

AMTSBLATT

FÜR DIE STADT WERDER (HADEL)



Herausgegeben vom Bürgermeister der Stadt Werder (Havel) – Eisenbahnstraße 13/14 – Tel.: (03327) 783-0 Fax: (03327) 44 385

Werder (Havel), 06. November 2009 – Jahrgang 14 – Nummer 23

Inhaltsverzeichnis

Einladung Sitzung des Hauptausschusses	Seite 2
Einladung außerplanmäßige Sitzung des Ortsbeirates Phöben	Seite 6
Stellenausschreibung Mitarbeiter/in im Stadtarchiv in Teilzeit (30 Stunden/Woche)	Seite 7
Öffentliche Bekanntmachung der Unteren Wasserbehörde des Landkreises Potsdam-Mittelmark	Seite 8
Auswahlverfahren eines Netzbetreibers für die Breitbandversorgung der Stadt Werder (Havel) Gemeindeteile Plessow und Neu Plötzin	Seite 10
Auswahlverfahren eines Netzbetreibers für die Breitbandversorgung der Stadt Werder (Havel) Ortsteil Bliesendorf	Seite 11
Auswahlverfahren eines Netzbetreibers für die Breitbandversorgung der Stadt Werder (Havel) Ortsteil Glindow	Seite 12
Auswahlverfahren eines Netzbetreibers für die Breitbandversorgung der Stadt Werder (Havel) Ortsteil Kemnitz	Seite 13
Auswahlverfahren eines Netzbetreibers für die Breitbandversorgung der Stadt Werder (Havel) Ortsteil Phöben	Seite 14

Einladung

Sitzung:	Sitzung des Hauptausschusses	
Sitzungstag:	12.11.2009	
Sitzungsort:	14542 Werder (Havel), Kirchstraße 6/7, Altes Rathaus Sitzungssaal	
Beginn:	18:30 Uhr	Ende: ca. 21:00 Uhr

Tagesordnung:

Tages- ordn.- punkt	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
<u>Öffentlicher Teil</u>		
1.	Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung	
2.	Festsetzung der Tagesordnung	
3.	Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung des HA am 17.09.2009	
4.	Kooperationsvertrag Werder (Havel) – Beelitz hier: Beratung und Beschlussfassung BSVV/0353/09	Bürgermeister
5.	Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel) "Brauchwasserversorgung Werder (Havel)" hier: Bilanz 2008 BSVV/0304/09	1. Beigeordneter
6.	Grundstücke in Werder (Havel), Gemarkung Glindow, Flur 13, Flurstück 1 (wasserseitig) und angrenzend Flur 4, Flurstück 21/1 (Steg am Strandbad Glindow) und Flur 4, Flurstück 228 (Steganlage am Campingplatz Glindow) (beide landseitig) hier: Übertragung der Steganlagen BSVV/0314/09	1. Beigeordneter
7.	Befürwortung der Rechnungsprüfungsordnung zur Durchführung der Bestimmungen der §§101-104 der Brandenburgischen Kommunalverfassung BSVV/0326/09	Rechnungsprüfungsamt
8.	Hauptsatzung hier: 1. Änderungssatzung BSVV/0344/09	Fachbereich 1
9.	Grundstücke in Werder (Havel), Gemarkungen Werder und Glindow, diverse Flure und Flurstücke hier: Antrag auf Eintragung von Grunddienstbarkeiten BSVV/0299/09	Fachbereich 2

- | | | |
|-----|--|---------------|
| 10. | Bauvorhaben Umbau, Sanierung und Ersatzneubau
Kita "Werderaner Früchtchen"
hier: Durchführungsbeschluss
BSVV/0345/09 | Fachbereich 2 |
| 11. | Grundstück in der Gemarkung Werder (Havel),
Flur 3, Flurstück 11, Größe 161 m ² ,
Potsdamer Straße 140 - Uferbereich zur "Havel"
hier: langfristige Verpachtung
BVHA/0346/09 | Fachbereich 2 |
| 12. | Grundstücke in Werder (Havel), Gemarkung Werder,
diverse Flure und Flurstücke
hier: Antrag auf Eintragung von Grunddienstbarkeiten
BSVV/0347/09 | Fachbereich 2 |
| 13. | Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Phöben,
Flur 5, Flurstück 168/2, Phöbener Havelweg 8
hier: Verpachtung aufgrund öffentlicher Ausschreibung
BVHA/0349/09 | Fachbereich 2 |
| 14. | Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Werder,
Flur 6, Flurstück 340, Größe ca. 2450 m ² , Am Strengfeld
hier: Vergabe der Pachtparzellen
BVHA/0350/09 | Fachbereich 2 |
| 15. | Grundstück in der Gemarkung Werder (Havel),
Flur 13, Flurstück 251/2, Größe 1772 m ² - Eisenbahnstraße 96,
Eigentum der Stadt Werder (Havel) und das Grundstück in der
Gemarkung Werder (Havel), Flur 14, Flurstücke 55
und 59 je teilweise - Am Zernsee, Privateigentum
hier : Tausch mit Wertausgleich
BSVV/0354/09 | Fachbereich 2 |
| 16. | Satzung der Stadt Werder (Havel) über die Bildung von
Schulbezirken für das Schuljahr 2010/2011
hier: Schulbezirkssatzung <ul style="list-style-type: none"> - Carl-von-Ossietzky-Oberschule mit
angegliederter Primarstufe - Karl-Hagemeister-Grundschule (VHG) - Grundschule Glindow - Inelschule Töplitz (VHG) BSVV/0348/09 | Fachbereich 3 |
| 17. | Grundstück in Werder (Havel), OT Glindow Flur 9
Flurstück 791/6 teilw. Fontanestraße 4, 5, 7 und 8
hier: Antrag auf Übernahme der Verkehrsfläche in die
Straßenbaulast der Stadt Werder (Havel)
BSVV/0279/09 | Fachbereich 4 |
| 18. | Erhebung von Straßenbaubeiträgen für die straßenbauliche
Maßnahme "Jahnufer" und "Kietz" in Werder (Havel),
OT Glindow nach § 8 Kommunalabgabengesetz
des Landes Brandenburg
hier: Abschnittsbildung
BSVV/0309/09 | Fachbereich 4 |

- | | | |
|-----|--|---------------|
| 19. | Satzung über die Erhebung von Straßenbaubeiträgen und von Kostenersatz für Grundstückszufahrten in der Stadt Werder (Havel);
hier: Beschlussfassung
BSVV/0319/09 | Fachbereich 4 |
| 20. | Satzung über die Entsorgung von Niederschlagswasser im Gebiet der Stadt Werder (Havel)
- Niederschlagswasserentsorgungssatzung -,
hier: Beschlussfassung
BSVV/0320/09 | Fachbereich 4 |
| 21. | Satzung über die Erhebung von Kostenersatzansprüchen für Grundstücksanschlüsse an die öffentliche Anlage zur Entsorgung von Niederschlagswasser im Gebiet der Stadt Werder (Havel);
hier: Beschlussfassung
BSVV/0321/09 | Fachbereich 4 |
| 22. | Errichtung eines Kletterwaldes im Stadtpark Werder (Havel)
Grundstücke in der Flur 10, Flurstücke 227, 228/1, 228/2, 229/1, 229/2, 230/1, 230/2, 231, Teilflächen aus 187, 188, 189, 263, 225, 226
hier: Stellungnahme nach § 36 BauGB
BVHA/0330/09 | Fachbereich 4 |
| 23. | Ausbau der Kesselgrundstraße in Werder (Havel) - Entwurfs- und Genehmigungsplanung
hier: Diskussion und Beschlussfassung
BSVV/0331/09 | Fachbereich 4 |
| 24. | 1. Änderungssatzung zur Straßenreinigungssatzung;
hier: Beschlussfassung
BSVV/0339/09 | Fachbereich 4 |
| 25. | Bebauungsvorschlag zur Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit 5 Wohnungseinheiten auf den Grundstücken in Werder (Havel) Schwalbenbergweg
Flur 10, Flurstücke: 546 und 547 tlw.
hier: Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB
BVHA/0275/09 | Fachbereich 4 |
| 26. | Bebauungsplan 051/06 "Am Plötzhorn"
hier: Abwägung gem. § 1 Abs. 7 BauGB
BSVV/0332/09 | Fachbereich 4 |
| 27. | Bebauungsplan 029/95 B "Havelauen Werder"
hier: Abwägung gem. § 1 Abs. 7 BauGB
BSVV/0334/09 | Fachbereich 4 |
| 28. | Bebauungsplan 029/95 B "Havelauen Werder"
hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
BSVV/0335/09 | Fachbereich 4 |
| 29. | Einwohnerfragestunde | |
| 30. | Informationen und Anfragen | |

Nichtöffentlicher Teil

31. Festsetzung der Tagesordnung
32. Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Sitzung des HA am 17.09.2009
33. Informationen und Anfragen

gez.
Werner Große
Bürgermeister

Einladung

Sitzung: außerplanmäßige Sitzung des Ortsbeirates Phöben
Sitzungstag: 17.11.2009
Sitzungsort: 14542 Werder (Havel), OT Phöben, Hauptstraße 12,
Altes Schulhaus
Beginn: 19:00 Uhr Ende: ca. 21:00 Uhr

Tagesordnung:

Tages- ordn.- punkt	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
---------------------------	---------------------------------	------------

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|---------------|
| 1. | Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung | |
| 2. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 3. | Sitzungsplan 2010
hier: Information | |
| 4. | Veranstaltungskalender 2010
hier: Terminabstimmung | |
| 5. | Mittel zur Förderung von Vereinen
hier: Antrag Heimatverein Phöben e.V.
BPh/0352/09 | Fachbereich 1 |
| 6. | Bänke - Dorfplatz Phöben
hier: Mittelbereitstellung
BPh/0355/09 | Fachbereich 1 |

gez.
Bernd Warsawa
Ortsvorsteher

Stellenausschreibung

Bei der Stadt Werder (Havel) ist ab dem 01.01.2010 die Stelle eines/ einer

Mitarbeiters/In im Stadtarchiv in Teilzeit (30 Stunden/Woche)

zu besetzen.

Aufgabengebiet:

Das Aufgabengebiet umfasst im wesentlichen:

- Mitwirkung bei der Vorbereitung und Durchführung von Bestandsübernahmen
- Mithilfe bei der Erfassung von Beständen in der Archiv-Datenbank
- Pflege des Zeitungsarchivs
- Betreuung/ Beratung der Nutzer des Stadtarchivs
- Magazinarbeit

Voraussetzungen:

Wir erwarten von Ihnen eine abgeschlossene Ausbildung als Verwaltungsfachangestellte/r oder eine vergleichbare Qualifikation. Gute Ortskenntnisse im Stadtgebiet und in den Ortsteilen und Interesse an der Stadtgeschichte setzen wir voraus. Sie sollten einen geübten und fehlerfreien Umgang mit den gängigen PC Anwendungen besitzen. Erforderlich sind weiterhin Diskretion, die Bereitschaft zur selbstständigen Arbeit, Belastbarkeit und Teamfähigkeit.

Allgemeine Hinweise:

Die Stelle soll vorerst befristet für den Zeitraum von 2 Jahren besetzt werden. Eine spätere Übernahme ist möglich. Die Vergütung erfolgt entsprechend TVöD in die Entgeltgruppe 5.

Bewerbungsschluss: Bewerbungsschluss ist der 27.11.2009

Kontakt:

Ihre Bewerbungsunterlagen mit Lebenslauf, Zeugniskopien sowie einem lückenlosen Nachweis der bisherigen Tätigkeiten (bitte nicht per E-mail) richten Sie bitte an:

Stadt Werder (Havel)
Fachbereich 1 - Personal
Eisenbahnstr. 13/14
14542 Werder (Havel)

gez. W e r n e r G r o ß e
Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung der Unteren Wasserbehörde des Landkreises Potsdam-Mittelmark

Auslegungsverfahren für die Erteilung einer Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigung als Grundlage für die Eintragung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit für die in der nachfolgenden Tabelle dargestellten durch Grundwasser-Pegel benutzten Grundstücke

Der unteren Wasserbehörde beim Landkreis Potsdam-Mittelmark liegt ein Antrag auf Erteilung der Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigung zugunsten des Landesumweltamtes Brandenburg, Seeburger Chaussee 2, 14476 Potsdam OT Groß Glienicke vor.

Betroffen von diesem Antrag sind die in der nachfolgenden Tabelle dargestellten durch Grundwasser-Pegel benutzten Flurstücke. Die Einschränkungen der Nutzung auf diesen Grundstücken beziehen sich auf die nachfolgend dargestellten Schutzflächen:

Lfd. Nr.	Messstellennummer	Gemarkung	Flur	Flurstück	Schutzfläche
1	39431451	Bardenitz	2	28	4 m ²
2	39431452	Bardenitz	2	28	4 m ²
3	37431608	Beelitz	14	462	4 m ²
4	37431611	Beelitz	12	195	4 m ²
5	37431649	Beelitz	3	400/5	4 m ²
6	37431651	Beelitz	4	34	4 m ²
7	37421572	Brück	12	2/2	4 m ²
8	38421590	Brück	3	384	4 m ²
9	38421591	Brück	3	384	4 m ²
10	38421592	Brück	3	384	4 m ²
11	38421593	Brück	3	384	4 m ²
12	37432815	Busendorf	4	81	4 m ²
13	37422820	Busendorf	2	184	4 m ²
14	38431585	Deutsch Bork	2	146	2 m ²
15	37413750	Dippmannsdorf	2	101	4 m ²
16	37422854	Emstal	1	640	4 m ²
17	37423400	Freienthal	8	41	4 m ²
18	36432263 36432264	Geltow	10	250/4	4 m ²
19	36432266	Glindow	2	157/3	4 m²
20	34416123	Gortz	3	12	4 m ²
21	37413733	Groß Briesen	3	27	4 m ²
22	37413734	Groß Briesen	3	27	4 m ²
23	35422710	Groß Kreutz	2	200	4 m ²
24	36451955 36451956	Güterfelde	2	202	4 m ²
25	38421565	Jeserig/Zauche	2	63	4 m ²
26	35432400	Kemnitz	2	24	4 m²
27	35459953	Kleinmachnow	8	95	3 m ²
28	35459953	Kleinmachnow	8	11	1 m ²
29	35459954	Kleinmachnow	1	394	2 m ²
30	37441682	Körzin	1	23/1	4 m ²
31	38413485	Kuhlowitz	7	36	4 m ²
32	36422930	Lehnin	1	248	4 m ²
33	36422940	Lehnin	1	28/2	4 m ²
34	37422850	Lehnin	14	22/2	4 m ²
35	37413820 37413821 37413822	Lucksfleiß	2	83	2 m ²
36	38413420	Lütte	8	227	4 m ²
37	38413421	Lütte	8	227	4 m ²
38	34416120	Mahrzahne	2	50	4 m ²
39	35416160	Mahrzahne	5	55/1	4 m ²

40	37431579	Neuendorf bei Brück	2	173/2	4 m ²
41	39423102	Niemegk	22	29/12	4 m ²
42	39423103	Niemegk	14	72	4 m ²
43	34402790	Pritzerbe	1	259	4 m ²
44	37431605	Reesdorf	4	219	4 m ²
45	37431614 37431615 37431616	Reesdorf	6	72	4 m ²
46	37431606	Reesdorf	5	163/1	4 m ²
47	35426140	Roskow	2	146	4 m ²
48	37431581	Schäpe	2	80	4 m ²
49	38431536	Schlalach	1	166	4 m ²
50	38413453	Schwanebeck	1	403	4 m ²
51	38413454	Schwanebeck	1	403	4 m ²
52	37441853	Seddin	2	162	4 m ²
53	36441968	Stahnsdorf	1	75	4 m ²
54	37441817	Stücken	4	381	4 m ²
55	37441818	Stücken	4	381	4 m ²
56	37441819	Stücken	4	381	4 m ²
57	37441820	Stücken	4	381	4 m ²
58	35459841 35459842 35459843	Teltow	3	26/2	4 m ²
59	35459852	Teltow	10	1273	4 m ²
60	35459870	Teltow	8	39/1	4 m ²
61	35459951	Teltow	9	73/1	4 m ²
62	36459821 36459822 36459823	Teltow	10	551	4 m ²
63	35432345	Werder (Havel)	17	34	4 m²
64	36432265	Werder (Havel)	6	533	4 m²
65	36405970	Wusterwitz	5	381/46	2 m ²

Die dem Antrag auf Erteilung der Leitungs- und Anlagenbescheinigung entsprechenden notwendigen und detaillierten Unterlagen liegen bis vier Wochen nach Erscheinungsdatum dieses Amtsblattes beim Landkreis Potsdam-Mittelmark, Fachdienst 35/36, Team Wasserwirtschaft – Untere Wasserbehörde –, Papendorfer Weg 1, Backsteingebäude, Obergeschoss Zimmer 108, in 14806 Belzig während der öffentlichen Sprechzeiten aus.

Der Antrag ist auf der Grundlage des Grundbuchbereinigungsgesetzes vom 20. Dezember 1993 (BGBl. I S. 2182, 2192), zuletzt geändert durch Artikel 41 des Gesetzes vom 17. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2586) sowie der Verordnung zur Durchführung des Grundbuchbereinigungsgesetzes und anderer Vorschriften auf dem Gebiet des Sachenrechts (Sachenrechtsdurchführungsverordnung – SachenR-DV) vom 20. Dezember 1994 (BGBl. I, S.3900 bis 3903) gestellt und bezieht sich auf die Nutzung der Grundwasser-Pegel in den in der Tabelle aufgeführten Gemarkungen durch das Landesumweltamt Brandenburg.

Vom Anliegen dieses Antrages Betroffene können innerhalb von vier Wochen nach Erscheinungsdatum dieses Amtsblattes Widerspruch gegen diesen Antrag schriftlich oder zur Niederschrift einlegen. Der Widerspruch ist in der angegebenen Frist bei der Unteren Wasserbehörde des Landkreises Potsdam-Mittelmark, Papendorfer Weg 1, in 14806 Belzig zu erheben.

Belzig, den 23.10.2009
Untere Wasserbehörde

gez. Stöckel
Teamleiterin Wasserwirtschaft

Auswahlverfahren eines Netzbetreibers für die Breitbandversorgung der Stadt Werder (Havel) Gemeindeteile Plessow und Neu Plötzin

Auf Grund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 30.10.2009 wird im Auftrag und im Namen der Stadt Werder (Havel) die Ausschreibung zum Auswahlverfahren eines Netzbetreibers für die Breitbandversorgung in den Gemeindeteilen Plessow und Neu Plötzin im Internet unter www.werder-havel.de, sowie auf dem Vergabemarktplatz des Landes Brandenburg bekannt gemacht.

Werder (Havel), 2009-10-30

gez.
Werner Große
Bürgermeister

Auswahlverfahren eines Netzbetreibers für die Breitbandversorgung der Stadt Werder (Havel) Ortsteil Bliesendorf

Auf Grund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 30.10.2009 wird im Auftrag und im Namen der Stadt Werder (Havel) die Ausschreibung zum Auswahlverfahren eines Netzbetreibers für die Breitbandversorgung im Ortsteil Bliesendorf im Internet unter www.werder-havel.de, sowie auf dem Vergabemarktplatz des Landes Brandenburg bekannt gemacht.

Werder (Havel), 2009-10-30

gez.
Werner Große
Bürgermeister

Auswahlverfahren eines Netzbetreibers für die Breitbandversorgung der Stadt Werder (Havel) Ortsteil Glindow

Auf Grund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 30.10.2009 wird im Auftrag und im Namen der Stadt Werder (Havel) die Ausschreibung zum Auswahlverfahren eines Netzbetreibers für die Breitbandversorgung im Ortsteil Glindow im Internet unter www.werder-havel.de, sowie auf dem Vergabemarktplatz des Landes Brandenburg bekannt gemacht.

Werder (Havel), 2009-10-30

gez.
Werner Große
Bürgermeister

Auswahlverfahren eines Netzbetreibers für die Breitbandversorgung der Stadt Werder (Havel) Ortsteil Kemnitz

Auf Grund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 30.10.2009 wird im Auftrag und im Namen der Stadt Werder (Havel) die Ausschreibung zum Auswahlverfahren eines Netzbetreibers für die Breitbandversorgung im Ortsteil Kemnitz im Internet unter www.werder-havel.de, sowie auf dem Vergabemarktplatz des Landes Brandenburg bekannt gemacht.

Werder (Havel), 2009-10-30

gez.
Werner Große
Bürgermeister

Auswahlverfahren eines Netzbetreibers für die Breitbandversorgung der Stadt Werder (Havel) Ortsteil Phöben

Auf Grund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 30.10.2009 wird im Auftrag und im Namen der Stadt Werder (Havel) die Ausschreibung zum Auswahlverfahren eines Netzbetreibers für die Breitbandversorgung im Ortsteil Phöben im Internet unter www.werder-havel.de, sowie auf dem Vergabemarktplatz des Landes Brandenburg bekannt gemacht.

Werder (Havel), 2009-10-30

gez.
Werner Große
Bürgermeister