

AMTSBLATT

FÜR DIE STADT WERDER (HAVEL)



Herausgegeben vom Bürgermeister der Stadt Werder (Havel) – Eisenbahnstraße 13/14 – Tel.: (03327) 783-0 Fax: (03327) 44 385

Das Amtsblatt für die Stadt Werder (Havel) erscheint vierzehntägig in den ungeraden Kalenderwochen und wird kostenlos mit dem Generalanzeiger verteilt. Eine Bestellung und der Bezug des Amtsblattes ist über die Stadtverwaltung Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13/14 in 14542 Werder (Havel) möglich.

Bei Postbezug wird ein Kostenbeitrag in Höhe der Versandkosten (Porto) in Rechnung gestellt.

Werder (Havel), 27. Mai 2011 – Jahrgang 16 – Nummer 11

Inhaltsverzeichnis

Einladung Sitzung des Ortsbeirates Petzow	Seite 2
Einladung Sitzung des Ortsbeirates Derwitz	Seite 3
Einladung Sitzung des Ortsbeirates Kemnitz	Seite 4
Einladung Sitzung des Ortsbeirates Phöben	Seite 5
Einladung Sitzung des Ortsbeirates Töplitz	Seite 7
Einladung Sitzung des Ortsbeirates Glindow	Seite 9
Einladung Sitzung des Ortsbeirates Plötzin	Seite 11
Stellenausschreibung Projektmanager/in / Controller/in	Seite 12

Einladung

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Petzow
Sitzungstag: 30.05.2011
Sitzungsort: 14542 Werder (Havel), OT Petzow, Grelle 12,
Inselparadis Petzow
Beginn: 19:30 Uhr Ende: ca. 21:00 Uhr

Tagesordnung:

Tages- ordn.- punkt	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
---------------------------	---------------------------------	------------

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|---------------|
| 1. | Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung | |
| 2. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 3. | Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Petzow am 04.04.2011 | |
| 4. | Mittel des Ortsbeirates
hier: Zuschuss Miet-WC
Vorlage: BPe/0703/11 | Fachbereich 1 |
| 5. | Pflege des Brauchtums
hier: Mittelbereitstellung
Vorlage: BPe/0706/11 | Fachbereich 1 |
| 6. | Einwohnerfragestunde | |
| 7. | Informationen und Anfragen | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|-----|---|--|
| 8. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 9. | Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Petzow am 04.04.2011 | |
| 10. | Informationen und Anfragen | |

gez.
Bernd Hanike
Ortsvorsteher

Einladung

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Derwitz
Sitzungstag: 31.05.2011
Sitzungsort: 14542 Werder (Havel), OT Derwitz,
Gemeindezentrum Derwitz
Beginn: 19:00 Uhr Ende: ca. 21:00 Uhr

Tagesordnung:

Tages- ordn.- punkt	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
---------------------------	---------------------------------	------------

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|---------------|
| 1. | Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung | |
| 2. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 3. | Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Derwitz am 05.04.2011 | |
| 4. | Dorffest 2011
hier: Stand der Vorbereitungen | Ortsvorsteher |
| 5. | Einwohnerfragestunde | |
| 6. | Informationen und Anfragen | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|--|
| 7. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 8. | Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Derwitz am 05.04.2011 | |
| 9. | Informationen und Anfragen | |

gez.
Klaus Behrendt
Ortsvorsteher

Einladung

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Kemnitz
Sitzungstag: 31.05.2011
Sitzungsort: 14542 Werder (Havel), OT Kemnitz, Kemnitzer Dorfstraße 27 B,
Gemeindezentrum Kemnitz
Beginn: 19:30 Uhr Ende: ca. 21:00 Uhr

Tagesordnung:

Tages- ordn.- punkt	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
<u>Öffentlicher Teil</u>		
1.	Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung	
2.	Festsetzung der Tagesordnung	
3.	Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen außerplanmäßigen Sitzung des Ortsbeirates Kemnitz am 22.03.2011 und der öffentlichen Sitzung am 05.04.2011	
4.	Bebauungsplan Nr. 061/10 "Gewerbe- und Industriegebiet Werder - Kemnitz"; Stadt Werder (Havel), OT Kemnitz hier: Billigung des Vorentwurfs Vorlage: BSVV/0699/11	Fachbereich 4
5.	Anflugrouten Flughafen BBI hier: Information	Ortsvorsteher
6.	Einwohnerfragestunde	
7.	Informationen und Anfragen	

Nichtöffentlicher Teil

8.	Festsetzung der Tagesordnung	
9.	Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Kemnitz am 05.04.2011	
10.	Informationen und Anfragen	

gez.
Joachim Thiele
Ortsvorsteher

Einladung

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Phöben
Sitzungstag: 31.05.2011
Sitzungsort: 14542 Werder (Havel), OT Phöben, Hauptstraße 12,
Altes Schulhaus
Beginn: 19:00 Uhr Ende: ca. 21:00 Uhr

Tagesordnung:

Tages- ordn.- punkt	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
<u>Öffentlicher Teil</u>		
1.	Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung	
2.	Festsetzung der Tagesordnung	
3.	Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Ortsbeiratssitzung Phöben am 05.04.2011	
4.	Dorffest 2011 hier: Stand der Vorbereitungen	Ortsvorsteher
5.	Mittel des Ortsbeirates hier: Antrag des Verein der FF Phöben e.V. Vorlage: BPh/0707/11	Fachbereich 1
6.	Öffentliche Widmung der Straße "An der Feuerwehr" in Werder (Havel), Ortsteil Phöben hier: Beschlussfassung Vorlage: BSVV/0678/11	Fachbereich 4
7.	Öffentliche Widmung der Straße "An der Kirche" in Werder Havel), Ortsteil Phöben hier: Beschlussfassung Vorlage: BSVV/0679/11	Fachbereich 4
8.	Einwohnerfragestunde	
9.	Informationen und Anfragen	

Nichtöffentlicher Teil

10. Festsetzung der Tagesordnung
11. Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Phöben am 05.04.2011
12. Informationen und Anfragen

gez.
Bernd Warsawa
Ortsvorsteher

Einladung

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Töplitz
Sitzungstag: 31.05.2011
Sitzungsort: 14542 Werder (Havel), OT Töplitz, An der Havel 68,
Haus des Bürgers Töplitz
Beginn: 18:00 Uhr Ende: ca. 21:00 Uhr

Tagesordnung:

Tages- ordn.- punkt	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
<u>Öffentlicher Teil</u>		
1.	Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung	
2.	Festsetzung der Tagesordnung	
3.	Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Töplitz am 05.04.2011	
4.	Förderung von Veranstaltungen hier: Dorffest Vorlage: BTö/0701/11	Fachbereich 1
5.	Förderung von Vereinen hier: Antrag der Sportgemeinschaft Töplitz 1922 e. V. Vorlage: BTö/0702/11	Fachbereich 1
6.	Seniorentag auf der Bismarckhöhe hier: Mittelbereitstellung Vorlage: BTö/0704/11	Fachbereich 1
7.	Förderung von Vereinen hier: Antrag des Kunstvereins HAVEL-LAND-ART e.V. Vorlage: BTö/0705/11	Fachbereich 1
8.	Sanierung der Töplitzer Dorfkirche hier: Antrag auf Kostenzuschuss	Ortsvorsteher
9.	Abwasserentsorgung in der Mühlenbergstraße hier: Information	Ortsvorsteher
10.	Ortsgestaltungskonzept als Leitbildhandlungsgrundlage hier: 2. Lesung	Ortsvorsteher
11.	Anflugrouten Flughafen BBI hier: Information	Ortsvorsteher
12.	Weiterführung des Inselrundwanderweges hier: Planungsvorschläge zur Erweiterung	Ortsvorsteher

- | | | |
|-----|--|---------------|
| 13. | Ortseingangsgestaltung
hier: Aufruf zur Bebilderung | Ortsvorsteher |
| 14. | Einwohnerfragestunde | |
| 15. | Informationen und Anfragen | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|-----|---|---------------|
| 16. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 17. | Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen
Sitzung des Ortsbeirates Töplitz am 05.04.2011 | |
| 18. | Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Alt-Töplitz, Flur 2,
Flurstücke 54/2, 56/1, 56/2 und 56/3 Mühlenbergstraße
hier: Abschluss langfristiger Verträge | Ortsvorsteher |
| 19. | Informationen und Anfragen | |

gez.
Frank Ringel
Ortsvorsteher

Einladung

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Glindow
Sitzungstag: 01.06.2011
Sitzungsort: 14542 Werder (Havel), OT Glindow, Alte Straße 18,
Versammlungsraum des Ortsbeirates Glindow
Beginn: 18:30 Uhr Ende: ca. 21:00 Uhr

Tagesordnung:

Tages- ordn.- punkt	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
<u>Öffentlicher Teil</u>		
1.	Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung	
2.	Festsetzung der Tagesordnung	
3.	Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Glindow am 06.04.2011	
4.	Kirsch- und Ziegelfest hier: Stand der Vorbereitungen	Ortsvorsteher
5.	Mittel des Ortsbeirates hier: Festausschuss des Kirsch und Ziegelfest Vorlage: BGI/0710/11	Fachbereich 1
6.	Mittel des Ortsbeirates hier: Antrag des Förderverein der Grundschule Glindow Vorlage: BGI/0708/11	Fachbereich 1
7.	Bebauungsplan Nr. 15/99 „Langer Grund“; 1.Änderung , Stadt Werder (Havel), OT Glindow hier: Abwägung gemäß § 1 Abs. 7 BauGB Vorlage: BSVV/0684/11	Fachbereich 4
8.	Bebauungsplan Nr. 15/99 „Langer Grund“; 1.Änderung , Stadt Werder (Havel), OT Glindow hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB Vorlage: BSVV/0685/11	Fachbereich 4
9.	Einwohnerfragestunde	
10.	Informationen und Anfragen	

Nichtöffentlicher Teil

11. Festsetzung der Tagesordnung
12. Anerkennung des Beschlussprotokoll der nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Glindow am 06.04.2011
13. Informationen und Anfragen

gez.
Sigmar Wilhelm
Ortsvorsteher

Einladung

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Plötzin
Sitzungstag: 03.06.2011
Sitzungsort: 14542 Werder (Havel), OT Plötzin, Friedhofswinkel 5,
Gemeindezentrum Plötzin
Beginn: 19:00 Uhr Ende: ca. 21:00 Uhr

Tagesordnung:

Tages- ordn.- punkt	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
<u>Öffentlicher Teil</u>		
1.	Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung	
2.	Festsetzung der Tagesordnung	
3.	Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Plötzin am 08.04.2011	
4.	Förderung von Vereinen hier: Antrag des Heimat- und Sportverein Neu-Plötzin e.V. Vorlage: BPI/0709/11	Fachbereich 1
5.	Bebauungsplan Nr. 053/07 „Haacke & Haacke Plötzin“, Stadt Werder (Havel) hier: Billigung und Offenlegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs.2 BauGB Vorlage: BSVV/0682/11	Fachbereich 4
6.	Bebauungsplan Nr. 053/07 „Haacke + Haacke Plötzin“, Stadt Werder (Havel), OT Plötzin hier: Abwägung gemäß § 1 Abs. 7 BauGB Vorlage: BSVV/0683/11	Fachbereich 4
7.	Einwohnerfragestunde	
8.	Informationen und Anfragen	

Nichtöffentlicher Teil

9. Festsetzung der Tagesordnung
10. Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Plötzin am 08.04.2011
11. Informationen und Anfragen

gez.
Siegfried Frömeling
Ortsvorsteher

Stellenausschreibung

Die Stadt Werder (Havel) hat zur Errichtung einer Therme mit Familienbad ein Ausschreibungs- und Vergabeverfahren durchgeführt, nach dessen Abschluss der Zuschlag an einen Auftragnehmer erteilt wurde, welcher die Planung, den Bau und den Betrieb der zu errichtenden „BlütenTherme“ als Generalübernehmer übernimmt.

Bei der Stadt Werder (Havel) ist ab dem 01.08.2011 die Stelle eines/ einer

Projektmanager/in / Controller/in

in Vollzeit (40 Stunden/ Woche) befristet nach § 14 (1) TzBfG (projektbezogen für das Bauvorhaben „BlütenTherme“) voraussichtlich bis zum 31.12.2012 zu besetzen.

Das Aufgabengebiet umfasst die Vorbereitung, Durchführung und Überwachung aller Vorgänge zum Bauvorhaben „BlütenTherme“ insbesondere

- Wahrnehmung der Bauherrenfunktion für die Stadt Werder (Havel)
- Kostencontrolling, insbesondere Überwachung des Materialflusses auf sachliche Angemessenheit,
- Vor-, /Prüfung von Rechnungsbelegen insbesondere Übereinstimmung mit tatsächlichen Bau und Leistungsständen
- Feststellung der Bonität der auf der Baustelle tätigen Firmen zur Vermeidung von Verlusten, Prüfung von Hinweisen auf Insolvenzen etc.
- Besuche auf der Baustelle und Teilnahme an Planungs- und Baubesprechungen
- Erstellen von Beschluss- und Entscheidungsvorlagen für die Verwaltungsleitung
- Überprüfung des tatsächlichen Baus mit Vergleichsbad
- monatliche Prüfung des Bautenstandsberichts
- Einhaltung der vertraglichen Verpflichtungen

Anforderungen:

Die Aufgabenstellung erfordert einen erfolgreichen Studienabschluss als Diplomingenieur/in (Bauingenieurwesen vorzugsweise im Hochbau), Bachelor/ Master of Engineering bzw. Bachelor/ Master of Science.

- mehrjährige Berufserfahrung
- Leitungs- und Führungserfahrung
- Ausgeprägtes Urteilsvermögen / ausgeprägte Problemlösefähigkeit, inklusive Kreativität
- Hohes Maß an Flexibilität, sowie gutes Entscheidungsverhalten und Verhandlungsgeschick
- Belastbarkeit und Konfliktfähigkeit
- Professioneller Umgang mit Verwaltungs- und Gremienverfahren
- PC-Kenntnisse und Erfahrungen mit Standardsoftware

Allgemeine Hinweise:

Die Vergütung erfolgt je nach persönlicher Voraussetzung und Qualifikation bis zur Entgeltgruppe 11 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst.

Die Stellenausschreibung richtet sich in gleicher Weise an weibliche und männliche Bewerber/Innen. Bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung werden schwerbehinderte Bewerber/Innen bevorzugt behandelt.

Aus Kostengründen werden eingereichte Bewerbungsunterlagen nur dann zurückgesandt, wenn ein ausreichend frankierter Rückumschlag beigefügt ist. Soweit Sie Ihrer Bewerbung keinen Rückumschlag beifügen, wird unsererseits davon ausgegangen, dass Sie auf eine Rückgabe Ihrer Unterlagen verzichten. In diesem Fall werden wir Ihre Unterlagen nach Abschluss des Auswahlverfahrens ordnungsgemäß vernichten.

Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung stehen, werden nicht erstattet.

Bewerbungsschluss: 01.07.2011

Kontakt:

Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen (tabellarischer Lebenslauf mit ausführlichem beruflichem Werdegang, polizeiliches Führungszeugnis, Kopien der Bildungsabschlüsse und Zeugnisse über Ihre bisherigen Tätigkeiten) – bitte nicht per E-Mail - richten Sie bitte an:

Stadt Werder (Havel)

Fachbereich 1 - Personal

Kennwort: „Projektmanager/in“
Eisenbahnstr. 13/14
14542 Werder (Havel)

gez.
Werner Große
Bürgermeister