



Inhaltsverzeichnis - Amtliche Bekanntmachungen

Einladung zur Stadtverordnetenversammlung am 15.12.2022	Seite 2
Bekanntmachung der Stadt Werder (Havel): Schulanmeldung für das Schuljahr 2023/2024	Seite 3
Bekanntmachung der Stadt Werder (Havel): Bauabgangsstatistik 2022 Land Brandenburg	Seite 4
Stellenausschreibung der Stadt Werder (Havel): Kita-Leitung für unsere Kindertageseinrichtung "Werderaner Früchtchen" (m/w/d)	Seite 4
Stellenausschreibung der Stadt Werder (Havel): Platz- und Regattawart/-in/-x und Hausmeister/-in/-x für Verwaltungsobjekte (m/w/d)	Seite 5
Sitzungskalender 2023 der Stadt Werder (Havel)	Seite 6
Stellenausschreibung der Stadt Werder (Havel): Hausmeister/-in/-x an Objekten der Kindertagesbetreuung (m/w/d)	Seite 8
Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung Schlussfeststellung im Bodenordnungsverfahren „Schmergow“ Verf.-Nr. 1/003/1	Seite 9

Einladung

Sitzung: Sitzung der Stadtverordnetenversammlung

Sitzungstag: 15.12.2022

Sitzungsort: Schützenhaus, Uferstraße 10
in 14542 Werder (Havel)

Beginn: 18:30 Uhr **Ende:** ca. 22:00 Uhr

Tagesordnung:

TOP vorläufiger Beratungsgegenstand **Einreicher**

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Festsetzung der Tagesordnung
- 4 Anerkennung des Beschlussprotokolls
der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
vom 22.09.2022
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bericht der Bürgermeisterin
- 7 Arbeitskreis Baublütenfest 2023
hier: Feststellungsbeschluss zur namentlichen Besetzung
BSVV/0682/22 1. Beigeordneter
- 8 Eigengesellschaft der Stadt Werder (Havel)
„Veranstaltungsgesellschaft Werder (Havel) mbH“
hier: Beschlussfassung zum Wirtschaftsplan 2023
BSVV/0679/22 1. Beigeordneter
- 9 Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel)
„Brauchwasserversorgung Werder (Havel)“
hier: Beschlussfassung des Wirtschaftsplanes 2023
und Festsetzung des Kassenkredites
BSVV/0680/22 1. Beigeordneter
- 10 Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel)
„Brauchwasserversorgung Werder (Havel)“
hier: Beschluss über die Vermeidung von Kapitalertragssteuer
bei verdeckter Gewinnausschüttung durch Erhöhung des
Einlagekontos für 202
BSVV/0712/22 1. Beigeordneter
- 11 Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel)
„Brauchwasserversorgung Werder (Havel)“
hier: Jahresabschluss 2021
BSVV/0681/22 1. Beigeordneter
- 12 Jahresabschluss 2019 der Stadt Werder (Havel)
hier: Bestätigung
BSVV/0714/22 Rechnungsprüfungsamt
- 13 Jahresabschluss 2019
hier: Entlastung der Bürgermeisterin
BSVV/0715/22 Fachbereich 2
- 14 Besoldung sowie Dienstaufwandsentschädigung
des 1. Beigeordneten der Stadt Werder (Havel)
hier: Beschlussfassung
BSVV/0727/22 Fachbereich 1
- 15 sachkundige Einwohner in den Ausschüssen
hier: Feststellungsbeschluss
BSVV/0008/19-9 Fachbereich 1
- 16 Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023
hier: Einbringung, Anhörung, Beratung und Beschlussfassung
BSVV/0683/22 Fachbereich 2
- 17 Folgekostenrichtlinie der Stadt Werder (Havel)
hier: Beschlussfassung
BSVV/0716/22 Fachbereich 4
- 18 Neubau einer Radwegeverbindung Werder (Havel)
und dem Ortsteil Kemnitz
hier: Variantenentscheidung
BSVV/0708/22 Fachbereich 4
- 19 9. Änderung des Flächennutzungsplans 2020
der Stadt Werder (Havel)
- 20 9. Änderung des Flächennutzungsplans 2020
der Stadt Werder (Havel)
„Nahversorgungsmarkt Berliner Straße / Kugelweg“
hier: Beschluss über die Prüfung und Abwägung der
im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der
Behörden gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB vorgebrachten
Belange (Abwägung gem. § 1 Abs. 7 BauGB)
BSVV/0718/22 Fachbereich 4
- 21 Bebauungsplan 075/20
„Nahversorgungsmarkt Berliner Straße / Kugelweg“
der Stadt Werder (Havel)
hier: Billigung des Entwurfs zur Beteiligung der Öffentlichkeit
und der Behörden gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
sowie der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
BSVV/0719/22 Fachbereich 4
- 22 Bebauungsplan 075/20
„Nahversorgungsmarkt Berliner Straße / Kugelweg“
der Stadt Werder (Havel)
hier: Billigung des Entwurfs zur Beteiligung der Öffentlichkeit
und der Behörden gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
sowie der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
BSVV/0720/22 Fachbereich 4
- 23 Antrag der Fraktion
Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg
zum Gewerbezentrum in den Räumlichkeiten der Bismarckhöhe
hier: Auftrag an die Verwaltung zur Erstellung eines Konzeptes
BSVV/0677/22 Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg
- 24 Antrag der Fraktion
Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg
zum Rechnungsprüfungsamt
hier: Beschlussfassung zur Ertüchtigung
des Rechnungsprüfungsamtes zur Qualitätssicherung des
verfassungsmäßigen Auftrages
BSVV/0685/22 Bündnis 90/Die Grünen & Claudia Fehrenberg
- 25 Antrag der Fraktion SMG/Ingo Krüger
zur Aufstellung von Trinkwasserbrunnen auf
öffentlichen Plätzen von Werder (Havel) und deren Ortsteilen
hier: Beschlussfassung
BSVV/0699/22 StadtMitGestalter/Ingo Krüger
- 26 Antrag der Fraktion
StadtMitGestalter/Ingo Krüger zum Inflationsausgleich
hier: Zahlung eines Inflationsausgleiches
an alle städtischen Angestellten für 2022
BSVV/0729/22 StadtMitGestalter/Ingo Krüger
- 27 Antrag der Fraktion SMG/Ingo Krüger
zu Auswirkungen der Kosten durch die Energiezentrale/BHKW
hier: Prüfauftrag an die Verwaltung
BSVV/0739/22 StadtMitGestalter/Ingo Krüger
- 28 gemeinsamer Antrag der Fraktionen
SMG/Ingo Krüger und SPD
zum Schutz des Naturschutzgebietes „Krielow See“,
des Wasserhaushaltes des Plessower Sees und
des Krielow Bruchs
hier: Arbeitsauftrag an die Verwaltung
BSVV/0737/22 StadtMitGestalter/Ingo Krüger - SPD
- 29 Antrag der SPD-Fraktion
zur Vorbereitung einer Städtepartnerschaft
hier: Auftrag an die Verwaltung zur Vorbereitung eines
Städtepartnerschaftsvertrages mit einer ukrainischen Stadt
BSVV/0730/22 SPD-Fraktion

- 30 Integriertes Stadtentwicklungskonzept (INSEK)
hier: Information zum Umsetzungsstand
IV/0738/22 Fachbereich 4
- 31 Informationen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 32 Festsetzung der Tagesordnung
- 33 Anerkennung der Beschlussprotokolle
der nichtöffentlichen Sitzungen der
Stadtverordnetenversammlung vom 22.09.2022 sowie
vom 22.11.2022 Fortsetzung sowie apl. Sitzung
- 34 Betreff: Dienstaufsichtsbeschwerde
gegen die Bürgermeisterin vom 21.09.2022
hier: Entscheidung
BSVV/0735/22 Vorsitzende/r
der Stadtverordnetenver-sammlung
- 35 Betreff: Dienstaufsichtsbeschwerde
gegen die Bürgermeisterin vom 05.11.2021
BSVV/0736/22 Vorsitzende/r
der Stadtverordnetenver-sammlung
- 36 Personelle Situation im Rechnungsprüfungsamt
IV/0734/22 Rechnungsprüfungsamt
- 37 Vorschlag zur Neuordnung des Prüfungswesens
BSVV/0733/22 Rechnungsprüfungsamt
- 38 Aufhebung der Beschlussfassung
BSVV/0740/22 Rechnungsprüfungsamt
- 39 Informationen und Anfragen

gez.
Annette Gottschalk
Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung

Werder (Havel), den 05.12.2022

Bekanntmachung

Schulanmeldung

für das Schuljahr 2023/2024

Die Schulanmeldungen für das **Schuljahr 2023/2024** finden im **Zeitraum vom 04.01.2023 bis 28.02.2023** für Schülerinnen und Schüler mit Wohnsitz in der Stadt Werder (Havel) und deren Ortsteilen statt.

Für alle schulpflichtigen Kinder, die in der Zeit vom **01.10.2016 bis 30.09.2017** geboren sind, beginnt am **28. August 2023** das **Schuljahr 2023/2024**.

Alle benötigten Informationen und Unterlagen für die Schulanmeldung erhalten Eltern über die Schulen und auf deren Homepages sowie in der Schulverwaltung der Stadt Werder (Havel).

Bei der Schulanmeldung sind die **Geburtsurkunde** des Kindes, die Teilnahmebescheinigung an der **Sprachstandsfeststellung** im Original sowie der Nachweis über einen ausreichenden Impfschutz oder eine Immunität gegen Masern oder eine medizinische Kontraindikation gegen eine Masernimpfung für Ihr Kind vorzulegen.

Alle schulpflichtigen Kinder haben an einer schulärztlichen Untersuchung des Gesundheitsamtes des Landkreises Potsdam-Mittelmark teilzunehmen. **Bei der Schulanmeldung werden den Eltern und Sorgeberechtigten die Termine zu den Einschulungsgesprächen und Einschulungsuntersuchungen durch die Schulleitung bekanntgegeben.**

Die Terminvereinbarungen für die Einschulungsgespräche und Einschulungsuntersuchungen der Schulen finden wie folgt statt:

- I. Grund- und Oberschule Carl-von-Ossietzky**
Schulanmeldungen, die im Zuständigkeitsbereich der Grund- und Oberschule Carl-von-Ossietzky - Unter den Linden 11, 14542 Werder (Havel) - liegen, erfolgen

online, in einem auf der Homepage der Grund- und Oberschule zur Verfügung gestellten Terminkalender (<https://www.cvo-werder.de/schulanmeldung>) unter dem Reiter „Primarstufe“ Rubrik „Schulanmeldung“.

Eltern und Sorgeberechtigte, die nicht die Möglichkeit zur Online-Anmeldung haben, können telefonisch unter der Rufnummer (03327) 4 30 08 vom 04.01.2023 bis 13.01.2023 in der Zeit von 08:00 bis 13:30 Uhr die Terminvereinbarung vornehmen.

- II. Karl-Hagemeister-Grundschule (VHG)**

Schulanmeldungen, die im Zuständigkeitsbereich der Karl-Hagemeister-Grundschule - Gluckstraße 8, 14542 Werder (Havel) - liegen, erfolgen

online, in einem auf der Homepage der Karl-Hagemeister-Grundschule zur Verfügung gestellten Terminkalender (<https://karl-hagemeister-grundschule.de>) unter dem Reiter „Unsere Schule“ Rubrik „Anmeldung für die Einschulung 2023/2024“.

Eltern und Sorgeberechtigte, die nicht die Möglichkeit zur Online-Anmeldung haben, können telefonisch unter der Rufnummer (03327) 4 23 55 vom 04.01.2023 bis 06.01.2023 in der Zeit von 09:00 bis 14:00 Uhr die Terminvereinbarung vornehmen.

- III. Grundschule Glindow**

Schulanmeldungen, die im Zuständigkeitsbereich der Grundschule Glindow - Glindower Dorfstraße 1, 14542 Werder (Havel) - liegen, erfolgen

online, in einem auf der Homepage der Grundschule Glindow zur Verfügung gestellten Terminkalender (<https://grundschule-glindow.de/in-die-1-klasse.html>).

Eltern und Sorgeberechtigte, die nicht die Möglichkeit zur Online-Anmeldung haben, können telefonisch unter der Rufnummer (03327) 4 59 07 vom 09.01.2023 bis 13.01.2023 in der Zeit von 10:00 bis 12:00 Uhr die Terminvereinbarung vornehmen.

- IV. Inselschule Töplitz (VHG)**

Schulanmeldungen, die im Zuständigkeitsbereich der Inselschule Töplitz - Hasselberg 11, 14542 Werder (Havel) - liegen, erfolgen

telefonisch vom 09.01.2023 bis 13.01.2023 in der Zeit von 08:30 bis 13:00 Uhr unter der Rufnummer (033202) 6 02 34 oder per E-Mail an ist@schulen-werder.de.

Nähere Informationen zu den Zuständigkeitsbereichen bzw. der Straßenzugehörigkeit entnehmen Sie der aktuell gültigen Satzung der Stadt Werder (Havel) über die Bildung von Schulbezirken (Schulbezirkssatzung) auf unserer Homepage unter dem Reiter „Service“ Rubrik „Bekanntmachungen & Ortsrecht“ - „Satzungen“ (<https://www.werder-havel.de/service/ortsrecht-werder/satzungen.html>).

gez.
Manuela Saß
Bürgermeisterin

Bekanntmachung der Stadt Werder (Havel)

Bauabgangsstatistik 2022 Land Brandenburg

vom Amt für Statistik Berlin-Brandenburg liegt der Stadt Werder (Havel) ein Informationsschreiben zur Bauabgangsstatistik 2022 vor.

Das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) regelt, dass für den Abbruch von Wohngebäuden auch die Eigentümer zur Auskunft verpflichtet sind.

Mit Ihren Angaben sichern Sie die Aktualität der jährlichen Fortschreibung des Wohnungs- und Wohngebäudebestandes für Ihre Gemeinde und damit u. a. die Grundlage für bau- und wohnungspolitische Entscheidungen.

Melden Sie deshalb als Eigentümer/in

- den Abbruch von Wohngebäuden bis 1000 m³ umbauten Raum,
- zeigen alle Abgänge von Gebäuden bzw. Gebäudeteilen mit Wohnraum (Wohnräume, Wohnungen)
- die Nutzungsänderung von Wohnraum

direkt an das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg. Die Erhebungsunterlagen sind online unter:

www.statistik-bw.de/bau/servlet/LaenderServlet abrufbar.

Die Bauabgänge (Erhebungsbogen) für das Jahr 2022 sind bis zum 15.03.2023 beim Amt für Statistik Berlin-Brandenburg / Alt-Friedrichsfelde 60 in 10315 Berlin einzureichen. Die Meldung kann ebenfalls per Email an bau@statistik-bbb.de erfolgen.

Beachten Sie bitte, dass der Abbruch von Wohngebäuden mit mehr als 1000 m³ umbautem Raum bei der zuständigen Bauaufsichtsbehörde des Landkreises Potsdam-Mittelmark anzuzeigen ist. In diesen Fällen reichen Sie bitte den ausgefüllten Erhebungsbogen zur Bauabgangsstatistik nur bei der Bauaufsichtsbehörde des Landkreises Potsdam-Mittelmark ein.

Werder (Havel), 24.11.2022

gez.:

Manuela Saß
Bürgermeisterin

Bekanntmachungsanordnung

Die Bekanntmachung in der Stadt Werder (Havel) wird im Amtsblatt der Stadt Werder (Havel) vom 08.12.2022 Nr. 25 sowie im Internet unter www.werder-havel.de ekanntgemacht.

Werder (Havel), 24.11.2022

gez.:

Manuela Saß
Bürgermeisterin

Stellenausschreibung

Die Stadt Werder (Havel) sucht zum 01.01.2023 eine

engagierte, kommunikative und flexible Kita-Leitung für unsere Kindertageseinrichtung „Werderaner Früchtchen“ (m/w/d).

Die Einrichtung verfügt über eine Gesamtkapazität von 220 Plätzen. Das Team besteht aus der Leitung, der stellvertretenden Leitung und derzeit 30 Erzieherinnen und Erziehern.

Die Kita „Werderaner Früchtchen“ liegt mitten im Herzen der Stadt Werder (Havel), arbeitet teiloffen nach dem „infans-Konzept“ und engagierte sich beim Projekt „Kiez-Kita“.

Die Einrichtung ist auf zwei Häuser aufgeteilt.

Ihr Aufgabengebiet:

Das Aufgabengebiet umfasst die selbständige organisatorische und pädagogische Leitung der Kindertagesstätte im Auftrag der Stadt Werder (Havel).

Das bringen Sie mit

Wir erwarten eine qualifizierte Pädagogin/ einen qualifizierten Pädagogen mit mehrjähriger Berufserfahrung. Die Leitung muss Leitungsaufgaben kompetent übernehmen und mit den Beschäftigten, der Stadt Werder (Havel) als Träger der Einrichtung und den Eltern einfühlsam und vertrauensvoll zusammenarbeiten.

Wir setzen die staatliche Anerkennung zur Erzieherin/ zum Erzieher voraus. Weiterhin erwarten wir eine abgeschlossene Qualifizierung zur Kita-Leiterin/ zum Kita-Leiter oder eine gleichwertige Qualifizierung. Des Weiteren sollen Organisations- und Durchsetzungsvermögen zu Ihren persönlichen Stärken zählen.

Sowohl Kritikfähigkeit als auch die Erweiterung der persönlichen und fachlichen Kompetenzen unter Inanspruchnahme von Fachberatung und Fortbildung für Leitung und Team sind für uns notwendige Bausteine der Arbeit.

Das bieten wir Ihnen

- ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis
- die Vergütung erfolgt nach TVöD auf der Grundlage der Durchschnittsbelegung der Einrichtung bis zur Entgeltgruppe S 18
- die Tätigkeit wird gemäß § 31 Abs. 3 TVöD vorerst auf Probe übertragen
- interne und externe Fortbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- im Rahmen des TVöD eine Zusatzversorgung (Betriebsrente) bei der ZVK, vermögenswirksame Leistungen, Jahressonderzahlung und bei Vorliegen der Voraussetzungen ein Leistungsentgelt
- die Möglichkeit zum Erwerb eines Jobtickets für den ÖPNV und eine sehr gute Anbindung an diesen

Allgemeine Hinweise:

Die Stadt Werder (Havel) fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Diese Stelle ist gleichermaßen an alle gerichtet. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt.

Haben Sie Interesse?

Dann schicken Sie uns bitte Ihre vollständige Bewerbung bis zum 16.12.2022 (Ausschlussfrist). Bitte sehen Sie von Bewerbungen in Papierform ab. Vielmehr würden wir uns darüber freuen, wenn Sie an unserem Online-Bewerbungsverfahren teilnehmen. Das Hochladen Ihrer Bewerbung unter www.werder-havel.de/Service/Stellenangebote nimmt nur wenige Minuten in Anspruch. Bewerbungsunterlagen, die

Sie uns per Post übersenden, werden elektronisch erfasst und danach Datenschutzkonform vernichtet. Eine Rücksendung Ihrer Unterlagen erfolgt nur dann, wenn Sie einen ausreichend frankierten Rückumschlag beigelegt haben.

Ihre Bewerbung umfasst:

- Anschreiben
- Lebenslauf (tabellarisch)
- Prüfungszeugnis der abgeschlossenen Berufsausbildung
- Nachweise bzw. Arbeitszeugnisse bisheriger Arbeitgeber (sofern vorhanden)

gez.
Manuela Saß
Bürgermeisterin



Stellenausschreibung

Bei der **Stadt Werder (Havel)** ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt im Fachbereich 0 – Liegenschafts- und Gebäudemanagement eine Stelle als

Platz- und Regattawart/-in/-x und Hausmeister/-in/-x für Verwaltungsobjekte (m/w/d)

unbefristet zu besetzen.

Das Aufgabengebiet im Wesentlichen:

Hausmeisterdienste in den übertragenen Objekten einschließlich der dazugehörigen Außen- und Nebenanlagen. Bei den übertragenen Objekten handelt es sich vorrangig um das Schützenhaus mit Arno Franz Sportplatz und Regattastrecke Uferstraße, der Sportplatz im Ortsteil Bliesendorf und die Energiezentrale.

Zu den Aufgaben gehören insbesondere:

- allgemeine Aufsicht und Schließdienst
- Überwachung der Betriebsbereitschaft bspw. Rettungswege und Funktionstüchtigkeit von Brandschutz- und Sicherheitsanlagen
- Kontrolle und Überwachung des Objektes hinsichtlich baulicher Schäden
- Kontrolle und Überwachung der technischen Anlagen im Gebäude und in den Außenanlagen
- Grau- und Grünpflege
- Winterdienst
- Beseitigung von Grobverschmutzungen, des Abfalls, Sorge für die termingerechte Entleerung von Müllbehältern, ggf. Sondermüll und Abfallminimierung
- Überwachung der Außenanlagenpflege und Reinigungsleistungen durch Dritte
- Einweisung und Kontrolle der Handwerker
- Meldung notwendiger Reparaturleistungen an die Verwaltung und ggf. Veranlassung von Reparaturen
- Ausführung von kleineren Reparaturen und Instandsetzungsmaßnahmen sowie Dokumentationen der durchgeführten Leistungen
- Kontrolle der Objekte nach Dienstschluss auf Vorhandensein unbefugter Personen (bei Alarmierung)
- Unterstützung von Möbeltransporten
- Regelmäßige Kontrollgänge in/an der Energiezentrale Havelauen
- Vertretung Hausmeister Rathäuser
- Auf- und Abbau der Regattastrecke für den Trainings- und Wettkampfsport
- Vorbereitung und Unterstützung der Sportveranstaltungen von Schulen und Vereinen auf den Sportplätzen, Auf- und Abbau sowie Nacharbeiten

Fachliche Anforderungen:

- ein guter Hauptschul- oder mindestens mittlerer Schulabschluss
- handwerkliches Geschick und technisches Verständnis
- Führerschein mindestens der Klasse B
- Bootsführerschein Binnengewässer

Wünschenswert ist eine Berufsausbildung in einem Handwerksberuf (z. B. technische Gebäudeausrüstung oder Baugewerbe).

Persönliche Anforderungen:

- körperliche Belastbarkeit (Heben und Tragen von bis zu 30 kg schweren Lasten)
- starke Serviceorientierung und absolute Zuverlässigkeit
- Teamfähigkeit
- selbständige und kooperative Arbeitsweise, Organisationsvermögen
- flexible Einsatzbereitschaft auch an den Wochenenden (Veranstaltungen) und Wohnortnähe
- Kommunikations- und Kooperationsfähigkeit
- Bereitschaft zur Teilnahme an Weiterbildungen

Wir bieten:

- ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis in Vollzeit (39,5 Std./Woche, ab 01.01.2023 39 Std./Woche)
- Eingruppierung in die Entgeltgruppe 4 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst der Kommunen (TVöD VKA)
- 30 Tage Jahresurlaub sowie Zeitausgleich bei Überstunden
- im Rahmen des TVöD eine Zusatzversorgung (Betriebsrente) bei der ZVK, vermögenswirksame Leistungen, Jahressonderzahlung und bei Vorliegen der Voraussetzungen ein Leistungsentgelt
- eine sehr gute Anbindung an den ÖPNV und Möglichkeit zum Erwerb eines Jobtickets

Allgemeine Hinweise:

Die Stadt Werder (Havel) fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Diese Stelle ist gleichermaßen an alle gerichtet. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt. Begrüßt werden Bewerbungen von Menschen aller Nationalitäten.

Haben Sie Interesse?

Dann schicken Sie uns bitte bis zum **16.12.2022** Ihre vollständige Bewerbung.

Ihre Bewerbung umfasst:

- Anschreiben
- Lebenslauf (tabellarisch)
- Prüfungszeugnis der abgeschlossenen Berufsausbildung (sofern vorhanden)
- Nachweise bzw. Arbeitszeugnisse bisheriger Arbeitgeber (sofern vorhanden)
- Nachweis Bootsführerschein für das Binnengewässer

Bitte sehen Sie von Bewerbungen in Papierform ab. Vielmehr würden wir uns darüber freuen, wenn Sie an unserem Online-Bewerbungsverfahren teilnehmen. Das Hochladen Ihrer Bewerbung unter [www.werder-havel.de / Service/ Stellenangebote](http://www.werder-havel.de/Service/ Stellenangebote) nimmt nur wenige Minuten in Anspruch. Bewerbungsunterlagen, die Sie uns per Post übersenden, werden elektronisch erfasst und danach Datenschutzkonform vernichtet. Eine Rücksendung Ihrer Unterlagen erfolgt nur dann, wenn Sie einen ausreichend frankierten Rückumschlag beigelegt haben.

gez.
Manuela Saß
Bürgermeisterin



Sitzungskalender 2023 - Stadt V

Januar	Februar	März	April	Mai	Juni
1 So Neujahr	1 Mi	1 Mi	1 Sa	1 Mo Tag der Arbeit 18	1 Do HA
2 Mo 1	2 Do	2 Do	2 So	2 Di WiLaToFi	2 Fr
3 Di	3 Fr	3 Fr	3 Mo 14	3 Mi StaMU	3 Sa
4 Mi	4 Sa	4 Sa	4 Di	4 Do SoBiKuSo	4 So
5 Do	5 So	5 So	5 Mi	5 Fr	5 Mo
6 Fr Heilige Drei Könige	6 Mo 6	6 Mo 10	6 Do	6 Sa	6 Di
7 Sa	7 Di WiLaToFi	7 Di	7 Fr Karfreitag	7 So	7 Mi
8 So	8 Mi StaMU	8 Mi	8 Sa	8 Mo 19	8 Do Fronleichnam
9 Mo 2	9 Do SoBiKuSo	9 Do SVV	9 So Oster-sonntag	9 Di	9 Fr
10 Di	10 Fr	10 Fr	10 Mo Oster-montag 15	10 Mi	10 Sa
11 Mi	11 Sa	11 Sa	11 Di	11 Do	11 So
12 Do	12 So	12 So	12 Mi	12 Fr	12 Mo
13 Fr	13 Mo 7	13 Mo 11	13 Do	13 Sa	13 Di
14 Sa	14 Di	14 Di	14 Fr	14 So Muttertag	14 Mi
15 So	15 Mi	15 Mi	15 Sa	15 Mo 20	15 Do SVV
16 Mo 3	16 Do	16 Do	16 So	16 Di	16 Fr
17 Di	17 Fr	17 Fr	17 Mo 16	17 Mi	17 Sa
18 Mi	18 Sa	18 Sa	18 Di	18 Do Christi Himmelfahrt	18 So
19 Do	19 So	19 So	19 Mi	19 Fr	19 Mo
20 Fr	20 Mo Rosen-montag 8	20 Mo Petzow 12	20 Do	20 Sa	20 Di
21 Sa	21 Di	21 Di Phö.Ke. Bl. Der. Töp.	21 Fr BBl.-Fest	21 So	21 Mi
22 So	22 Mi	22 Mi Glindow	22 Sa BBl.-Fest	22 Mo 21	22 Do
23 Mo Petzow 4	23 Do HA	23 Do Plötzin	23 So BBl.-Fest	23 Di	23 Fr
24 Di Phö.Ke. Bl. Der. Töp.	24 Fr	24 Fr	24 Mo BBl.-Fest	24 Mi	24 Sa
25 Mi Glindow	25 Sa	25 Sa	25 Di BBl.-Fest	25 Do	25 So
26 Do Plötzin	26 So	26 So Beginn der Sommerzeit	26 Mi BBl.-Fest	26 Fr	26 Mo Petzow
27 Fr	27 Mo 9	27 Mo 13	27 Do BBl.-Fest	27 Sa	27 Di Phö.Ke. Bl. Der. Töp.
28 Sa	28 Di	28 Di	28 Fr BBl.-Fest	28 So Pfingst-sonntag	28 Mi Glindow
29 So		29 Mi	29 Sa BBl.-Fest	29 Mo Pfingst-montag 22	29 Do Plötzin
30 Mo 5		30 Do	30 So	30 Di	30 Fr
31 Di		31 Fr		31 Mi	



Werder (Havel)

	Juli	August	September	Oktober	November	Dezember
	1 Sa	1 Di	1 Fr	1 So	1 Mi Allerheiligen	1 Fr
	2 So	2 Mi	2 Sa	2 Mo 40	2 Do	2 Sa
	3 Mo 27	3 Do	3 So	3 Di Tag der Dt. Einheit	3 Fr	3 So 1. Advent
	4 Di WiLaToFi	4 Fr	4 Mo 36	4 Mi	4 Sa	4 Mo 49
23	5 Mi StaMU	5 Sa	5 Di	5 Do	5 So	5 Di
	6 Do SoBiKuSo	6 So	6 Mi	6 Fr	6 Mo 45	6 Mi
	7 Fr	7 Mo 32	7 Do HA	7 Sa	7 Di	7 Do
	8 Sa	8 Di	8 Fr	8 So	8 Mi	8 Fr
	9 So	9 Mi	9 Sa	9 Mo 41	9 Do	9 Sa
	10 Mo 28	10 Do	10 So	10 Di	10 Fr	10 So
	11 Di	11 Fr	11 Mo 37	11 Mi	11 Sa	11 Mo 50
24	12 Mi	12 Sa	12 Di	12 Do	12 So	12 Di
	13 Do	13 So	13 Mi	13 Fr	13 Mo 46	13 Mi
	14 Fr	14 Mo 33	14 Do	14 Sa	14 Di WiLaToFi	14 Do SVV
	15 Sa	15 Di	15 Fr	15 So	15 Mi StaMU	15 Fr
	16 So	16 Mi	16 Sa	16 Mo Petzow 42	16 Do SoBiKuSo	16 Sa
	17 Mo 29	17 Do	17 So	17 Di Phö.Ke. Bl. Der. Töp.	17 Fr	17 So
	18 Di	18 Fr	18 Mo 38	18 Mi Glindow	18 Sa	18 Mo 51
25	19 Mi	19 Sa	19 Di	19 Do Plötzin	19 So	19 Di
	20 Do	20 So	20 Mi	20 Fr	20 Mo 47	20 Mi
	21 Fr	21 Mo 34	21 Do SVV	21 Sa	21 Di	21 Do
	22 Sa	22 Di	22 Fr	22 So	22 Mi	22 Fr
	23 So	23 Mi	23 Sa	23 Mo 43	23 Do	23 Sa
	24 Mo 30	24 Do	24 So	24 Di	24 Fr	24 So Heiligabend
	25 Di	25 Fr	25 Mo 39	25 Mi	25 Sa	25 Mo 1. Weihnachtstag
26	26 Mi	26 Sa	26 Di	26 Do	26 So	26 Di 2. Weihnachtstag
	27 Do	27 So	27 Mi	27 Fr	27 Mo 48	27 Mi 52
	28 Fr	28 Mo 35	28 Do	28 Sa	28 Di	28 Do
	29 Sa	29 Di	29 Fr	29 So Ende der Sommerzeit	29 Mi	29 Fr
	30 So	30 Mi	30 Sa	30 Mo 44	30 Do HA	30 Sa
	31 Mo 31	31 Do		31 Di Reformationstag		31 So Silvester

Stellenausschreibung

Bei der **Stadt Werder (Havel)** sind zum 01.04.2023 im Fachbereich 0 – Liegenschafts- und Gebäudemanagement vier Stellen als

Hausmeister/-in/-x (m, w, d)

an Objekten der Kindertagesbetreuung zu besetzen.

Das Aufgabengebiet im Wesentlichen:

Hausmeisterdienste in den übertragenen Objekten einschließlich der dazugehörigen Außen- und Nebenanlagen. Bei den übertragenen Objekten handelt es sich vorrangig um Einrichtungen für die Kindertagesbetreuung.

Zu den Aufgaben gehören insbesondere:

- allgemeine Aufsicht und Schließdienst in den Gebäuden und auf den zu den Gebäuden gehörenden Außenanlagen
- Überwachung der Betriebsbereitschaft bspw. Rettungswege und Funktionstüchtigkeit von Brandschutz- und Sicherheitsanlagen
- Kontrolle und Überwachung des Gebäudes hinsichtlich baulicher Schäden
- Kontrolle und Überwachung der technischen Anlagen im Gebäude und in den Außenanlagen
- Grau- und Grünpflege
- Winterdienst
- Beseitigung von Grobverschmutzungen, des Abfalls, Sorge für die termingerechte, sachgerechte Entleerung von Normalmüll und eventuellem Sondermüll, Abfallminimierung
- Überwachung der Außenanlagenpflege und Reinigungsleistungen durch Dritte
- Einweisung und Kontrolle der Handwerker
- Meldung notwendiger Reparaturleistungen an die Verwaltung und ggf. Veranlassung von Reparaturen
- Ausführung von kleineren Reparaturen und Instandsetzungsmaßnahmen sowie Dokumentationen der durchgeführten Leistungen
- Kontrolle der Objekte nach Dienstschluss auf Vorhandensein unbefugter Personen
- Unterstützung bei Möbeltransporten, Vorbereitung von Veranstaltungen, Auf- und Abbau des Equipments
- Unterstützung des Arbeitgebers bei Veranstaltungen, Wahlen und dergleichen
- Beflagung der Objekte zu bestimmten Terminen oder auf Anordnung

Fachliche Anforderungen:

- abgeschlossene 3-jährige Berufsausbildung in einem Handwerksberuf des Baugewerbes, der technischen Gebäudeausrüstung oder im Hochbau
- mindestens 3-jährige nachgewiesene Berufserfahrung als Hausmeister bzw. in den beschriebenen Aufgabengebieten
- Führerschein mindestens der Klasse B

Persönliche Anforderungen:

- körperliche Belastbarkeit (Heben und Tragen von bis zu 30 kg schweren Lasten)
- starke Serviceorientierung und absolute Zuverlässigkeit
- Teamfähigkeit
- selbstständige und kooperative Arbeitsweise, Organisationsvermögen
- flexible Einsatzbereitschaft auch an den Wochenenden (Veranstaltungen) und Wohnortnähe
- Kommunikations- und Kooperationsfähigkeit
- Bereitschaft zur Teilnahme an Weiterbildungen

Wir bieten:

- ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis in Vollzeit (39 Std./Woche)
- Eingruppierung in die Entgeltgruppe 5 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst der Kommunen (TVöD VKA)
- 30 Tage Jahresurlaub sowie Zeitausgleich bei Überstunden
- im Rahmen des TVöD eine Zusatzversorgung (Betriebsrente) bei der ZVK, vermögenswirksame Leistungen, Jahressonderzahlung und bei Vorliegen der Voraussetzungen ein Leistungsentgelt
- Möglichkeit zum Erwerb eines Jobtickets für den ÖPNV
- eine sehr gute Anbindung an den ÖPNV
- eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem erfahrenen Team

Allgemeine Hinweise:

Die Stadt Werder (Havel) fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Diese Stelle ist gleichermaßen an alle gerichtet. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt.

Haben Sie Interesse?

Dann schicken Sie uns bitte bis zum **22.12.2022** Ihre vollständige Bewerbung. Bitte sehen Sie von Bewerbungen in Papierform ab. Vielmehr würden wir uns darüber freuen, wenn Sie an unserem Online-Bewerbungsverfahren teilnehmen. Das Hochladen Ihrer Bewerbung unter www.werder-havel.de/Service/Stellenangebote nimmt nur wenige Minuten in Anspruch. Bewerbungsunterlagen, die Sie uns per Post übersenden, werden elektronisch erfasst und danach Datenschutzkonform vernichtet. Eine Rücksendung Ihrer Unterlagen erfolgt nur dann, wenn Sie einen ausreichend frankierten Rückumschlag beigelegt haben.

Ihre Bewerbung umfasst:

- Anschreiben
- Lebenslauf (tabellarisch)
- Prüfungszeugnis der abgeschlossenen Berufsausbildung
- Nachweise bzw. Arbeitszeugnisse bisheriger Arbeitgeber (sofern vorhanden)

gez.
Manuela Saß
Bürgermeisterin



Schlussfeststellung

im

Bodenordnungsverfahren „Schmergow“

Verf.-Nr. 1/003/I

wird hiermit gemäß § 63 Abs. 2 Landwirtschaftsanpassungsgesetz (LwAnpG) i. V. m. § 149 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) die Schlussfeststellung erlassen und Folgendes festgestellt:

1. Die Ausführung des Bodenordnungsplanes und seiner Nachträge ist bewirkt.
2. Den Beteiligten stehen keine Ansprüche mehr zu, die im Bodenordnungsverfahren hätten berücksichtigt werden müssen.
3. Die Aufgaben der Teilnehmergeinschaft sind abgeschlossen.

Mit der Zustellung der unanfechtbaren Schlussfeststellung an die Teilnehmergeinschaft ist das Bodenordnungsverfahren beendet und die Teilnehmergeinschaft erloschen.

Gründe

Die Voraussetzungen für die Schlussfeststellung nach § 149 FlurbG liegen vor.

Der Bodenordnungsplan und die hierzu ergangenen Nachträge sind in allen Teilen ausgeführt. Insbesondere ist das Eigentum an den neuen Grundstücken auf die im Bodenordnungsplan und in seinen Nachträgen genannten Beteiligten übergegangen. Die öffentlichen Bücher sind berichtigt. Die gemeinschaftlichen Anlagen sind erstellt und den jeweiligen Unterhaltungspflichtigen in die Unterhaltung übergeben worden. Die Kasse der Teilnehmergeinschaft wurde ordnungsgemäß abgeschlossen. Aufgaben, die die Teilnehmergeinschaft noch zu erfüllen hätte, sind nicht bekannt.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Schlussfeststellung kann innerhalb eines Monats beim Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung, Groß Glienicke, Seeburger Chaussee 2, 14476 Potsdam Widerspruch erhoben werden.

Prenzlau, den 22.11.2022

Im Auftrag

DS
Matthias Benthin

Dieses Dokument wurde am 22.11.2022 durch Matthias Benthin im elektronischen Dokumenten- und Vorgangsbearbeitungssystem VIS-kompakt des Landesamtes für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung Brandenburg schlussgezeichnet.

Impressum Amtsblatt

Herausgeber: Stadt Werder (Havel)
Körperschaft d.ö.R. vertreten durch
Die Bürgermeisterin - 14542 Werder (Havel)
Eisenbahnstraße 13/14 - Telefon: 03327 783-0

Internet: www.werder-havel.de
E-Mail: poststelle@werder-havel.de
Auflage: 2.000 Exemplare
Bezug: kostenlos erhältlich während der Öffnungszeiten im
Rathaus Eisenbahnstraße 13/14, Rathaus Inselstadt
Kirchstraße 6/7, Stadtbibliothek Brandenburger
Str. 1A, Bürgerservice Lindowsches Haus Planta-
genplatz 9, bei den Ortsvorstehern während deren
Sprechzeiten, und an den Schaukästen
per E-Mail auf Antrag unter www.werder-havel.de,
Postbezug auf Antrag gegen Erstattung der Versandkosten

Satz / Layout: Gieselmann Medienhaus GmbH

Druck: Gieselmann Medienhaus GmbH

Das Amtsblatt der Stadt Werder (Havel) erscheint 4 wöchentlich
(bei Bedarf 14 tägig) in der ungeraden Kalenderwoche.

