



Inhaltsverzeichnis - Amtliche Bekanntmachungen

Bekanntmachung der Stadt Werder (Havel):

Wahl der Schöffen und Schöffen der Stadt Werder (Havel)
für die Amtszeit vom 01.01.2024 bis 31.12.2028 in den Schöffengerichten des Amtsgerichts Potsdam
und den Strafkammern des Landgerichtes Potsdam

Seite 2

Bekanntmachung der Stadt Werder (Havel):

Öffentliche Ausschreibung als offenes Verfahren gem. § 3 Nr. 1 VOB/A - EU
Karl – Hagemeister Grundschule Gluckstr. 8 14542 Werder (Havel)
Erweiterungsgebäude in Modulbauweise (Schlüsselfertigbau)
Los 01 – Abbruch – und Tiefbauarbeiten

Seite 2

Bekanntmachung der Stadt Werder (Havel):

Öffentliche Ausschreibung als offenes Verfahren gem. § 3 Nr. 1 VOB/A - EU
Karl – Hagemeister Grundschule Gluckstr. 8 14542 Werder (Havel)
Erweiterungsgebäude in Modulbauweise (Schlüsselfertigbau)
Los 02 – GU Gebäude Modulbau (Schlüsselfertigbau)

Seite 2

Einladung zur Sitzung des Ortbeirates Petzow

am 26.06.23

Seite 3

Einladung zur Sitzung des Ortbeirates Bliesendorf

am 27.06.23

Seite 3

Einladung zur Sitzung des Ortbeirates Derwitz

am 27.06.23

Seite 3

Einladung zur Sitzung des Ortbeirates Kemnitz

am 27.06.23

Seite 4

Einladung zur Sitzung des Ortbeirates Phöben

am 27.06.23

Seite 4

Einladung zur Sitzung des Ortbeirates Töplitz

am 27.06.23

Seite 4

Einladung zur Sitzung des Ortbeirates Glindow

am 28.06.23

Seite 5

Einladung zur Sitzung des Ortbeirates Plötzin

am 29.06.23

Seite 5

Stellenausschreibung der Stadt Werder (Havel):

Kita-Leitung für unsere Kindertageseinrichtung „Zauberwald“ (m/w/d)

Seite 6

Stellenausschreibung der Stadt Werder (Havel):

Sachbearbeitung technisches Gebäudemanagement (m/w/d)

Seite 6

Stellenausschreibung der Stadt Werder (Havel):

Technische/n Mitarbeiter/in für den Brauchwasserbetrieb (m/w/d)

Seite 7

Amtliche Bekanntmachung der Stadt Werder (Havel)

Aufgrund der Bekanntmachungsanordnung der Bürgermeisterin der Stadt Werder (Havel) vom 16.06.2023 wird nachfolgende öffentliche Auflegung der Vorschlagsliste der Schöffinnen und Schöffen durch die Stadt Werder (Havel) bekannt gemacht:

Wahl der Schöffinnen und Schöffen der Stadt Werder (Havel) für die Amtszeit vom 01.01.2024 bis 31.12.2028 in den Schöffengerichten des Amtsgerichts Potsdam und den Strafkammern des Landgerichtes Potsdam

Die Stadtverordnetenversammlung hat in der Sitzung am 15.06.2023 den Beschluss über die Vorschlagsliste zur Wahl der Schöffinnen und Schöffen für das Landgericht Potsdam und das Amtsgericht Potsdam gefasst.

Die Listen liegen gemäß § 36 Abs. 3 Gerichtsverfassungsgesetz (GVG) in der Zeit vom

26.06.2023 bis 02.07.2023

zu jedermanns Einsicht an folgendem Ort aus:

Bürgerservice der Stadt Werder (Havel), Plantagenplatz 9 in 14542 Werder (Havel)

Sprechzeiten

Montag	08:00 – 13:00 Uhr
Dienstag	08:00 – 12:00 Uhr und 13:00 bis 18:00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	08:00 – 12:00 Uhr und 13:00 bis 18:00 Uhr
Freitag	07:00 – 12:00 Uhr
Samstag	09:00 – 12:00 Uhr

Gegen die Vorschlagslisten kann gemäß § 37 GVG binnen einer Woche, gerechnet vom Ende der Auflegungsfrist, schriftlich oder zu Protokoll beim Ordnungsamt, Kirchstr. 6/7 in Werder (Havel), Einspruch mit der Begründung erhoben werden, dass in die Listen Personen aufgenommen wurden, die nach §§ 32 bis 34 GVG nicht aufgenommen werden durften oder sollten.

gez. i.V. Christian Große
Manuela Saß
Bürgermeisterin

Bekanntmachungsanordnung

Die öffentliche Bekanntmachung über die Auflegung der Vorschlagsliste der Schöffinnen und Schöffen wird im Amtsblatt der Stadt Werder (Havel) in der Ausgabe vom 22.06.2023 Nr. 13 bekannt gemacht.

Werder (Havel), den 16.06.2023

gez. i.V. Christian Große
Manuela Saß
Bürgermeisterin

Öffentliche Ausschreibung als offenes Verfahren gem. § 3 Nr. 1 VOB/A - EU Karl – Hagemeister Grundschule Gluckstr. 8, 14542 Werder (Havel)

Erweiterungsgebäude in Modulbauweise (Schlüsselfertigbau)

Los 01 – Abbruch – und Tiefbauarbeiten

Auf Grund der Bekanntmachungsanordnung der Bürgermeisterin der Stadt Werder (Havel) vom 05.06.2023 wird im Auftrag und im Namen der Stadt Werder (Havel) die Öffentliche Ausschreibung als offenes Verfahren gemäß § 3 Nr. 1 VOB/A - EU für die Errichtung eines Erweiterungsgebäudes in Modulbauweise (Schlüsselfertigbau) - Los 01 – Abbruch – und Tiefbauarbeiten - im Internet unter www.werder-havel.de, dem Vergabemarktplatz des Landes Brandenburg und der Hinweis auf die Veröffentlichung im Amtsblatt Nr. 13/2023 bekannt gemacht.

Werder (Havel), 05.06.2023

gez. Manuela Saß
Bürgermeisterin

Öffentliche Ausschreibung als offenes Verfahren gem. § 3 Nr. 1 VOB/A - EU Karl – Hagemeister Grundschule Gluckstr. 8, 14542 Werder (Havel)

Erweiterungsgebäude in Modulbauweise (Schlüsselfertigbau)

Los 02 – GU Gebäude Modulbau (Schlüsselfertigbau)

Auf Grund der Bekanntmachungsanordnung der Bürgermeisterin der Stadt Werder (Havel) vom 05.06.2023 wird im Auftrag und im Namen der Stadt Werder (Havel) die Öffentliche Ausschreibung als offenes Verfahren gemäß § 3 Nr. 1 VOB/A - EU für die Errichtung eines Erweiterungsgebäudes in Modulbauweise (Schlüsselfertigbau) - Los 02 – GU Gebäude Modulbau (Schlüsselfertigbau) - im Internet unter www.werder-havel.de, dem Vergabemarktplatz des Landes Brandenburg und der Hinweis auf die Veröffentlichung im Amtsblatt Nr. 13/2023 bekannt gemacht.

Werder (Havel), 05.06.2023

gez. Manuela Saß
Bürgermeisterin

Einladung

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Petzow
Sitzungstag: 26.06.2023
Sitzungsort: Inselparadies Petzow,
 Zum Inselparadies 9-12,
 14542 Werder (Havel)
Beginn: 19:00 Uhr **Ende:** max. 22:00 Uhr

Tagesordnung:

TOP vorläufiger Beratungsgegenstand **Einreicher**
Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
- 2 Festsetzung der Tagesordnung
- 3 Anerkennung des Beschlussprotokolls
 der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Petzow
 vom 20.03.2023
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Sachstand Spielplatz Ortsvorsteher
- 6 Haushalt der Stadt Werder (Havel) 2024/2025
 hier: Vorschläge des Ortsbeirates Petzow Ortsvorsteher
- 7 Förderung von Vereinen
 hier: Antrag - KiEZ Inselparadies Petzow
 - Renovierungskosten Kindercafé „Inselclub“
 BPe/0873/23 Fachbereich 1
- 8 Ausbau Straße „Zum Lindentor“
 Information der Verwaltung Fachbereich 4
- 9 Umbenennung Fercher Straße
 hier: nochmalige Anhörung von Einwohnern Fachbereich 4
- 10 Informationen und Anfragen
- 10.1 Stand der Abarbeitung von Anfragen an die Verwaltung

Nichtöffentlicher Teil

- 11 Festsetzung der Tagesordnung
- 12 Anerkennung des Beschlussprotokolls
 der nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Petzow
 vom 20.03.2023
- 13 Informationen und Anfragen

gez.
 Gunter Schinke
 Ortsvorsteher

Werder (Havel), den 13.06.2023

Einladung

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Bliesendorf
Sitzungstag: 27.06.2023
Sitzungsort: Gemeindezentrum Bliesendorf,
 14542 Werder (Havel) OT Bliesendorf
Beginn: 19:00 Uhr **Ende:** ca. 21:00 Uhr

Tagesordnung:

TOP vorläufiger Beratungsgegenstand **Einreicher**
Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
- 2 Festsetzung der Tagesordnung
- 3 Anerkennung des Beschlussprotokolls
 der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Bliesendorf
 vom 24.01.2023 und 21.03.2023
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Ersatzmaßnahmen/Baumplantagen im Ortsteil
 hier: Beratungen zum Standort und zur Sorte Ortsvorsteherin

- 6 Doppelhaushalt 2024/2025
 hier: Haushaltsvorschläge Ortsvorsteherin
- 7 Informationen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 8 Festsetzung der Tagesordnung
- 9 Anerkennung des Beschlussprotokolls
 der nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Bliesendorf
 vom 21.03.2023
- 10 Informationen und Anfragen

gez.
 Eveline Kroll
 Ortsvorsteherin

Werder (Havel), den 12.06.2023

Einladung

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Derwitz
Sitzungstag: 27.06.2023
Sitzungsort: Gemeindezentrum Derwitz,
 14542 Werder (Havel) OT Derwitz
Beginn: 19:30 Uhr **Ende:** max. 22:00 Uhr

Tagesordnung:

TOP vorläufiger Beratungsgegenstand **Einreicher**
Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
- 2 Festsetzung der Tagesordnung
- 3 Anerkennung des Beschlussprotokolls
 der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Derwitz
 vom 21.03.2023
- 4 Pflege des Brauchtums
 hier: Mittelbereitstellung - Seniorenveranstaltungen
 BDe/0870/23 Ortsvorsteher
- 5 Haushalt der Stadt Werder (Havel) 2024/2025
 hier: Vorschläge des Ortsbeirates Derwitz Ortsvorsteher
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Informationen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 8 Festsetzung der Tagesordnung
- 9 Anerkennung des Beschlussprotokolls
 der nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Derwitz
 vom 21.03.2023
- 10 Informationen und Anfragen

gez.
 Stephan Hübner
 Ortsvorsteher

Werder (Havel), den 12.06.2023

Einladung

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Kemnitz
Sitzungstag: 27.06.2023
Sitzungsort: Gemeindezentrum Kemnitz,
 Kemnitzer Dorfstr. 27 B,
 14542 Werder (Havel) OT Kemnitz,
Beginn: 19:00 Uhr **Ende:** ca. 21:00 Uhr

Tagesordnung:

TOP vorläufiger Beratungsgegenstand **Einreicher**
Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
- 2 Festsetzung der Tagesordnung
- 3 Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Kemnitz vom 21.03.2023
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Haushaltsplanung 2024/2025 hier: Haushaltsvorschläge Ortsvorsteher
- 6 Informationen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 7 Festsetzung der Tagesordnung
- 8 Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Kemnitz vom 21.03.2023
- 9 Informationen und Anfragen

gez.
 Joachim Thiele
 Ortsvorsteher

Werder (Havel), den 16.06.2023

Einladung

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Phöben
Sitzungstag: 27.06.2023
Sitzungsort: Altes Schulhaus,
 Hauptstr.12,
 14542 Werder (Havel) OT Phöben,
Beginn: 19:00 Uhr **Ende:** max. 22:00 Uhr

Tagesordnung:

TOP vorläufiger Beratungsgegenstand **Einreicher**
Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
- 2 Festsetzung der Tagesordnung
- 3 Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Phöben vom 21.03.2023
- 4 Pflege des Brauchtums hier: Mittelbereitstellung - Seniorenveranstaltungen, Seniorenarbeit und Beschaffung von Jahresabschlusspräsenten BPh/0874/23 Ortsvorsteher
- 5 Haushalt der Stadt Werder (Havel) 2024/2025, hier: Vorschläge des Ortsbeirates Phöben Ortsvorsteher
- 6 Solarpark Phöben - Planungsentwurf vom 15.05.2023, vorgestellt am 06.06.2023 hier: Beratung und Empfehlung Ortsvorsteher
- 7 Förderung von Vereinen hier: Antrag der Wassersportfreunde Phöben e. V.

- zur Ausgestaltung des Dorffestes 2023
 BPh/0869/23 Fachbereich 1
- 8 Förderung von Vereinen hier: Antrag vom Heimatverein Phöben e. V. - Kauf eines Geschirrspülers BPh/0871/23 Fachbereich 1
 - 9 Förderung von Vereinen hier: Antrag der Ev. Pfarramtes Alt Töplitz - Kirchengemeinde Phöben BPh/0878/23 Fachbereich 1
 - 10 Einwohnerfragestunde
 - 11 Informationen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 12 Festsetzung der Tagesordnung
 - 13 Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Phöben vom 21.03.2023
 - 14 Informationen und Anfragen
- gez.
 Carsten Mendling
 Ortsvorsteher

Werder (Havel), den 13.06.2023

Einladung

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Töplitz
Sitzungstag: 27.06.2023
Sitzungsort: Haus des Bürgers Töplitz,
 An der Havel 68,
 14542 Werder (Havel) OT Töplitz,
Beginn: 18:00 Uhr **Ende:** ca. 21:00 Uhr

Tagesordnung:

TOP vorläufiger Beratungsgegenstand **Einreicher**
Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
- 2 Festsetzung der Tagesordnung
- 3 Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Töplitz vom 21.03.2023
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Mittel des Ortsbeirates hier: Mittelbereitstellung für eine Baumpflanzung BTö/0854/23 Ortsvorsteher
- 6 Doppelhaushalt 2024/2025 hier: Haushaltsvorschläge unter Berücksichtigung der Situation Ortsvorsteher
- 7 Aufbau einer First-Responder-Gruppe der Ortswehr hier: Information durch die Ortswehrführung Ortsvorsteher
- 8 Neugestaltung einer e-dis Trafostation hier: Motivwahl Ortsvorsteher
- 9 Straßen- und Wegebaumaßnahmen im Ortsteil hier: Information Ortsvorsteher
- 10 Einteilung eines bereichsverantwortlichen Bauhofmitarbeiters für den Ortsteil hier: erneute Antragstellung Ortsvorsteher
- 11 Informationen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 12 Festsetzung der Tagesordnung

- 13 Anerkennung des Beschlussprotokolls
der nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Töplitz
vom 21.03.2023
- 14 Informationen und Anfragen

gez.
Frank Ringel
Ortsvorsteher

Werder (Havel), den 12.06.2023

E i n l a d u n g

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Glindow
Sitzungstag: 28.06.2023
Sitzungsort: Schützenhaus, Uferstraße 10
in 14542 Werder (Havel)
Beginn: 18:30 Uhr **Ende:** ca. 21:00 Uhr

Tagesordnung:

- | TOP vorläufiger Beratungsgegenstand | Einreicher |
|---|-------------------|
| Öffentlicher Teil | |
| 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung | |
| 2 Festsetzung der Tagesordnung | |
| 3 Anerkennung des Beschlussprotokolls
der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Glindow
vom 29.03.2023 | |
| 4 Einwohnerfragestunde | |
| 5 Wahl des/der Ortsvorstehers/in
gemäß § 45 Abs. 2 BbgKVerf | Ortsvorsteher |
| 6 Wahl des/der stellvertretenden Ortsvorstehers/in
gemäß § 45 Abs. 2 BbgKVerf | Ortsvorsteher |
| 7 Bürgergespräche und Zukunftskonferenz
als neue Konzepte zur Einbeziehung
der Glindower Bürgerschaft
hier: Beratung | Ortsvorsteher |
| 8 Festlegung zur Durchführung einer Zukunftskonferenz
durch den Ortsbeirat
hier: Beschlussfassung
BGI/0876/23 | Ortsvorsteher |
| 9 Mittel des Ortsbeirates
hier: Mittelbereitstellung für die Durchführung
einer Zukunftskonferenz
BGI/0875/23 | Ortsvorsteher |
| 10 Jahnsche Stiftung Glindow
hier: Sachstandsbericht | Ortsvorsteher |
| 11 Schulen im Ortsteil Glindow
hier: Sachstandsbericht | Ortsvorsteher |
| 12 Doppelhaushalt 2024/2025
hier: Haushaltsvorschläge | Ortsvorsteher |
| 13 Informationen und Anfragen | |

Nichtöffentlicher Teil

- 14 Festsetzung der Tagesordnung
- 15 Anerkennung des Beschlussprotokolls
der nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Glindow
vom 29.03.2023
- 16 Informationen und Anfragen

gez.
Sigmar Wilhelm
Ortsvorsteher

Werder (Havel), den 14.06.2023

E i n l a d u n g

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Plötzin
Sitzungstag: 29.06.2023
Sitzungsort: Gemeindezentrum Plötzin,
Friedhofswinkel 5,
14542 Werder (Havel) OT Plötzin
Beginn: 19:00 Uhr **Ende:** max. 22:00 Uhr

Tagesordnung:

- | TOP vorläufiger Beratungsgegenstand | Einreicher |
|---|-------------------|
| Öffentlicher Teil | |
| 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung | |
| 2 Festsetzung der Tagesordnung | |
| 3 Anerkennung des Beschlussprotokolls
der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Plötzin
vom 23.03.2023 | |
| 4 Haushalt der Stadt Werder (Havel) 2024/2025,
hier: Vorschläge des Ortsbeirates Plötzin | Ortsvorsteher |
| 5 Förderung von Vereinen
hier: Antrag des Feuerwehr- und Heimatvereins Plötzin e. V.
- verschiedene Veranstaltungen, Nachwuchsförderung,
Förderungen des Gemeinschaftslebens sowie Instandsetzung
u. Neuanschaffung v. Vereinseigentum
BPI/0844/23 | Fachbereich 1 |
| 6 Förderung von Vereinen
hier: Antrag des Anglervereins „Zur Weide“ Plessow
- Ehrungen/Anschaffungen/Preise/Pokale
BPI/0845/23 | Fachbereich 1 |
| 7 Förderung von Vereinen
hier: Antrag des Feuerwehrförder- und Heimatvereins
Plessow-Neu Plötzin e. V.
- Förderung der Jugend- und Vereinsarbeit
der Feuerwehr Plessow-Neu Plötzin e. V.
BPI/0855/23 | Fachbereich 1 |
| 8 Förderung von Vereinen
hier: Antrag des Heimat- und Sportvereins
Neu Plötzin e. V. - versch. Anschaffungen
sowie Öffentlichkeitsarbeit
BPI/0864/23 | Fachbereich 1 |
| 9 Einwohnerfragestunde | |
| 10 Informationen und Anfragen | |

Nichtöffentlicher Teil

- 11 Festsetzung der Tagesordnung
- 12 Anerkennung des Beschlussprotokolls
der nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Plötzin
vom 23.03.2023
- 13 Informationen und Anfragen

gez.
Dirk Lutze
Ortsvorsteher

Werder (Havel), den 15.06.2023

Stellenausschreibung

Bei der **Stadt Werder (Havel)** ist ab sofort die Stelle

einer flexiblen Kita-Leitung für unsere Kindertageseinrichtung „Zauberwald“ (m/w/d)

als langfristige Krankheitsvertretung zu besetzen.

Die Einrichtung verfügt über eine Gesamtkapazität von 100 Plätzen. Das Team besteht aus der Leitung, stellvertretende Leitung und derzeit 10 pädagogischen Fachkräften.

Die Kita „Zauberwald“ liegt mitten in der Natur zwischen Wald und Wiesen im Ortsteil Glindow. Die Einrichtung arbeitet nach dem „Situationsorientierten Ansatz“.

Ihr Aufgabengebiet umfasst die selbständige organisatorische und pädagogische Leitung der Kindertagesstätte im Auftrag der Stadt Werder (Havel).

Das bringen Sie mit

Wir erwarten eine qualifizierte Pädagogin oder einen qualifizierten Pädagogen mit mehrjähriger Berufserfahrung. Die Leitung muss Leitungsaufgaben kompetent übernehmen und mit den Beschäftigten, der Stadt Werder (Havel) als Träger der Einrichtung und den Eltern einfühlsam und vertrauensvoll zusammenarbeiten.

Wir setzen die staatliche Anerkennung zur Erzieherin/ zum Erzieher voraus. Weiterhin erwarten wir eine abgeschlossene Qualifizierung zur Kitaleitung in oder eine gleichwertige Qualifizierung. Des Weiteren sollen Organisations- und Durchsetzungsvermögen zu Ihren persönlichen Stärken zählen. Sowohl Kritikfähigkeit als auch die Erweiterung der persönlichen und fachlichen Kompetenzen unter Inanspruchnahme von Fachberatung und Fortbildung für Leitung und Team sind für uns notwendige Bausteine der Arbeit.

Das bieten wir Ihnen

- wir stellen Sie als pädagogische Fachkraft ein und übertragen die Tätigkeit als Führungsaufgabe gemäß § 31 Abs. 3 TVöD auf Probe
- die Vergütung erfolgt nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVÖD) auf der Grundlage der Durchschnittsbelegung der Einrichtung als Zulage in der Entgeltgruppe S 15
- interne und externe Fortbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- im Rahmen des TVöD eine Zusatzversorgung (Betriebsrente) bei der ZVK, vermögenswirksame Leistungen, Jahressonderzahlung und bei Vorliegen der Voraussetzungen ein Leistungsentgelt
- eine sehr gute Anbindung an den ÖPNV und die Möglichkeit zum Erwerb eines Jobtickets

Allgemeine Hinweise:

Die Stadt Werder (Havel) fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Diese Stelle ist gleichermaßen an alle gerichtet. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt.

Haben Sie Interesse?

Wir würden uns darüber freuen, wenn Sie uns Ihre Bewerbung bis zum 30.06.2023 über unser Online-Bewerbungsportal zusenden. Das Hochladen Ihrer Bewerbung unter www.werder-havel.de/Service/Stellenangebote nimmt nur wenige Minuten in Anspruch.

Ihre Bewerbung umfasst:

- Anschreiben
- Lebenslauf (tabellarisch)
- Prüfungszeugnis der abgeschlossenen Berufsausbildung

- Nachweise bzw. Arbeitszeugnisse bisheriger Arbeitgeber (sofern vorhanden)

Bewerbungsunterlagen, die Sie uns per Post übersenden, werden elektronisch erfasst und danach datenschutzkonform vernichtet. Eine Rücksendung Ihrer Unterlagen erfolgt nur dann, wenn Sie einen ausreichend frankierten Rückumschlag beigelegt haben.

gez. Manuela Saß
Bürgermeisterin



Stellenausschreibung

Bei der **Stadt Werder (Havel)** sind ab dem nächstmöglichen Zeitpunkt zwei Stellen in der

Sachbearbeitung technisches Gebäudemanagement (m/w/d)

zu besetzen.

Die Stadt Werder (Havel) ist ein staatlich anerkannter Erholungsort mit ca. 26.500 Einwohnern im Landkreis Potsdam-Mittelmark ca. 15 km von der Landeshauptstadt Potsdam entfernt. Sie ist weithin für die historische Altstadtinsel, das Baumblütenfest und den Wassertourismus sowie als ein attraktiver touristischer Anziehungspunkt bekannt. In der Stadt befinden sich allgemeinbildende Schulen, unter anderem ein Gymnasium, Kindertagesstätten sowie vielseitige Einrichtungen für Erholung und Sport. Die Wirtschaftsstruktur ist breit gefächert.

Nähere Informationen zur Stadt Werder (Havel) und des Aufgabenspektrums finden Sie im Internet unter www.werder-havel.de.

Ihr zukünftiges Aufgabengebiet umfasst die Sachbearbeitung des technischen Gebäudemanagements für alle bebauten kommunalen Liegenschaften.

Dazu zählen beispielsweise:

- das eigenständige Überwachen des Gebäudebestandes und der Einhaltung von gesetzl. Bestimmungen zum Betrieb von kommunalen Liegenschaften (Schulen, Kitas und Verwaltung);
- die eigenverantwortliche Vorbereitung, Durchführung und der Abschluss von Vergabeverfahren für die Vergabe von Dienst- und Lieferleistungen sowie Bauleistungen;
- die Konzepterstellung, Kostenermittlung und Baubegleitung in Bauherrenfunktion bei kleinen und mittleren Neubau-, Sanierungs-, und Modernisierungsmaßnahmen, inkl. abschließender Abrechnung und Datenbankpflege sowie Erzeugung von Revisionsunterlagen;
- die Mitwirkung bei der Planung und baulichen Umsetzung von großen Baumaßnahmen;
- Teilnahme an Bau- und Planungsbesprechungen, behördlichen Begehungen und Brandverhütungsschauen;
- die eigenverantwortliche Überwachung der ordnungsgemäßen und vertragsgerechten Ausführung der Bau- und Dienstleistungen;
- die Überwachung der plangerechten Verwendung der Haushaltsmittel, u.a. Prüfung der Kostenentwicklungen, Mehrbedarfsanmeldungen, Datenaufbereitung als Zuarbeit zur Haushaltsmittelanmeldung;
- die Erfassung sowie Fortschreibung der Gebäude- und Energiedaten in einem CAFM-Programm

Es wird darauf hingewiesen, dass die Möglichkeit besteht, dass weitere oder ergänzende Aufgaben hinzukommen können.

Fachliche Anforderungen:

Wir erwarten von Ihnen

- eine bautechnische Berufsausbildung (bspw. Bautechniker, Ingenieur für Hochbau oder Gebäudetechnik, Facility Manager) mit mindestens dreijähriger Berufserfahrung
- alternativ Ausbildung im gehobenen bautechnischen Verwaltungsdienst
- fundierte Kenntnisse der einschlägigen technischen Regelwerke des Facility-Managements und des Bauwesens
- vergaberechtliche Kenntnisse und Grundkenntnisse kommunaler Rechtsvorschriften, insbesondere Kommunale Haushalts- und Kassenverordnung (KomHKV)
- sichere Anwendungskenntnisse im Umgang mit einem CAD-Programm sowie einem CAFM-System
- anwendungsbereite Kenntnisse von Standard-Software

Eine vorangegangene Tätigkeit im öffentlichen Dienst und weitere Kenntnisse sind von Vorteil.

Wünschenswert sind Erfahrungen mit den Anwendungen „Archikart“ und „SASKIA IFR“

Persönliche Anforderungen:

Sie verfügen über

- ein hohes Maß an Verantwortungs- und Kostenbewusstsein;
- eine starke Serviceorientierung und absolute Zuverlässigkeit;
- eine selbstständige, eigenverantwortliche und kooperative Arbeitsweise;
- ausgeprägte Organisationsfähigkeiten und hohe Belastbarkeit;
- Überzeugungsfähigkeit und Durchsetzungsvermögen;
- sehr ausgeprägte kommunikative Kompetenzen, Teamfähigkeit sowie höfliche und verbindliche Umgangsformen;
- die Bereitschaft zur stetigen Fort- und Weiterbildung;

Wir bieten:

- ein sicheres und unbefristetes Beschäftigungsverhältnis im öffentlichen Dienst
- flexible Arbeitszeitregelungen und Möglichkeit zum mobilen Arbeiten und Homeoffice mit 39 Stunden/ Woche (bei Vollzeit)
- Eingruppierung in die Entgeltgruppe 9c des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst der Kommunen (TVöD VKA)
- 30 Tage Jahresurlaub sowie Zeitausgleich bei Mehr- und Überstunden
- Dienstoffrei am 24.12. und 31.12.
- im Rahmen des TVöD eine Zusatzversorgung (Betriebsrente) bei der ZVK, vermögenswirksame Leistungen, Jahressonderzahlung und bei Vorliegen der Voraussetzungen ein Leistungsentgelt
- eine sehr gute Anbindung an den ÖPNV und die Möglichkeit zum Erwerb eines Jobtickets
- viele interne und externe Fortbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten

Allgemeine Hinweise:

Die Stadt Werder (Havel) fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Diese Stelle ist gleichermaßen an alle gerichtet. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt. Begrüßt werden Bewerbungen von Menschen aller Nationalitäten. Die Stelle ist teilzeitfähig.

Haben Sie Interesse?

Wir würden uns darüber freuen, wenn Sie uns Ihre Bewerbung bis zum 30.06.2023 über unser Online-Bewerbungsportal zusenden. Das Hochladen Ihrer Bewerbung unter www.werder-havel.de/Service/Stellenangebote nimmt nur wenige Minuten in Anspruch.

Ihre Bewerbung umfasst:

- Anschreiben
- Lebenslauf (tabellarisch)
- Prüfungszeugnis der abgeschlossenen Berufsausbildung
- Nachweise bzw. Arbeitszeugnisse bisheriger Arbeitgeber (sofern vorhanden)

Bewerbungsunterlagen, die Sie uns per Post übersenden, werden elektronisch erfasst und danach datenschutzkonform vernichtet. Eine Rücksendung Ihrer Unterlagen erfolgt nur dann, wenn Sie einen ausreichend frankierten Rückumschlag beigelegt haben.

gez. Manuela Saß
Bürgermeisterin



Stellenausschreibung

Beim Eigenbetrieb „Brauchwasser“ der Stadt Werder (Havel) ist ab dem nächstmöglichen Zeitpunkt eine Stelle als langfristige Krankheitsvertretung für die/den

technische/n Mitarbeiter/in für den Brauchwasserbetrieb (m/w/d)

in Vollzeit zu besetzen.

Als Mitarbeiterin oder Mitarbeiter in unserem Eigenbetrieb „Brauchwasser“ arbeiten Sie in einem kleinen kompetenten Team, welches u.a. für die technischen Anlagen, die Netzbetriebung und die Betreuung sowie Versorgungssicherheit der Abnehmer verantwortlich ist.

Ihr Aufgabengebiet umfasst:

- Einsatz im Maschinendienst
- Durchführung und Überwachung des Brauchwasserbetriebs
- Kontrolle der Brauchwasserwerksanlagen und dessen Störungsbeseitigung
- Pflege und Wartung von Pumpstationen
- Teilnahme am Werkstattdienst hierbei Inspektions-, Wartungs- und Instandsetzungsarbeiten
- Bereitschaftsdienst für die Störungsbeseitigung und Versorgungssicherheit

Fachliche Anforderungen:

- abgeschlossene Ausbildung zum Elektroniker für Betriebs- oder Automatisierungstechniker/in
- alternativ eine abgeschlossene Ausbildung zum Anlagenmechaniker, Mechatroniker, Betriebsschlosser, Tiefbauer
- Fahrerlaubnis der Klasse B, BE

Eine Befähigung zum Baumaschinenführer und ein Schweißerlaubnischein sind wünschenswert.

Persönliche Anforderungen:

- selbstständige, eigenverantwortliche und ergebnisorientierte Arbeitsweise;
- freundliches und offenes Auftreten;
- Kommunikations- und Teamfähigkeit;
- ausgeprägte Serviceorientierung und absolute Zuverlässigkeit;
- sehr gute regionale Kenntnisse und Wohnortnähe;
- Bereitschaft zur Schicht- und Wochenendarbeit sowie Notdienste insbesondere in der Saison der Brauchwasserversorgung (April – Oktober)

Wir bieten:

ein sicheres Beschäftigungsverhältnis im öffentlichen Dienst

- Eingruppierung in die Entgeltgruppe 5 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst der Kommunen (TVöD VKA)
- 30 Tage Jahresurlaub sowie Zeitausgleich bei Mehrstunden
- Dienstfrei am 24.12. und 31.12.
- im Rahmen des TVöD eine Zusatzversorgung (Betriebsrente) bei der ZVK, vermögenswirksame Leistungen, Jahressonderzahlung
- eine sehr gute Anbindung an den ÖPNV und die Möglichkeit zum Erwerb eines Jobtickets

Allgemeine Hinweise:

Die Stadt Werder (Havel) fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Diese Stelle ist gleichermaßen an alle gerichtet. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt. Begrüßt werden Bewerbungen von Menschen aller Nationalitäten.

Haben Sie Interesse?

Wir würden uns darüber freuen, wenn Sie uns Ihre Bewerbung bis zum 30.06.2023 über unser Online-Bewerbungsportal zusenden. Das Hochladen Ihrer Bewerbung unter www.werder-havel.de/Service/Stellenangebote nimmt nur wenige Minuten in Anspruch.

Ihre Bewerbung umfasst:

- Anschreiben
- Lebenslauf (tabellarisch)
- Prüfungszeugnis der abgeschlossenen Berufsausbildung
- Nachweise bzw. Arbeitszeugnisse bisheriger Arbeitgeber (sofern vorhanden)

Bewerbungsunterlagen, die Sie uns per Post übersenden, werden elektronisch erfasst und danach Datenschutzkonform vernichtet. Eine Rücksendung Ihrer Unterlagen erfolgt nur dann, wenn Sie einen ausreichend frankierten Rückumschlag beigelegt haben.

gez. Manuela Saß
Bürgermeisterin



Impressum Amtsblatt

Herausgeber: Stadt Werder (Havel)
Körperschaft d.ö.R. vertreten durch
Die Bürgermeisterin - 14542 Werder (Havel)
Eisenbahnstraße 13/14 - Telefon: 03327 783-0

Internet: www.werder-havel.de
E-Mail: poststelle@werder-havel.de
Auflage: 2.000 Exemplare
Bezug: kostenlos erhältlich während der Öffnungszeiten im Rathaus Eisenbahnstraße 13/14, Rathaus Inselstadt Kirchstraße 6/7, Stadtbibliothek Brandenburger Str. 1A, Bürgerservice Lindowsches Haus Plantagenplatz 9, bei den Ortsvorstehern während deren Sprechzeiten, und an den Schaukästen per E-Mail auf Antrag unter www.werder-havel.de, Postbezug auf Antrag gegen Erstattung der Versandkosten

Satz / Layout: Gieselmann Medienhaus GmbH

Druck: Gieselmann Medienhaus GmbH

Das Amtsblatt der Stadt Werder (Havel) erscheint 4 wöchentlich (bei Bedarf 14 täglich) in der ungeraden Kalenderwoche.

