

Amtsblatt

für die Stadt Werder (Havel)



Werder (Havel), den 01. September 2022

Jahrgang 27 · Nummer 17

Inhaltsverzeichnis - Amtliche Bekanntmachungen

Einladung zur Sitzung des Badausschusses am 06.09.2022	Seite 1
Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Mobilität und Umwelt am 07.09.2022	Seite 2
Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 08.09.2022	Seite 2
Stellenausschreibung der Stadt Werder (Havel): Hausmeister/-in/-x (m,w,d) an Objekten der Kindertagesbetreuung	Seite 3
Der Wasser- und Abwasserzweckverband Werder-Havelland sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen/eine Mitarbeiter/-in Verbrauchsabrechnung und Kundenberatung (m/w/d)	Seite 4

Einladung

Sitzung: Sitzung des Bad-Ausschusses
Sitzungstag: 06.09.2022
Sitzungsort: Schützenhaus, Uferstraße 10
in 14542 Werder (Havel)
Beginn: 18:30 Uhr **Ende:** ca. Uhr

Tagesordnung:
TOP vorläufiger Beratungsgegenstand **Einreicher**

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
- 2 Festsetzung der Tagesordnung
- 3 Anerkennung des Beschlussprotokolls über die öffentliche Sitzung des Ausschusses vom 16.03.2022
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg zur Havel Therme hier: Sicherstellung der Ergebnisse des Betriebs- und Instandhaltungsvertrages Havel Therme BSVV/0638/22 Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg
- 6 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg zum Prüfauftrag gem. Beschluss BSVV/0869/18 hier: Ausweitung des Prüfauftrages an die KPMG BSVV/0639/22 Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg

- 7 Vorstellung der Wirtschaftlichkeitsberechnung für die Therme StadtMitGestalter/IngoKrüger
- 8 Prüfaufträge „Blüten Therme“
 - 8.1 hier: Sachstand Beschlussumsetzung BSVV/0868/18
 - 8.2 hier: Sachstand Beschlussumsetzung BSVV/0869/18
- 9 Diskussion zu den Auswirkungen der Preissteigerungen und Engpässe im Energiesektor auf den Betrieb der Therme
- 10 Einwohnerfragestunde
- 11 Informationen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 12 Festsetzung der Tagesordnung
- 13 Anerkennung des Beschlussprotokolls über die nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses vom 16.03.2022
- 14 Diskussion zu den Auswirkungen der Preissteigerungen und Engpässe im Energiesektor auf den Vertrag
- 14.1 Havel-Therme: Änderung des Betriebs- und Instandhaltungsvertrages hier: Änderung der Preisbindung im Sport- und Familienbad / Einheimischen-Tarif BSVV/0684/22 Fachbereich 0
- 15 Informationen und Anfragen

gez. Markus Altmann
Vorsitzender des Bad-Ausschusses

Werder (Havel), den 25.08.2022

Einladung

Sitzung: Sitzung des Ausschusses für
Stadtentwicklung, Mobilität und Umwelt
Sitzungstag: 07.09.2022
Sitzungsort: Schützenhaus, Uferstraße 10
in 14542 Werder (Havel)
Beginn: 18:30 Uhr Ende: ca. 22:00 Uhr

Tagesordnung:
TOP vorläufiger Beratungsgegenstand **Einreicher**

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
- 2 Festsetzung der Tagesordnung
- 3 Anerkennung des Beschlussprotokolls über die öffentliche Sitzung des Ausschusses am 04.05.2022
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Ausbau der Gemeindestraße Plötziner Straße im OT Glindow
hier: Bestätigung Entwurfsplanung
BSVV/0616/22 Fachbereich 4
- 6 Folgekostenrichtlinie der Stadt Werder (Havel)
hier: Beratung und Abstimmung als Grundlage für die weitere Bearbeitung
IV/0678/22 Fachbereich 4
- 7 Erneuerung Autobahnbrücke Kemnitz
BW 57Ü1-A10 im Zuge der Gemeindestraße „Kemnitzer Dorfstraße“
IV/0670/22 Fachbereich 4
- 8 Antrag der Fraktion FREIE BÜRGER Werder zum Verbot von Schottergärten
hier: Erarbeitung einer Satzung
BSVV/0647/22 Fraktion Freie Bürger Werder
- 9 B-Plan Kemnitz Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg
- 10 Bericht aus dem Wasser- und Bodenverband „Großer Havelländischer Hauptkanal-Havelland-Havelsee“
Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg
- 11 Fortschreiben des FNP
hier: Sachstand Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg
- 12 Sachstände Fachbereich 4
- 13 Einwohnerfragestunde
- 14 Information und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 15 Festsetzung der Tagesordnung
- 16 Anerkennung des Beschlussprotokolls über die nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses am 04.05.2022
- 17 Informationen zu Bauanträgen Fachbereich 4
- 18 Information und Anfragen

gez. Fred Witschel

Vorsitzender des Ausschusses
für Stadtentwicklung, Mobilität und Umwelt

Werder (Havel), den 25.08.2022

Einladung

Sitzung: Sitzung des Hauptausschusses
Sitzungstag: 08.09.2022
Sitzungsort: Schützenhaus, Uferstraße 10
in 14542 Werder (Havel)
Beginn: 18:30 Uhr Ende: max. 22:00 Uhr

Tagesordnung:
TOP vorläufiger Beratungsgegenstand **Einreicher**

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
- 2 Festsetzung der Tagesordnung
- 3 Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung des HA vom 19.05.2022
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Besetzung der Stelle des 1. Beigeordneten
hier: Beschlussfassung zum Verzicht auf die Ausschreibung der Stelle
BSVV/0686/22 Bürgermeisterin
- 6 Veräußerung Grundstück, Gemarkung Glindow, Flur 1, Flurstück 350/1
BSVV/0053/19-1 Fachbereich 0
- 7 Grundstück, Gemarkung Werder (Havel), Flur 11, Flstk. 669
hier: Grunddienstbarkeit und Abschluss eines langjährigen Nutzungsvertrags
BVHA/0109/20-1 Fachbereich 0
- 8 Wertschätzungskonzeption für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Werder (Havel)
hier: 1. Lesung und ggf. Beschlussfassung
BSVV/0674/22 Fachbereich 3
- 9 Ausbau der Gemeindestraße Plötziner Straße im OT Glindow
hier: Bestätigung Entwurfsplanung
BSVV/0616/22 Fachbereich 4
- 10 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg zur Havel Therme
hier: Sicherstellung der Ergebnisse des Betriebs- und Instandhaltungsvertrages Havel Therme
BSVV/0638/22 Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg
- 11 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg zum Prüfauftrag gem. Beschluss BSVV/0869/18
hier: Ausweitung des Prüfauftrages an die KPMG
BSVV/0639/22 Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg
- 12 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg zum Rechnungsprüfungsamt
hier: Beschlussfassung zur Ertüchtigung des Rechnungsprüfungsamtes zur Qualitätssicherung des verfassungsmäßigen Auftrages
BSVV/0685/22 Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg
- 13 Antrag der CDU-Fraktion zur zukünftigen Durchführung eines Gründerwettbewerb
hier: Beschlussfassung
BSVV/0565/22 CDU-Fraktion
- 14 Antrag der Fraktion FREIE BÜRGER Werder zum Verbot von Schottergärten
hier: Erarbeitung einer Satzung
BSVV/0647/22 Fraktion Freie Bürger Werder

- 15 Einwohnerfragestunde
 16 Informationen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 17 Festsetzung der Tagesordnung
 18 Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Sitzung des HA vom 19.05.2022
 19 Grundstück, Gemarkung Werder (Havel), Flur 3, Flst. 16 tlw. und 68/1 tlw., Bushaltestelle Wachtelwinkel, BVHA/0620/22 Fachbereich 0
 20 Grundstück, Gemarkung Werder (Havel), Flur 3, Flst. 68/1 tlw. und 69/1 tlw., Bushaltestelle Wachtelwinkel, BVHA/0624/22 Fachbereich 0
 21 Grundstück, Gemarkung Werder (Havel), Flur 3, Flst. 69/1 tlw. und 70/4 tlw., Bushaltestelle Wachtelwinkel, BVHA/0625/22 Fachbereich 0
 22 Grundstück, Gemarkung Werder (Havel), Flur 3, Flst. 70/4 tlw., Bushaltestelle Wachtelwinkel, BVHA/0627/22 Fachbereich 0
 23 Havel-Therme: Änderung des Betriebs- und Instandhaltungsvertrages BSVV/0684/22 Fachbereich 0
 24 Antrag der Fraktion DIE LINKE zur Ehrenurkunde BVHA/0645/22 Fraktion DIE LINKE
 25 Informationen und Anfragen

gez. Manuela Saß
 Vorsitzende des Hauptausschusses

Werder (Havel), den 29.08.2022

Stellenausschreibung

Bei der **Stadt Werder (Havel)** sind zum 01.01.2023 im Fachbereich 0 – Liegenschafts- und Gebäudemanagement drei Stellen als

Hausmeister/-in/-x (m, w, d)

an Objekten der Kindertagesbetreuung zu besetzen.

Das Aufgabengebiet im Wesentlichen:

Hausmeisterdienste in den übertragenen Objekten einschließlich der dazugehörigen Außen- und Nebenanlagen. Bei den übertragenen Objekten handelt es sich vorrangig um Einrichtungen für die Kindertagesbetreuung.

Zu den Aufgaben gehören insbesondere:

- allgemeine Aufsicht und Schließdienst in den Gebäuden und auf den zu den Gebäuden gehörenden Außenanlagen
- Überwachung der Betriebsbereitschaft bspw. Rettungswege und Funktionstüchtigkeit von Brandschutz- und Sicherheitsanlagen, Kontrolle und Überwachung des Gebäudes hinsichtlich baulicher Schäden
- Kontrolle und Überwachung der technischen Anlagen im Gebäude und in den Außenanlagen
- Grau- und Grünpflege
- Winterdienst
- Beseitigung von Grobverschmutzungen, des Abfalls, Sorge für die termingerechte, sachgerechte Entleerung von Normalmüll und eventuellem Sondermüll, Abfallminimierung

- Überwachung der Außenanlagenpflege und Reinigungsleistungen durch Dritte
- Einweisung und Kontrolle der Handwerker
- Meldung notwendiger Reparaturleistungen an die Verwaltung und ggf. Veranlassung von Reparaturen
- Ausführung von kleineren Reparaturen und Instandsetzungsmaßnahmen sowie Dokumentationen der durchgeführten Leistungen
- Kontrolle der Objekte nach Dienstschluss auf Vorhandensein unbefugter Personen
- Unterstützung bei Möbeltransporten, Vorbereitung von Veranstaltungen, Auf- und Abbau des Equipments
- Unterstützung des Arbeitgebers bei Veranstaltungen, Wahlen und dergleichen
- Beflaggung der Objekte zu bestimmten Terminen oder auf Anordnung

Fachliche Anforderungen:

- abgeschlossene 3-jährige Berufsausbildung in einem Handwerksberuf des Baugewerbes, der technischen Gebäudeausrüstung oder im Hochbau
- mindestens 3-jährige nachgewiesene Berufserfahrung als Hausmeister bzw. in den beschriebenen Aufgabengebieten
- Führerschein mindestens der Klasse B

Persönliche Anforderungen:

- körperliche Belastbarkeit (Heben und Tragen von bis zu 30 kg schweren Lasten)
- starke Serviceorientierung und absolute Zuverlässigkeit
- Teamfähigkeit
- selbstständige und kooperative Arbeitsweise, Organisationsvermögen
- flexible Einsatzbereitschaft auch an den Wochenenden (Veranstaltungen) und Wohnortnähe
- Kommunikations- und Kooperationsfähigkeit
- Bereitschaft zur Teilnahme an Weiterbildungen

Wir bieten:

- ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis in Vollzeit (39,5 Std./Woche)
- Eingruppierung in die Entgeltgruppe 5 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD)
- 30 Tage Jahresurlaub sowie Zeitausgleich bei Überstunden
- im Rahmen des TVöD eine Zusatzversorgung (Betriebsrente) bei der ZVK, vermögenswirksame Leistungen, Jahressonderzahlung und bei Vorliegen der Voraussetzungen ein Leistungsentgelt
- Möglichkeit zum Erwerb eines Jobtickets für den ÖPNV
- eine sehr gute Anbindung an den ÖPNV
- eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem erfahrenen Team

Allgemeine Hinweise:

Die Stadt Werder (Havel) fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Diese Stelle ist gleichermaßen an alle gerichtet. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt.

Haben Sie Interesse?

Dann schicken Sie uns bitte bis zum **23.09.2022** Ihre vollständige Bewerbung.

Ihre Bewerbung umfasst:

- Anschreiben
- Lebenslauf (tabellarisch)
- Prüfungszeugnis der abgeschlossenen Berufsausbildung
- Nachweise bzw. Arbeitszeugnisse bisheriger Arbeitgeber (sofern vorhanden)

Bitte sehen Sie von Bewerbungen in Papierform ab. Vielmehr würden wir uns darüber freuen, wenn Sie an unserem Online-Bewerbungsverfahren teilnehmen. Das Hochladen Ihrer Bewerbung unter [www.werder-havel.de / Service/ Stellenangebote](http://www.werder-havel.de/Service/Stellenangebote) nimmt nur wenige Minuten in Anspruch. Bewerbungsunterlagen, die Sie uns per Post übersenden, werden elektronisch erfasst und danach Datenschutzkonform vernichtet. Eine Rücksendung Ihrer Unterlagen erfolgt nur dann, wenn Sie einen ausreichend frankierten Rückumschlag beigelegt haben.

gez. Manuela Saß
Bürgermeisterin



Wasser- und Abwasserzweckverband Werder-Havelland

Der Wasser- und Abwasserzweckverband Werder-Havelland sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen/eine

Mitarbeiter/-in Verbrauchsabrechnung und Kundenberatung (m/w/d)

in Vollzeit (Teilzeit ab 32 h/Woche an 5 Tagen möglich). Die Einstellung erfolgt auf der Grundlage des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD).

Nähere Informationen zum Stellenangebot erhalten Sie auf der Homepage des WAZV www.wazv.de.

Bitte richten Sie Ihre schriftliche Bewerbung bis zum **15.09.2022** an den **WAZV Werder-Havelland, Am Markt 13 A, 14542 Werder (Havel)** oder mail@wazv.de.

Impressum Amtsblatt

Herausgeber: Stadt Werder (Havel)
Körperschaft d.ö.R. vertreten durch
Die Bürgermeisterin - 14542 Werder (Havel)
Eisenbahnstraße 13/14 - Telefon: 03327 783-0

Internet: www.werder-havel.de
E-Mail: poststelle@werder-havel.de
Auflage: 2.000 Exemplare
Bezug: kostenlos erhältlich während der Öffnungszeiten im
Rathaus Eisenbahnstraße 13/14, Rathaus Inselstadt
Kirchstraße 6/7, Stadtbibliothek Brandenburger
Str. 1A, Bürgerservice Lindowsches Haus Plantagenplatz 9, bei den Ortsvorstehern während deren
Sprechzeiten, und an den Schaukästen
per E-Mail auf Antrag unter www.werder-havel.de,
Postbezug auf Antrag gegen Erstattung der Versandkosten

Satz / Layout: Gieselmann Medienhaus GmbH
Druck: Gieselmann Medienhaus GmbH

Das Amtsblatt der Stadt Werder (Havel) erscheint 4 wöchentlich
(bei Bedarf 14 tägig) in der ungeraden Kalenderwoche.

