

# Amtsblatt

## für die Stadt Werder (Havel)



Werder (Havel), den 13. Oktober 2022

Jahrgang 27 · Nummer 20

### Inhaltsverzeichnis - Amtliche Bekanntmachungen

|  |         |
|--|---------|
| Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Landwirtschaft, Tourismus und Finanzen am 18.10.2022 | Seite 1 |
| Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Mobilität und Umwelt am 19.10.2022             | Seite 2 |
| Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Soziales, Bildung, Kultur, Sport und Ordnung am 20.10.2022       | Seite 2 |
| <b>Stellenausschreibung der Stadt Werder (Havel):</b><br>Sachbearbeitung für Verkehrsplanung (m/w/d)       | Seite 3 |

## Einladung

**Sitzung:** Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Landwirtschaft, Tourismus und Finanzen  
**Sitzungstag:** 18.10.2022  
**Sitzungsort:** Schützenhaus, Uferstraße 10 in 14542 Werder (Havel)  
**Beginn:** 18:30 Uhr **Ende:** ca. Uhr

**Tagesordnung:**  
**TOP vorläufiger Beratungsgegenstand** **Einreicher**

### Öffentlicher Teil

- 1 Festsetzung der ordnungsgemäßen Einberufung
- 2 Festsetzung der Tagesordnung
- 3 Anerkennung des Beschlussprotokolls über die öffentliche Sitzung des Ausschusses vom 23.08.2022
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg zum Gewerbezentrum in den Räumlichkeiten der Bismarckhöhe  
hier: Auftrag an die Verwaltung zur Erstellung eines Konzeptes  
BSVV/0677/22 Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg
- 6 Eigengesellschaft der Stadt Werder (Havel) „Veranstaltungsgesellschaft Werder (Havel) mbH“  
hier: Beschlussfassung zum Wirtschaftsplan 2023  
BSVV/0679/22 1. Beigeordneter
- 7 Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel) „Brauchwasserversorgung Werder (Havel)“  
hier: Beschluss über die Vermeidung von Kapitalertragssteuer bei verdeckter Gewinnausschüttung durch Erhöhung des Einlagekontos für 2021  
BSVV/0712/22 1. Beigeordneter

- 8 Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel) „Brauchwasserversorgung Werder (Havel)“  
hier: Jahresabschluss 2021  
BSVV/0681/22 1. Beigeordneter
- 9 Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel) „Brauchwasserversorgung Werder (Havel)“  
hier: Beschlussfassung des Wirtschaftsplanes 2023 und Festsetzung des Kassenkredites  
BSVV/0680/22 1. Beigeordneter
- 10 Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023  
hier: Einbringung, Anhörung, Beratung und Beschlussfassung  
BSVV/0683/22 Fachbereich 2
- 11 Grundstück Gemarkung Kemnitz Flur 2 Flurstück 249/1,  
hier: Pachtverlängerung Tauchsportclub  
BVHA/0709/22 Fachbereich 0
- 12 Einwohnerfragestunde
- 13 Information und Anfragen / Covid-19  
- Einfluss auf den Werder (Havel)-Tourismus

### Nichtöffentlicher Teil

- 14 Festsetzung der Tagesordnung
- 15 Anerkennung des Beschlussprotokolls über die nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses vom 23.08.2022
- 16 Grundstück Gemarkung Werder (Havel) Flur 3, 4, 11, 12 Flurstücke  
div. hier: Nutzungsvertrag  
BVHA/0717/22 Fachbereich 0
- 17 Information und Anfragen

gez.  
Frau Elke Rietz  
Stellv. Vorsitzende des Ausschusses  
für Wirtschaft, Landwirtschaft, Tourismus und Finanzen

Werder (Havel), den 05.10.2022

# Einladung

**Sitzung:** Sitzung des Ausschusses für  
Stadtentwicklung, Mobilität und Umwelt  
**Sitzungstag:** 19.10.2022  
**Sitzungsort:** Schützenhaus, Uferstraße 10  
in 14542 Werder (Havel)  
**Beginn:** 18:30 Uhr **Ende:** ca. 22:00 Uhr

## Tagesordnung:

**TOP vorläufiger Beratungsgegenstand** **Einreicher**

### Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
- 2 Festsetzung der Tagesordnung
- 3 Anerkennung des Beschlussprotokolls  
über die öffentliche Sitzung des Ausschusses am 07.09.2022
- 4 Vereidigung sachkundige Einwohnerin
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Neubau einer Radwegeverbindung Werder (Havel)  
und dem Ortsteil Kemnitz  
hier: Variantenentscheidung  
BSVV/0708/22 Fachbereich 4
- 7 9. Änderung des Flächennutzungsplans 2020  
der Stadt Werder (Havel)  
„Nahversorgungsmarkt Berliner Straße / Kugelweg“  
hier: Beschluss über die Prüfung und Abwägung  
der im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und  
der Behörden gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB  
vorgebrachten Belange (Abwägung gem. § 1 Abs. 7 BauGB)  
BSVV/0718/22 Fachbereich 4
- 8 9. Änderung des Flächennutzungsplans 2020  
der Stadt Werder (Havel)  
„Nahversorgungsmarkt Berliner Straße / Kugelweg“  
hier: Billigung des Entwurfs zur Beteiligung  
der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4  
Abs. 2 BauGB sowie der Nachbargemeinden  
gemäß § 2 Abs. 2 BauGB  
SVV/0719/22 Fachbereich 4
- 9 Bebauungsplan 075/20  
„Nahversorgungsmarkt Berliner Straße / Kugelweg“  
der Stadt Werder (Havel)  
hier: Beschluss über die Prüfung und Abwägung  
der im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit  
und der Behörden gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB  
vorgebrachten Belange (Abwägung gem. § 1 Abs. 7 BauGB)  
BSVV/0720/22 Fachbereich 4
- 10 Bebauungsplan 075/20  
„Nahversorgungsmarkt Berliner Straße / Kugelweg“  
der Stadt Werder (Havel)  
hier: Billigung des Entwurfs zur Beteiligung  
der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4  
Abs. 2 BauGB sowie der Nachbargemeinden  
gemäß § 2 Abs. 2 BauGB  
SVV/0721/22 Fachbereich 4
- 11 Folgekostenrichtlinie der Stadt Werder (Havel)  
hier: Beschlussfassung  
BSVV/0716/22 Fachbereich 4
- 12 1. Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023  
hier: Einbringung, Anhörung, Beratung und Beschlussfassung  
BSVV/0683/22 Fachbereich 2
- 13 Antrag der Fraktion SMG/Ingo Krüger  
zur Aufstellung von Trinkwasserbrunnen  
auf öffentlichen Plätzen von Werder (Havel) und  
deren Ortsteilen

hier: Beschlussfassung  
BSVV/0699/22 StadtMitGestalter/Ingo Krüger  
14 Sachstände  
15 Einwohnerfragestunde  
16 Information und Anfragen

### Nichtöffentlicher Teil

- 17 Festsetzung der Tagesordnung
- 18 Anerkennung des Beschlussprotokolls  
über die nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses  
am 07.09.2022
- 19 Sachstandsbericht
- 20 Informationen zu Bauanträgen
- 21 Information und Anfragen

gez.

Fred Witschel  
Vorsitzender des Ausschusses  
für Stadtentwicklung, Mobilität und Umwelt

Werder (Havel), den 06.10.2022

# Einladung

**Sitzung:** Sitzung des Ausschusses für Soziales, Bildung,  
Kultur, Sport und Ordnung  
**Sitzungstag:** 20.10.2022  
**Sitzungsort:** Schützenhaus, Uferstraße 10  
in 14542 Werder (Havel)  
**Beginn:** 18:30 Uhr **Ende:** ca. 22:00 Uhr

## Tagesordnung:

**TOP vorläufiger Beratungsgegenstand** **Einreicher**

### Öffentlicher Teil

- 1 Festsetzung der ordnungsgemäßen Einberufung
- 2 Festsetzung der Tagesordnung
- 3 Protokollkontrolle und Anerkennung des Beschlussprotokolls  
der öffentlichen Sitzung des Ausschusses vom 25.08.2022
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Arbeitskreis Baumbücherei 2023  
hier: Feststellungsbeschluss zur namentlichen Besetzung  
BSVV/0682/22 1. Beigeordneter
- 6 Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023  
hier: Einbringung, Anhörung, Beratung und Beschlussfassung  
BSVV/0683/22 Fachbereich 2
- 7 Antrag der Fraktion  
Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg  
zum Gewerbezentrum in den Räumlichkeiten der Bismarckhöhe  
hier: Auftrag an die Verwaltung zur Erstellung  
eines Konzeptes  
BSVV/0677/22 Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg
- 8 Independent Living Stiftung  
hier: Vorstellung
- 9 Projekt „Pakt für Pflege“  
hier: Vorstellung durch Frau Hilburg,  
Leiterin Begegnungszentrum „Treffpunkt“
- 10 Erfahrungsaustausch zur Kooperation der  
Tee- und Wärmestube e.V. und der Tafel Potsdam e.V.  
IV/0710/22 Fachbereich 3
- 11 Stellvertretende Leitungen in den Einrichtungen  
IV/0711/22 Fachbereich 3
- 12 Sozialraumkonferenz für Seniorinnen und Senioren  
hier: Bericht

- 13 Runder Tisch „Wohnungen für Geflüchtete“  
hier: Sachstand
- 14 Erweiterung VHG Karl Hagemeister und  
Ernst-Haeckel-Gymnasium  
hier: Sachstand
- 15 Baublütenfest 2023  
hier: Sachstand
- 16 Einwohnerfragestunde
- 17 Information und Anfragen

#### Nichtöffentlicher Teil

- 18 Festsetzung der Tagesordnung
- 19 Protokollkontrolle und Anerkennung  
des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Sitzung  
des Ausschusses vom 25.08.2022
- 20 Information und Anfragen

gez.

Prof. Dr. Ditmar Wick

Vorsitzender des Ausschusses

für Soziales, Bildung, Kultur, Sport und Ordnung

Werder (Havel), den 06.10.2022

## Stellenangebot

Bei der **Stadt Werder (Havel)** ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Stelle in der

### Sachbearbeitung für Verkehrsplanung (m/w/d)

zu besetzen.

Die Stadt Werder (Havel) ist ein staatlich anerkannter Erholungsort mit ca. 26.500 Einwohnern im Landkreis Potsdam-Mittelmark ca. 15 km von der Landeshauptstadt Potsdam entfernt. Sie ist weithin für die historische Altstadtinsel, das Baublütenfest und den Wassertourismus sowie als ein attraktiver touristischer Anziehungspunkt bekannt. In der Stadt befinden sich allgemeinbildende Schulen, unter anderem ein Gymnasium, Kindertagesstätten sowie vielseitige Einrichtungen für Erholung und Sport. Die Wirtschaftsstruktur ist breit gefächert. Nähere Informationen zur Stadt Werder (Havel) und des Aufgabenspektrums finden Sie im Internet unter [www.werder-havel.de](http://www.werder-havel.de).

#### Ihr Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:

- Erarbeitung und Fortschreibung des Leitbilds der Verkehrsentwicklung der Stadt Werder (Havel)
- Ableitung von Konzeptionen und Maßnahmen für sämtliche Verkehrsteilnehmer: Fußgänger, Radfahrer, MIV, ÖPNV sowie für die Parkraumgestaltung
- Projektleitung für verkehrliche Konzeptionen (z. B. Fortschreibung und Umsetzung des Verkehrsentwicklungsplans, Lärmaktionsplans, Radwegekonzept, Mobilitätsdrehscheibe Bahnhof, usw.)
- Projektbetreuung: Bahnübergangsbeseitigung L90/ Phöbener Straße einschließlich Gestaltung der Bahnhofsvorplätze sowie des Bahnhofsumfelds der Stadt Werder (Havel)
- Vergabe und Organisation von Verkehrsuntersuchungen und Verkehrszählungen
- Durchführung von Vergabeverfahren u.a. an externe Planungsbüros
- Mitwirkung bei Bürgerbeteiligungsverfahren
- Öffentlichkeitsarbeit zu Verkehrs- und Mobilitätsthemen
- Stellungnahmen zu Verkehrsplanungen des Bundes, des Landes und des Landkreises

- Verwaltungsaufgaben (Aktenführung, Erarbeitung von Beschluss- und Mitteilungsvorlagen, Mitwirkung bei der Haushalts- und Arbeitsplanung)

#### Fachliche Anforderungen:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Ingenieurwesen in der Fachrichtung Verkehrswesen oder Verkehrsplanung bzw. im Bereich Stadtplanung mit Schwerpunkt Verkehr/ Mobilität oder eine vergleichbare Qualifikation
- Kenntnisse im ausgeschriebenen Aufgabengebiet sind wünschenswert
- Kenntnisse im Verwaltungs-, Haushalts- und Kommunalrecht sowie im Bereich der HOAI und des Vergaberechts sind von Vorteil
- gute PC- und IT-Kenntnisse (einschl. Dokumentenmanagement)

#### Persönliche Anforderungen:

- Entscheidungsfreudigkeit bei der Entwicklung konstruktiver Vorschläge für die Lösung von Problemen
- hohe Belastbarkeit bei der Vielzahl von anfallenden Aufgabenstellungen sowie eine selbstständige und ergebnisorientierte Arbeitsweise
- sehr ausgeprägte soziale und kommunikative Kompetenzen
- ein hohes Maß an Flexibilität, Belastbarkeit und Verantwortungsbewusstsein

#### Wir bieten:

- ein unbefristetes, krisensicheres Beschäftigungsverhältnis
- interne und externe Fortbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- flexible Arbeitszeitregelung und Möglichkeiten zum mobilen Arbeiten und Homeoffice mit derzeit 39,5 Std./Woche (ab 01.01.2023 mit 39 Std./Woche)
- bei Vorliegen aller Voraussetzungen eine Eingruppierung in die Entgeltgruppe 10 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD)
- 30 Tage Jahresurlaub und bezahlte Freistellung am 24.12. und 31.12. sowie Zeitausgleich bei Überstunden
- im Rahmen des TVöD eine Zusatzversorgung (Betriebsrente) bei der ZVK, vermögenswirksame Leistungen, Jahressonderzahlung und bei Vorliegen der Voraussetzungen ein Leistungsentgelt
- Job-Ticket und eine sehr gute Anbindung an den ÖPNV

#### Allgemeine Hinweise:

Die Stadt Werder (Havel) fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Diese Stelle ist gleichermaßen an alle gerichtet. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt. Begrüßt werden Bewerbungen von Menschen aller Nationalitäten.

#### Haben Sie Interesse?

Dann schicken Sie uns bitte bis zum **06.11.2022** Ihre vollständige Bewerbung. Bitte sehen Sie von Bewerbungen in Papierform ab. Vielmehr würden wir uns darüber freuen, wenn Sie an unserem Online-Bewerbungsverfahren teilnehmen. Das Hochladen Ihrer Bewerbung unter [www.werder-havel.de/Service/Stellenangebote](http://www.werder-havel.de/Service/Stellenangebote) nimmt nur wenige Minuten in Anspruch. Bewerbungsunterlagen, die Sie uns per Post übersenden, werden elektronisch erfasst und danach Datenschutzkonform vernichtet. Eine Rücksendung Ihrer Unterlagen erfolgt nur dann, wenn Sie einen ausreichend frankierten Rückumschlag beigelegt haben.

gez.

Manuela Saß

Bürgermeisterin



## **Impressum Amtsblatt**

Herausgeber: Stadt Werder (Havel)  
Körperschaft d.ö.R. vertreten durch  
Die Bürgermeisterin - 14542 Werder (Havel)  
Eisenbahnstraße 13/14 - Telefon: 03327 783-0

Internet: [www.werder-havel.de](http://www.werder-havel.de)  
E-Mail: [poststelle@werder-havel.de](mailto:poststelle@werder-havel.de)  
Auflage: 2.000 Exemplare  
Bezug: kostenlos erhältlich während der Öffnungszeiten im  
Rathaus Eisenbahnstraße 13/14, Rathaus Inselstadt  
Kirchstraße 6/7, Stadtbibliothek Brandenburger  
Str. 1A, Bürgerservice Lindowsches Haus Planta-  
genplatz 9, bei den Ortsvorstehern während deren  
Sprechzeiten, und an den Schaukästen  
per E-Mail auf Antrag unter [www.werder-havel.de](http://www.werder-havel.de),  
Postbezug auf Antrag gegen Erstattung der Versandkosten

Satz / Layout: Gieselmann Medienhaus GmbH

Druck: Gieselmann Medienhaus GmbH

Das Amtsblatt der Stadt Werder (Havel) erscheint 4 wöchentlich  
(bei Bedarf 14 tägig) in der ungeraden Kalenderwoche.

