitz, Dorfstraße 68, Verwaltungsdienstleistungen angeboten.

Diese Testphase des Bürgerbüros wurde in der Sitzung des Hauptausschusses im November 2002 beschlossen und dient der Erfassung des realen Bedarfs an Verwaltungsdienstleistungen in den bestehenden und künftigen Ortsteilen der Stadt Werder (Havel).

Nach der 4-monatigen Testphase wird die Stadtverordnetenversammlung in Auswertung der gewonnenen Erkenntnisse festlegen, ob und in welcher Form künftig Verwaltungsdienstleistungen in den Ortsteilen der Stadt Werder (Havel) angeboten werden.

Die ersten Sprechstunden finden zu folgenden Zeiten im Gemeindebüro Töplitz statt:

Dienstag	11.03.2003	10.00 – 11.00 Uhr
Dienstag	18.03.2003	18.00 – 19.00 Uhr
Samstag	29.03.2003	10.00 – 11.00 Uhr
Mittwoch	02.04.2003	10.00 – 11.00 Uhr

Weitere Termine werden im Anschluss rechtzeitig veröffentlicht.

Zu den vorgenannten Sprechzeiten werden zunächst folgende Verwal-

tungsdienstleistungen angeboten:

Einwohnermeldewesen:

- An-, Ab- und Ummeldungen
- Melde-, Aufenthalts- und Steuerliche Lebensbescheinigungen
- Beantragung von Auskunftssperren
- Beantragung von Führungszeugnissen und Auskünften aus dem Gewerbezentralregister
- Beantragung von Personalausweisen, Reisepässen und Kinder- ausweisen
- Beantragung der Ausstellung von Lohnsteuerkarten

Allgemeine Verwaltungsdienstleistungen:

- Entgegennahme von Fundsachen
- Beglaubigungen von Kopien und Unterschriften, außer Personenstandsurkunden
- Entgegennahme und Weiterleitung von Schriftverkehr mit der Verwaltung
- Anmeldung zur Hundesteuer
- Entgegennahme von Ausschreibungsunterlagen
- Entgegennahme von Anträgen zur Befreiung der Rundfunkgebühren
- Ausgabe von Formularen (Antrag auf Wohnberechtigungsschein, Antrag auf Wohngeld,
- Gewerbean-, Gewerbeab- und Gewerbeummeldungen, Einzugs- ermächtigung)

Ordnungsangelegenheiten:

- Entgegennahme von Anträgen anzeigepflichtiger Hunde
- Entgegennahme und Weiterleitung von Verstößen gegen das Abfallgesetz – illegale Müllverkipnungen
- Beantragung Lagerfeuer

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass in der Testphase nur eingeschränkte Verwaltungs- dienstleistungen angeboten werden. Anfragen, die vor Ort nicht bearbeitet werden können, werden jedoch gerne durch die Mitarbeiter im Bürgerbüro entgegengenommen und an die Verwaltung weitergeleitet.

Werder (Havel), 25.02.2003

gez. Werner Große
 Bürgermeister

Einladung

Sitzung: außerplanmäßige Ortsbeiratssitzung
 Sitzungstag: 11. März 2003
 Sitzungsort: Rathaus Glindow, Sitzungsraum
 Glindow, Luise-Jahn-Straße 14
 Beginn: 18.30 Uhr Ende: ca. 21.00 Uhr

TOP	vorläufiger Beratungsgegenstand	Bemerkungen
I. Öffentliche Sitzung		
1.	Feststellung - der ordnungsgemäßen Einberufung - der Beschlussfähigkeit	
	Festsetzung - der Tagesordnung - des Mitunterzeichners	
2.	Bebauungsplan 16/01 „Ortszentrum“ Stadt Werder (Havel) OT Glindow hier: Abwägung gemäß § 1 Abs. 6 BauGB	FB 4

3. Bebauungsplan 16/01 „Ortszentrum“ FB 4
 Stadt Werder (Havel)
 OT Glindow
 hier: Billigung des geänderten Planentwurfs

gez. Arne Raue
 Ortsbürgermeister

Einladung

Sitzung: 31. Stadtverordnetenversammlung
 Sitzungstag: 06. März 2003
 Sitzungsort: Oberstufenzentrum, Aula
 Hoher Weg 150
 Beginn: 18.30 Uhr Ende: ca. 21.00 Uhr

TOP	vorläufiger Beratungsgegenstand	Bemerkungen
-----	---------------------------------	-------------

I. Öffentliche Sitzung

- | | | |
|-----|--|---------|
| 1. | Feststellung
- der ordnungsgemäßen Einberufung
- der Beschlussfähigkeit | |
| | Festsetzung
- der Tagesordnung
- des Mitunterzeichners (SPD) | |
| 2. | Anerkennung des Beschlussprotokolls über die öffentliche 30. Sitzung der SVV vom 23.01.2003 | |
| 3. | Antrag auf Überleitung des Patenschaftsvertrages
hier: Zustimmung | FB 1 |
| 4. | Haushaltssatzung 2003
hier: 1. Lesung ggf. Beschlussfassung | FB 2 |
| 5. | Vorhabenbezogener Bebauungsplan 040/01 „Hotel und Ferienanlage am Schwielowsee“
hier: Abwägung gem. § 1 (6) BauGB | FB 4 |
| 6. | Vorhabenbezogener Bebauungsplan 040/01 „Hotel und Ferienanlage am Schwielowsee“
hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB | FB 4 |
| 7. | Bebauungsplan 003/91/2003 „Strengfeld - Baumarkt“
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB | FB 4 |
| 8. | Bodenordnungsverfahren „Plessower Obstflur“
hier: Ausbau Panoramaweg und Gartenstraße | 1. Bgo. |
| 9. | Machbarkeitsstudie Landesgartenschau 2008/2010
hier: Beschlussfassung Aufgabenstellung | 1. Bgo. |
| 10. | Informationen und Anfragen | |
| 12. | Einwohnerfragestunde | |
| | II. Nichtöffentliche Sitzung | |
| 13. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 14. | Anerkennung des Beschlussprotokolls über die nichtöffentliche Sitzung der 30. SVV vom 23.01.2003 | |
| 15. | Gemarkung Werder (Havel),
Flur 1, Flst. 39, 41, 42, 43 und 44 | FB 2 |
| 16. | Grundstück in Werder (Havel)
Flur 10, Flurstück 146/21 | FB 2 |

- | | | |
|-----|--|--------|
| 17. | Gemarkung Werder (Havel), Flur 21,
diverse Flurstücke, | FB 2 |
| 18. | Grundstück in Werder (Havel),
Gemarkung Bliesendorf,
Flur 2, Flurstück 97, | FB 2 |
| 19. | Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Glindow,
Flur 5, Flurstück 24/8 tlw. | FB 2 |
| 20. | Grundstücke in Werder (Havel) Gemarkung Phöben,
Flur 5, Flst. 210/11, | FB 2 |
| 21. | Grundstück in Werder (Havel), Ortsteil Phöben,
Flur 7, Flurstück 25, | FB 2 |
| 22. | Grundstück in Werder (Havel),
Flur 11, Flurstück 149/2 und 150 | 1.Bgo. |
| 23. | Informationen und Anfragen | |

gez. Joachim Lindicke
 Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Einladung zur öffentlichen Ortsbeiratssitzung Petzow

Sitzung: Ortsbeiratssitzung
 Sitzungstag: 03. März 2003
 Sitzungsort: Inselparadies Petzow, An der Grelle 12
 Beginn: 19.00 Uhr Ende: ca. 21.00 Uhr

TOP	vorläufiger Beratungsgegenstand	Bemerkungen
-----	---------------------------------	-------------

I. Öffentliche Sitzung

- | | | |
|----|---|-------------------|
| 1. | Feststellung
- der ordnungsgemäßen Einberufung
- der Beschlussfähigkeit | |
| | Festsetzung
- der Tagesordnung
- des Mitunterzeichners | |
| 2. | Anerkennung des Protokolls der öffentlichen Ortsbeiratssitzung vom 27.01.2003 | |
| 3. | Haushaltssatzung 2003
hier: Anhörung nach § 54 a Abs. 1 GO | FB 2 |
| 4. | Leitbild der Stadt Werder (Havel) und ihrer Ortsteile
Fraktion
hier: Beratung | AFB |
| 5. | Mittel des Ortsbeirates nach § 54 a IV GO
hier: Vergabe von Mittel an Vereine | Ortsbürgermeister |
| 6. | Konzept Veranstaltungsprogramm 2003/2004
hier: Meinungsbildung | |
| 7. | Informationen und Anfragen | |
| | Nichtöffentliche Sitzung | |
| 8. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 9. | Anerkennung des Protokolls der nichtöffentlichen Ortsbeiratssitzung vom 27.01.2003 | |

10. Grundstück Flur 26, Flurstück 95/3 FB 4

11. Informationen und Anfragen

gez. Bernd Hanike
Ortsbürgermeister

Amtliche Bekanntmachung der Stadt Werder (Havel)/des Amtes Werder

Aufgrund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters als Amtsdirektor vom 18.02.2003 wird die Haushaltssatzung der Gemeinde Töplitz für das Haushaltsjahr 2003 durch das Amt Werder bekannt gemacht:

Haushaltssatzung der Gemeinde Töplitz für das Haushaltsjahr 2003

Aufgrund des § 76 Gemeindeordnung des Landes Brandenburg wird nach Beschluss der Gemeindevertretung Töplitz vom 10.02.2003 folgende Haushaltssatzung erlassen:

§ 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2003 wird

- | | | |
|---------------------------|--|---------------|
| 1. im Verwaltungshaushalt | | |
| in der Einnahme auf | | 1.439.200 EUR |
| in der Ausgabe auf | | 1.439.200 EUR |
| und | | |
| 2. im Vermögenshaushalt | | |
| in der Einnahme auf | | 448.000 EUR |
| in der Ausgabe auf | | 448.000 EUR |
- festgesetzt.

§ 2

Es werden festgesetzt:

- | | | |
|---|--|-------------|
| 1. der Gesamtbetrag der Kredite auf | | 0 EUR |
| 2. der Gesamtbetrag der | | |
| Verpflichtungsermächtigungen auf | | 0 EUR |
| 3. der Höchstbetrag der Kassenkredite auf | | 189.200 EUR |

§ 3

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

- | | | |
|---|--|-----------|
| 1. Grundsteuer | | |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | | 200 v. H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) | | 300 v. H. |
| 2. Gewerbesteuer | | 300 v. H. |

§ 4

Gemäß § 81 Gemeindeordnung des Landes Brandenburg werden folgende Wertgrenzen, bis zu denen Ausgaben als unerheblich anzusehen sind, festgesetzt:

- | | | |
|--|--|------------|
| 1. überplanmäßige Ausgaben im Verwaltungshaushalt höchstens | | 5.000 EUR |
| 2. überplanmäßige Ausgaben im Vermögenshaushalt höchstens | | 10.000 EUR |
| 3. außerplanmäßige Ausgaben bis höchstens | | 500 EUR |
| 4. über- und außerplanmäßige Ausgaben, für die eine gleich hohe Einnahme zur Verfügung steht, unabhängig von ihrer Höhe. | | |

Für über- bzw. außerplanmäßige Ausgaben, die auf Grund der Änderung von Amts- und Kreisumlage oder gesetzlicher bzw. tarifvertraglicher Verpflichtungen zu leisten sind, gelten diese Wertgrenzen nicht; sie können ohne Rücksicht auf ihre Höhe ohne vorherige Zustimmung der Gemeindevertretung geleistet werden.

Eine rechtsaufsichtliche Genehmigung der Kommunalaufsichtsbehörde ist nicht erforderlich.

Ausgefertigt: Werder (Havel), den 10.02.2003

Siegel

gez. W. Ziemer
W o l f g a n g Z i e m e r
Vorsitzender der Gemeindevertretung

gez. Werner Große
W e r n e r G r o ß e
Der Bürgermeister
als Amtsdirektor

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Bei Bedarf kann jeder Einsicht in die Haushaltssatzung 2003 der Gemeinde Töplitz mit Haushaltsplan und Anlagen während der Dienststunden in der Stadtverwaltung Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13/14, Zimmer 43/44 (Fachbereich 2) nehmen.

Werder (Havel), den 18.02.2003

gez. Werner Große
Der Bürgermeister als Amtsdirektor

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende Haushaltssatzung der Gemeinde Töplitz für das Haushaltsjahr 2003 wird im amtlichen Verkündigungsblatt für die Stadt Werder (Havel) / für das Amt Werder in der Ausgabe vom 28.02.2003 Nr. 5 durch den Bürgermeister als Amtsdirektor öffentlich bekanntgemacht.

Werder (Havel), den 18.02.2002

gez. Werner Große
W e r n e r G r o ß e
Der Bürgermeister als Amtsdirektor