

AMTSBLATT

FÜR DIE STADT WERDER (HADEL)



Herausgegeben vom Bürgermeister der Stadt Werder (Havel) – Eisenbahnstraße 13/14 – Tel.: (03327) 783-0 Fax: (03327) 44 385

Das Amtsblatt für die Stadt Werder (Havel) erscheint vierzehntägig in den ungeraden Kalenderwochen und wird kostenlos mit dem Generalanzeiger verteilt. Eine Bestellung und der Bezug des Amtsblattes ist über die Stadtverwaltung Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13/14 in 14542 Werder (Havel) möglich.

Bei Postbezug wird ein Kostenbeitrag in Höhe der Versandkosten (Porto) in Rechnung gestellt.

Werder (Havel), 29. Oktober 2010 – Jahrgang 15 – Nummer 22

Inhaltsverzeichnis

Einladung Sitzung der Stadtverordnetenversammlung	Seite 2
Einladung Jagdgenossenschaftsversammlung	Seite 5
Aufruf an Eigentümern bzw. deren Erben an Bodenreformgrundstücken	Seite 6

Einladung

Sitzung: Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
Sitzungstag: 04.11.2010
Sitzungsort: 14542 Werder (Havel), Uferstraße 10,
Schützenhaus
Beginn: 18:30 Uhr Ende: ca. 22:00 Uhr

Tagesordnung:

Tages- ordn.- punkt	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
---------------------------	---------------------------------	------------

Öffentlicher Teil

- | | | |
|-----|--|-----------------------------|
| 1. | Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung | |
| 2. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 3. | Anerkennung des Beschlussprotokolls
der öffentlichen Sitzung der SVV am 26.08.2010,
sowie der außerplanmäßigen öffentlichen Sitzung
der SVV am 21.10.2010 | |
| 4. | Schiedsstelle für die Stadt Werder (Havel)
hier: Besetzung
- BSVV/0550/10 | 1. Beigeordnete |
| 5. | Namentliche Besetzung der Ausschüsse
hier: tlw. Aufhebung und erneuter Feststellungsbeschluss
- BSVV/0026/08-1 | Fachbereich 1 |
| 6. | Sachkundige Einwohner in den Ausschüssen
hier: Feststellungsbeschluss
- BSVV/0066/08-1 | Fachbereich 1 |
| 7. | Herstellung eines durchgängigen Radweges zw.
der Stadt Werder (Havel) und der Stadt Beelitz
hier: Antrag der AFB - Fraktion
- BSVV/0553/10 | AFB - Fraktion |
| 8. | Zusammenarbeit der Stadt Werder (Havel) mit der
Augusta Presse GmbH
hier: Antrag der SPD/Die Grünen-Fraktion
- BSVV/0558/10 | SPD/Die Grünen-
Fraktion |
| 9. | Überprüfung der Verkehrssicherheit für Radfahrer auf
der Potsdamer Straße
hier: Antrag der SPD/Die Grünen - Fraktion
- BSVV/0560/10 | SPD/Die Grünen-
Fraktion |
| 10. | Hauptsatzung
hier: Änderungsantrag der SPD/ Die Grünen-Fraktion
- BSVV/0559/10 | SPD/Die Grünen-
Fraktion |

- | | | |
|-----|---|-----------------|
| 11. | Zeitweiliger Ausschuss der Stadtverordnetenversammlung
(Auswertung der Überprüfung Mitarbeit MfS/AfNs)
hier: Feststellungsbeschluss zum Vorsitz
- BSVV/0557/10 | Fachbereich 1 |
| 12. | Höchstbetrag der Kassenkredite
gemäß § 76 Abs. 2 BbgKVerf
hier: Festsetzungsbeschluss
- BSVV/0536/10 | Fachbereich 2 |
| 13. | Grundstücke in Werder (Havel), Gemarkung Bliesendorf,
Flur 1, Flurstück 303 - Plötziner Weg und Flur 2,
Flurstücke 2 tlw., 3 tlw., 4, 5 tlw. - Mühlenberg
Flurneorderungsverfahren "Ortslage Bliesendorf",AZ. 1/023/C
hier: Änderung/Ergänzung zum Beschluss SB 1037/03
vom 12.06.2003
- BSVV/0447/10 | Fachbereich 2 |
| 14. | Grundstücke in Werder (Havel), Gemarkung Bliesendorf,
Flur 3, Flurstück 193 (Größe 828 m²) und Flur 4,
Flurstücke 4 (Größe 2.714 m²), 5 (Größe 798 m²)
und 8 (Größe 35.970 m²) - Autobahn A10
hier: Grunddienstbarkeit zugunsten der Bundesstraßenverwaltung
- BSVV/0526/10 | Fachbereich 2 |
| 15. | Grundstücke in Werder (Havel), Gemarkung Plötzin, Flur 1,
Flur 2, Flurstücke div.
Bodenordnungsverfahren "Ortslage Plötzin", Az.:1/033/C
hier: Änderung/Ergänzung zum Beschluss SB 1041/03
- BSVV/0524/10 | Fachbereich 2 |
| 16. | Satzung der Stadt Werder (Havel) über die Bildung von
Schulbezirken für das Schuljahr 2011/2012
hier: Schulbezirkssatzung
- Carl-von-Ossietzky-Oberschule mit angegliederter Primarstufe
- Karl-Hagemeister-Grundschule (VHG)
- Grundschule Glindow
- Inelschule Töplitz (VHG)
- BSVV/0549/10 | Fachbereich 3 |
| 17. | Zwischenfinanzierung
Abrechnung Kunstrasenplatz Glindow
hier: Mittelbereitstellung
- BSVV/0556/10 | Fachbereich 3 |
| 18. | Einrichtung einer Bewohnerparkzone in
Werder (Havel), Inselstadt
hier: gemeindliches Einvernehmen nach StVO
- BSVV/0547/10 | Fachbereich 4 |
| 19. | Konzessionsvertrag
mit EMB Erdgas Mark Brandenburg GmbH
hier: Kündigung
- BSVV/0538/10 | 1. Beigeordnete |
| 20. | Wegenutzungsvertrag Gas (Konzessionsvertrag)
hier: Vertragsabschluss
- BSVV/0537/10 | 1. Beigeordnete |

- | | | |
|-----|---|-----------------|
| 21. | Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel)
"Brauchwasser Werder (Havel)"
hier: Bilanz 2009
- BSVV/0542/10 | 1. Beigeordnete |
| 22. | Vertretung im Wasser- und Bodenverband
hier: Wahl eines Stellvertreters
- BSVV/0551/10 | 1. Beigeordnete |
| 23. | Einwohnerfragestunde | |
| 24. | Informationen und Anfragen | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|-----|---|-----------------|
| 25. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 26. | Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Sitzung der SVV am 26.08.2010 | |
| 27. | Grundstück in der Gemarkung Werder (Havel),
Flur 1, Flurstück 224
- BSVV/0522/10 | Fachbereich 2 |
| 28. | Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Glindow,
Flur 4, Flurstücke 18/1 tlw., 21/1 und 23
- BSVV/0525/10 | Fachbereich 2 |
| 29. | Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Glindow,
Flur 8, Flurstücke 391, 392, 394, und 395
- BSVV/0541/10 | Fachbereich 2 |
| 30. | Abschluss eines Nutzungsvertrages
zur Betreibung des Frischemarktes
- BSVV/0545/10 | 1. Beigeordnete |
| 31. | Informationen und Anfragen | |

gez.
Annette Gottschalk
Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung

Einladung zur Jagdgenossenschaftsversammlung

Auf der Grundlage des § 9 Abs. 1 Bundesjagdgesetz sind alle Eigentümer von bejagdbaren Flächen in der Stadt Werder (Havel) Gemarkung Derwitz, Mitglieder unserer Jagdgenossenschaft. Zur Genossenschaftsversammlung am 03.12.2010, um 19.00 Uhr im Gemeindezentrum, in 14542 Werder (Havel) OT Derwitz Maulbeerweg 1 sind alle Jagdgenossen herzlich eingeladen.

Tagesordnung

- 1 Eröffnung und Festlegung der ordnungsgemäßen Einberufung
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung des Beschlussprotokolls vom 25.11.2009
- 4 Bericht des Vorstandes und Entlastung für das Jagdjahr 2009/2010
- 5 Bericht des Kassenwartes und Rechnungsprüfer sowie deren Entlastung 2009/2010
- 6 Beschluss Haushaltsplan 2011/2012
- 7 Wahl der Rechnungsprüfer 2011/2012
- 8 Beschluss über Auszahlung des Reinertrages des Jagdjahres 2009/2010
- 9 Bericht Pächtergemeinschaft
- 10 Verschiedenes

Neue Jagdgenossen unserer Jagdgenossenschaft werden aufgefordert einen aktuellen Eigentumsnachweis vorzulegen.

Im Anschluss an die Versammlung findet die Auszahlung der Jagdpacht statt.

Der zweite Auszahlungstermin der Jagdpacht wird am 10.12.2010, von 19.00-20.00 Uhr im Gemeindezentrum in 14542 Werder (Havel) OT Derwitz Maulbeerweg 1 stattfinden.

gez.
Michael Wendt
Jagdvorsteher

Aufruf an Eigentümern bzw. deren Erben an Bodenreformgrundstücken

Im Rahmen der Amtshilfe für das Land Brandenburg veröffentlicht die Stadt Werder (Havel) für die Stadt und ihre betroffenen Ortsteile nachfolgend aufgeführte Bodenreform Eigentümer und deren ehemalige Bodenreformgrundstücke:

Gemarkung: Stadt Werder

Lfd. Nr.	letzter Eigentümer Eintragung vor dem Land Bran- denburg	Grundbuch aktuell		Flur	Flurstücke	AZ BBG
		von	GBBI.Nr.			
1	Emilie Köppen	Werder (Havel)	3211	16	226	1693211000
2	Hermann Lück	Werder (Havel)	3219	16	240/1,240/2	1693219000
3	Wilhelm Stöhr	Werder (Havel)	3221	16	224	1693221000
4	Helene Braun	Werder (Havel)	3251	28	99	1693251000
5	Charlotte Hänsel	Werder (Havel)	3278	28	62	69 656 12
6	Bernhard Giedo	Werder (Havel)	3265	28	10	69 656 13
7	Walter Törlitz	Werder (Havel)	3389	28	54	69 656 14
8	Gustav Schmahlfeldt	Werder (Havel)	3530	27	8	69 656 15
9	Ingo Knecht	Werder (Havel)	3563	28	184	69 656 16
10	August Schneider	Werder (Havel)	3240	27	103	69 656 17
	August Schneider	Werder (Havel)	3240	28	416,417	69 656 17
11	Herbert Fischer	Werder (Havel)	3264	28	11	69 656 18
12	Karl Moijzisch	Werder (Havel)	3319	28	43	69 656 20
13	August Neye	Werder (Havel)	3338	28	50	69 656 26
14	Agnes Jeske	Werder (Havel)	3288	28	58	69 656 27
15	Paul Döring	Werder (Havel)	3257	28	49	69 656 29
16	Ernst Rügen	Werder (Havel)	3210	16	228	69 656 30

Gemarkung: Bliesendorf

Lfd. Nr.	Bodenreform- eigentümer	Grundbuch von	GBBI.	Flur	Flurstücke	AZ BBG
1	Paul Juche	Bliesendorf	285	2	75,76	1692850000
2	Albert Neumann, jun.	Bliesendorf	341	1	478,479	1693410000
		Bliesendorf	341	5	78	1693410000
3	Franz Hagel	Bliesendorf	425	1	152	1694250000
		Bliesendorf	425	2	225,243	1694250000
		Bliesendorf	425	3	104	1694250000
		Bliesendorf	425	4	69	1694250000
4	Ernst Otto, jun.	Bliesendorf	263	2	262,267	69 15 111
		Bliesendorf	263	4	15	69 15 111
5	Adolf Schultze	Bliesendorf	356	1	476,477	69 15 117
		Bliesendorf	356	5	84	69 15 117
6	Willi Schultze	Bliesendorf	401	5	62	69 15 118

7	Josef Wanner	Bliesendorf	348	1	168	69 15 38
		Bliesendorf	348	5	396,397	69 15 38
8	Erich Horn	Bliesendorf	369	1	490,491	69 15 56
		Bliesendorf	369	3	322,323	69 15 56
9	Wilhelm Warning	Bliesendorf	248	2	60,63,64	69 15 61
10	Fritz Bernau	Bliesendorf	388	2	39,40,79,80	69 15 64
		Bliesendorf	302	2	77,78	69 15 64
11	Alfred Hentschel	Bliesendorf	465	3	59	69 15 68

Gemarkung Phöben

Lfd. Nr.	Bodenreform-eigentümer	Grundbuch von	GBBI.	Flur	Flurstücke	AZ BBG
1	Paul Theuerkauf	Phöben	306	4	9	69 15 113
2	Martha Budig	Phöben	305	4	8	69 15 116
3	Agnes Heinicke	Phöben	268	6	39	69 15 31
4	Fritz Bredlow	Phöben	446	2	30	69 15 55
5	Werner Manthey	Phöben	228	3	94	69 15 95
6	Helene Neusel	Phöben	258	3	37	69 15 96
7	Albert Lehmann	Phöben	261	3	89	69 15 97

Gemarkung Plötzin

Lfd. Nr.	Bodenreform-eigentümer	Grundbuch von	GBBI.	Flur	Flurstücke	AZ BBG
1	Rosa Grote	Plötzin	756	2	133	1697560000
2	Margarete Grosse	Plötzin	696	2	91	69 15 15
3	Wilhelm Kuhröber	Plötzin	771	3	290, 309	69 15 33
4	Marie Körner	Plötzin	721	2	128	69 15 34
5	Franz Panicke	Plötzin	724	2	141	69 15 46
6	Karl Müller	Plötzin	722	2	113	69 15 48
7	Siegfried Wolff	Plötzin	676	2	35, 123	69 15 51
		Plötzin	676	3	16	69 15 51
8	Hermann Funda	Plötzin	765	3	284	69 15 52
9	Siegfried Schultze	Plötzin	728	3	300	69 15 53
10	Hellmut Hübner	Plötzin	723	3	316	69 15 54
11	Erich Horn	Plötzin	1087 (alt:434)	2	17, 18	69 15 56
		Plötzin	1087 (alt:434)	3	8	69 15 56
12	Paul Budick	Plötzin	674	2	54	69 15 57
13	Gertrud Kuhröber	Plötzin	867	3	291	69 15 59

Gemarkung Plessow

Lfd. Nr.	Bodenreform-eigentümer	Grundbuch von	GBBI.	Flur	Flurstücke	AZ BBG
1	Paul Hanke	Plessow	499	1	99	1694990000
2	Franz Brandt	Plessow	524	1	8	1695240000
3	Karl Klinner	Plessow	536	1	198/2	1695360000
4	August Schulze	Plessow	594	2	12	1695940000

5	Richard Schuh- knecht	Plessow	596	2	150	1695960000
6	Frieda Willmann	Plessow	703	2	140	1697030000
7	Charlotte Krzywek	Plessow	605	1	294	69 15 100
		Plessow	605	2	19	69 15 100
8	Adolf Schulz	Plessow	546	1	191	69 15 101
9	Siegfried Wolff	Plessow	586	1	176	69 15 102
10	Rudolf Scharf	Plessow	693	1	122	69 15 103
11	Paul Haak	Plessow	471	6	146	69 15 104
12	Julius Wolter	Plessow	444	1	11	69 15 105
13	Richard Ziep	Plessow	449	1	20	69 15 106
14	Ernst Benke	Plessow	548	1	6	69 15 109
15	Hedwig Zwilliny	Plessow	607	1	264	69 15 114
16	Bertha Rosenow	Plessow	640	1	100	69 15 115
17	Heinz Muschke	Plessow	559	5	240	69 15 22
18	Franz Penker	Plessow	535	5	287	69 15 23
19	Willi Neumann	Plessow	517	1	125	69 15 26
		Plessow	517	5	73	69 15 26
20	Erwin Horn	Plessow	702	1	139	69 15 37
21	Emma Hake	Plessow	472	1	71	69 15 43
22	Amanda Berk	Plessow	692	2	155	69 15 62
23	Emil Verch	Plessow	653	1	184	69 15 65
24	Fritz Blume	Plessow	617	2	20	69 15 69
25	Gustav Schäfer	Plessow	427	1	179	69 15 70
		Plessow	427	2	17	69 15 70
26	Alwine Lack	Plessow	604	2	134	69 15 71
27	Willi Solbrecht	Plessow	583	1	190	69 15 72
28	Paul Koppe	Plessow	405	1	101	69 15 73
		Plessow	394	1	141	69 15 73
29	Hedwig Lorenz	Plessow	553	1	7	69 15 79
30	Erich Horn	Plessow	580	1	194	69 15 80
31	Max Kempka	Plessow	590	1	12	69 15 81
32	Wilhelm Rehfeld	Plessow	542	1	109	69 15 82
33	Emil Rechlin	Plessow	500	1	68/1, 120	69 15 83
34	Theodor Günther	Plessow	606	2	135	69 15 84
35	Albert Remus	Plessow	675	1	168	69 15 85
36	Marie Weise	Plessow	389	1	189	69 15 86
37	Hermann Muschke	Plessow	511	1	115, 126, 137	69 15 87
38	Erwin Gottschalk	Plessow	566	1	183	69 15 88
39	Minna Körner	Plessow	657	1	163	69 15 89
40	Otto Mahlow	Plessow	659	1	157	69 15 90
41	Albert Meier	Plessow	614	1	130	69 15 91
42	Wilhelm Neuge- bauer	Plessow	515	1	162	69 15 92
		Plessow	515	2	32	69 15 92
43	Irmgard Buckow	Plessow	462	1	22	69 15 93
44	Erhard Burow	Plessow	719	1	310, 311	69 15 94
45	Erwin Gottschalk	Plessow	686	2	53	69 15 99

Der Bundesgerichtshof (BGH) hat durch Urteil vom 7. Dezember 2007 (Az.: V ZR 65/07) entschieden, dass die vor dem 3. Oktober 2000 geübte Praxis des Landes Brandenburg in Bezug auf Grundstücke aus der Bodenreform, deren Eigentümer bzw. Erben dem Land zum damaligen Zeitpunkt unbekannt waren, nicht rechtmäßig war.

Das BGH-Urteil enthält – über den entschiedenen Einzelfall hinaus – die Feststellung, dass die dem Land damals unbekanntem Eigentümer oder deren Erben ihr Eigentum durch die vom Land Brandenburg erklärte Auflassung nicht verloren haben, da die Auflassung nichtig ist.

Das Ministerium der Finanzen des Landes Brandenburg bittet deshalb alle benannten Eigentümer bzw. deren Erben sich möglichst schnell beim Brandenburgischen Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen, Heinrich-Mann-Allee 103, 14473 Potsdam zu melden, um die Möglichkeit einer Rückauflassung zu klären.

Die vom Land Brandenburg eingerichtete Hotline lautet:

Tel.: 0331-58181-412, -381, -382 und -383 Fax: 0331-58181-199 :poststelle@blb.brandenburg.de